



Закрытое акционерное общество  
«Архитектурно-планировочное бюро-сервис»

160000 г. Вологда, ул. Гагарина, д.30  
тел/факс: (8172) 53-66-40, тел: (8172) 53-77-53. [apbs@vologda.ru](mailto:apbs@vologda.ru)

---

Заказчик:

Администрация муниципального  
образования «Каргопольское»

**Генеральный план городского поселения  
«Каргопольское» Каргопольского  
муниципального района Архангельской  
области**

**ТОМ II  
(современное состояние территории)**

Директор ЗАО «АПБ-сервис»  
Руководитель градостроительного  
сектора  
Главный инженер проекта

Жирнова Ю.В.  
Богачева Е.Н.  
Русанов И.И.

**Основные положения генерального плана сельского поселения  
Вепское национальное**

---

Вологда

2013 г

**СОСТАВ ПРОЕКТА:**

**I. Пояснительная записка:**

Положение о территориальном планировании, том I (генеральный план).

Современное состояние территории, том II (материалы по обоснованию генерального плана).

Проектные предложения, том III (материалы по обоснованию генерального плана).

**II. Графические материалы:**

№№ п/п	Названия схем	Категория схем	Масштаб схем
ГП-1	Местоположение муниципального образования "Каргопольское" в системе Каргопольского муниципального района и прилегающих территорий местной системы расселения	материалы по обоснованию генерального плана	1:50 000
ГП-2	Современное использование территории, комплексная оценка территории, схема ограничений использования территории (опорный план)	материалы по обоснованию генерального плана	1:50 000
ГП-3	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории. Водоснабжение и водоотведение.	генеральный план	1:50 000
ГП-4	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории. Теплоснабжение и газоснабжение.	генеральный план	1:50 000
ГП-5	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории. Сети электроснабжения и телефонизации.	генеральный план	1:50 000
ГП-6	Транспортная инфраструктура.	генеральный план	1:50 000
ГП-7	Карта планируемого размещения объектов местного значения (планировочная организация территории)	генеральный план	1:50 000
ГП-8	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	генеральный план	1:50 000
ГП-9	Карта существующих и проектируемых границ земель различных категорий	генеральный план	1:50 000
ГП-10	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав МО	генеральный план	1:10 000
ГП-11	Схема функциональных зон поселения	генеральный план	1:50 000



В разработке проекта принимали участие:

Директор бюро	Жирнова Ю.В.
Руководитель градостроительного сектора	Богачева Е.Н.
Главный инженер проекта	Русанов И.И.
Функционально-планировочная организация территории МО:	
Ведущий архитектор	Зверева Н.А.
Инженер	Медведева Е.Н.
Социально-экономическое развитие:	
Специалист	Кравченко М.П.
Инженерная инфраструктура:	
водоснабжение, водоотведение	Шильковская Е.Н.
теплоснабжение, газоснабжение	Грушина М.В.
электроснабжение	Носков М.С.
Транспортная инфраструктура:	
Инженер	Большов И.В.
Охрана природы и рациональное природопользование:	
Эколог	Снегова Н.Н.

СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....	<b>7</b>
<b>АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b> .....	<b>8</b>
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ .....	8
2. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА .....	9
3. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ .....	14
3.1. Климатическая характеристика.....	14
3.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод .....	15
3.3. Рельеф.....	17
3.4. Геологическое строение .....	18
3.5. Гидрогеологические условия.....	19
3.6. Физико-геологические процессы .....	20
3.7. Инженерно-геологическая характеристика.....	22
3.8. Минерально-сырьевые ресурсы.....	24
4. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ СИТУАЦИЯ.....	25
4.1. Описание границ муниципального образования «Каргопольское».....	25
4.2. Современное использование территории .....	27
4.3. Экономическая база.....	34
4.3. Население .....	40
4.4. Жилищный фонд.....	45
4.5. Культурно-бытовое обслуживание .....	49
5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ ПО СОСТАВУ И ФОРМАМ СОБСТВЕННОСТИ .....	63
6. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.....	73
6.1. Воздушный транспорт .....	73
6.2. Автомобильные дороги и транспортная сеть.....	73
6.3. Улично-дорожная сеть .....	77
6.4. Общественный пассажирский транспорт.....	77
7. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ.....	80
7.1. Водоснабжение.....	80
7.2. Водоотведение.....	92
7.3. Теплоснабжение .....	95
7.4. Газоснабжение .....	99
7.5. Электроснабжение .....	103
7.6. Связь. Телевидение.....	104
8. ФЛОРА И ФАУНА.....	106
8.1. Растительность .....	106
8.2. Животный мир.....	108
9. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ.....	113
10. ОЦЕНКА САНИТАРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ... ..	116
10.1. Атмосферный воздух.....	116
10.2. Поверхностные и подземные воды.....	122

10.3. Почвы.....	126
10.4. Акустическое загрязнение.....	127
10.5. Электромагнитное загрязнение.....	128
10.6. Радиационная обстановка.....	130
10.7. Заболеваемость населения.....	130
11. Зоны с особыми условиями использования территории.....	132
11.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.....	132
11.2. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.....	133
11.3. Санитарно-защитные зоны.....	134
<b>КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>138</b>

## **ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план муниципального образования «Каргопольское» разработан ЗАО «Архитектурно-планировочное бюро-сервис» в 2013 году по муниципальному контракту с Администрацией муниципального образования «Каргопольское».

В основу разработки проекта положена действующая законодательно-нормативная и методическая документация:

Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г., №190-ФЗ;

Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г., №137-ФЗ, в редакции Федеральных законов от 22.07.05 №117-ФЗ;

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г., №131-ФЗ;

Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г., №7-ФЗ;

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г., №73-ФЗ;

Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29 октября 2002г., №150).

Генеральный план разработан на топографической основе в масштабе 1:50000, предоставленной администрацией МО «Каргопольское» в 2013 году.

Исходный год проектирования – 2013, расчетный срок – 2038 год, с выделением первой очереди – 2018 год.

## **АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

### **1. Общие сведения**

Муниципальное образование «Каргопольское» является муниципальным образованием Каргопольского муниципального района Архангельской области. Площадь территории муниципального образования по данным Управления Роснедвижимости – 3699,71 га. На территории муниципального образования имеются земли лесного фонда – 218,54 га.

Муниципальное образование «Каргопольское» расположено в центральной части Каргопольского муниципального района. На юго-западе граничит с МО «Павловское».

Транспортные связи муниципального образования «Каргопольское» обеспечиваются автомобильным и воздушным транспортом. Опорная автодорожная сеть состоит из автомобильных дорог регионального значения Долматово-Няндомы-Каргополь-Пудож, Архангельск (от п. Брин-Наволоки)-Каргополь-Вытегра (до с.Прокшино).

Воздушный транспорт представлен аэродромом в г. Каргополь.

Железнодорожный и водный транспорт в муниципальном образовании не развит.

Административным центром муниципального образования является город Каргополь, который также является и районным центром.

Значительную часть муниципального образования занимают земли населенных пунктов и земли сельхозназначения.

В настоящее время территория муниципального образования Каргопольское включает 2 населенных пункта, а именно 1 город и деревня. Количество населения на 2013 год составило 10146 человек.

## **2. Историческая справка**

Каргополь – один из древнейших городов Архангельской области, а район, который он объединяет, – один из тех, какие человек начал заселять за несколько тысячелетий до нашей эры. Обширные археологические исследования по берегам рек Свидь и Онега, озёр Воже и Лаче, проведённые в последние 50 – 60 лет, установили, что район в непосредственном соседстве с современной территорией Каргополя был обжит ещё задолго до основания города. Древнейшие поселения человека в этом районе относят к 4 тысячелетию до нашей эры, к периоду неолита. На стоянках найдено много различных предметов домашнего обихода и промысловых орудий: черепки глиняной посуды, роговые и костяные рыболовные крючки, гарпуны, наконечники стрел, скребки, долота, топоры. Обнаружены остатки очагов и погребений. В 1959 году на Ольгском мысу озера Лаче были найдены части горна с остатками крицы и шлака. Предполагается, что находку можно датировать первой половиной 1-го тыс. до нашей эры. Большое количество найденного археологического материала позволило установить, что неолитическая культура, сложившаяся в районе озёр Лаче, Кенозеро, Воже и верховьев Онеги, во многом отличается от культур других районов, например, культур беломорской, карельской, печорской. Этой культуре, сложившейся в период от 4000 до 3000 лет до н.э., дано название **КАРГОПОЛЬСКОЙ**.

Выписка из Энциклопедического словаря Ф.А.Брокгауза и И.А.Эфрона (1890—1907 гг):

«Каргополь — уездный город Олонецкой губ., в 609 в. к В. от губ. г., на Петербургско-Архангельском почтовом тракте, на лев. берегу судоходной р. Онеги, в 3 в. от истока ее из оз. Лача. К. (в старинных актах Каргополе) впервые упоминается в 1447 г., когда здесь нашел убежище Димитрий Шемяка, спасаясь от преследований вел. кн. Василия Васильевича Темного. Нет сомнения, что Каргополь основан гораздо ранее XV ст.: берега р. Онеги, одного из путей в Поморье, были заняты новгородскими колонистами уже в XII ст., а в XIV ст. появились монастыри в Каргопольском крае. С падением Новгорода (1478) земли

по р. Онеге до самого моря составили Каргопольский у. под управлением особого наместника. В XVI в. К. был значительным торговым городом. Когда Иоанном Грозным К. был отнесен к опричнине, в нем было 476 двор. одних тяглых людей. В 1612 г. К. отбил приступы "польских и литовских людей и русских воров", а в 1614 г. выдержал продолжительную осаду казацких шаек. В 1703 г. К. причислен к Олонецкой верфи, в 1708 г. — к Ингерманландской губ., в 1776 г. — назначен уездным городом Олонецкой пров. Новгородского наместничества, в 1784 г. — уез. городом Олонецкого наместничества, а с 1801 г. состоит уездным городом Олонецкой губ. Герб К. — баран в голубом поле, лежащий в огне на дровах. Жит. 2712; из них дворян потомственных 130, личных 209, духовного звания 110, почетных граждан 33, купцов 74, мещан 1570, крестьян 370, военных служащих 113, отставных 31, запасных нижних чинов 48, иностранцев 1, разночинцев 11. Православных 2689, римско-католиков 14, лютеран 9. Церквей правосл. 17 (в том числе 15 каменных), часовен 3. Земская больница на 45 кроватей, богадельня для 30 чел. и детский приют с ремесленным классом для обучения мальчиков переплетному и столярному ремеслам. Духовное мужское училище с 51 уч., городское 3-классное училище с 100 уч., женское приходское с 73 уч. Домов каменных 11, деревянных 331, магазинов для склада товаров 7, лавок 37; 1 винокуренный зав., 1 водочный, 1 пивоваренный и 3 скорняжных. Производство их достигает суммы 62000 руб. Купеческих свидетельств 2 гильдии выдано 30, на мелочной торг 14, промысловых 16. Общественный банк; еженедельные базары и 2 ярмарки; клуб; Общество улучшения народного труда (в память царя-освободителя Александра II), на средства которого открыт при городском училище класс ручного труда; благотворительное общество и Свято-Духовское приходское попечительство. Пристань на р. Онеге. 2 плавучих моста через р. Онегу. Городской доход 12361 руб. Городской земли 4648 дес. За городом 2 монастыря, основанные, по преданию, в XIV ст.: женский Успенский и Спасский мужской. Главная промышленность — выделка беличьих мехов, которые сбываются на Нижегородской ярмарке — постепенно падает: в 70-х годах

выдвигалось белки до 2 миллионов штук, ныне не более 150000. Хотя К. в настоящее время не имеет прежнего торгового значения, все же он остается лучшим городом в губернии после Петрозаводска и Вытегры и один лишь носит отпечаток старинного русского города.

Каргопольский уезд занимает юго-вост. часть Олонецкой губ. Пространство 19791 кв. в., в том числе под озерами 584 кв. в. Площадь уезда представляет невысокую плоскую возвышенность, за исключением зап. части, куда проникают ветви Олонецких гор. Почва уезда преимущественно глинистая, иногда со значительной примесью перегноя, местами песчаная, а также известковая и гипсовая, по производительности считается лучшей в губернии. Орошение обильное. Озер, кроме мелких, считается 37; из них оз. Лаче занимает площадь в 330 кв. в., оз. Кенозеро (на границе Пудожского у.) 90 кв. в., оз. Лекшмозеро 31 кв. в. Из оз. Лача вытекает главная река уезда Онега (см.), на берегах которой главным образом сосредоточилось население; из притоков ее наиболее значительные: с лев. стороны р. Кена (см.), с пр. р. Волошка (см.) и р. Моша (см.). Болот очень много, особенно в бассейне рр. Моши и Волошки. Лесами особенно богата малонаселенная вост. часть уезда; кроме обычных в Олонецком крае хвойных пород (сосны и ели), встречается также лиственница. Жит., не считая города, 77547, в том числе дворян потомственных 15, личных 60, духовного звания 543, монашествующих 125, почетных граждан 66, купцов 1, мещан 39, военных (запасных нижних чинов и отставных) 2912, разночинцев 40, крестьян 73736. Православных 76564, единоверцев 569, раскольников 306, римско-католиков 5, лютеран 5, евреев 8. Уезд делится на 3 стана и 23 волости. Селений 845, двор. 12640. Монастыри, кроме двух подгородных, — Ошевенский-Александров и Челмозерская пустынь. Првсл. црк. приходских 80 (из них 19 кам.) и монастырских 8; 2 единоверческих црк.; часовен 259. Училищ министерских 8, земских 145, церковно-приходских 12, школ грамоты 7; учащихся 1952 мал. и 471 дев. Магазинов для склада товаров 64, лавок 140; зав. кожев. 12, дегтекурных 102, скорняжных 3. Лошадей 116195, рогат. скота 28466 шт., овец 24295, свиней 4.

Казенных земель числится: оброчных статей 4992 дес. и лесных дач 994552 дес. Бывшим государственным крестьянам (26053 рев. души) отведен надел в 950392 дес., в том числе удобной земли 573615 дес., неудобной 268639 десятин и лесного надела 108237 дес. У бывших помещичьих крестьяне (9 рев. душ) выкуплено земли 55 дес. В руках сельского духовенства 2381 дес., земель частных владельцев 394 дес. Бюджет земства - 105914 руб. (на 1894 г.), в том числе на народное образование 24975 р., на медицинскую часть 23901 руб. К. у. сплошь заселен великороссами, потомками новгородских колонистов, но живо еще предание о первоначальном населении этого края, давно уже исчезнувшем, — о заволоцкой чуди. Основное занятие жителей — земледелие. Каргопольский у. считается житницей Олонецкой губ., так как производит хлеба более, чем требуется для собственного продовольствия. Излишек хлеба сбывается главным образом в Онежский у. Архангельской губ.; идет также на винокурение и пивоварение. Сеют рожь, овес, ячмень, лен, горох, коноплю, отчасти яровую пшеницу, огородничество незначительно. Трехпольная система земледелия преобладает везде у крестьян над переложной и подсечной; существование двух последних систем обуславливается, главн. обр., недостатком удобрения вследствие малочисленности скота. Во многих местах крестьяне приговорами запрещают устраивать подсеки в своих лесах. Средний урожай ржи и ячменя на лучших землях сам-6-7, овса сам-5-6. В некоторых местах у крестьян начинается травосеяние (тимофеевка). Другие средства к существованию — охота, преимущественно на белку и рябчика, рыболовство, рубка и сплав бревен для лесопильных заводов в г. Онеге, дегтекурение (каргопольский деготь высоко ценится на рынке и употребляется при выделке лучших сортов кожи), кожевенное производство, выделка мехов, выделка глиняной и деревянной посуды, изготовление телег, колес, корзин, предметов из овечьей и коровьей шерсти, сбор рыжиков, известных в продаже под именем каргопольских. Население занимается и отхожими промыслами — тягой судов на Мариинской системе и работой на кирпичных заводах около СПб. Литературу см. Олонецкая губ.»

Каргополь известен народным художественным промыслом — каргопольской глиняной игрушкой и многими другими видами народного искусства: древнерусской живописью и скульптурой, резьбой и росписью по дереву, кубовой набойкой (крашением ткани), узорным ткачеством и вышивкой.

На рубеже XIX-XX вв. в городе было 11 каменных и 331 деревянных домов, церквей 17 (из них каменных 15), 3 часовни. За городом располагались 2 монастыря, основанные, по преданию, в XIV веке: женский Успенский и Спасский мужской.

Каргополь был традиционным иконописным центром, иконы, написанные в Каргополе отличались особым «северным письмом».

Муниципальное образование «Каргопольское» было образовано в 2006 году.

Административный центр муниципального образования «Каргопольское» и Каргопольского района является город Каргополь.

### **3. Природные условия и ресурсы**

#### *3.1. Климатическая характеристика*

По схематической карте климатического районирования для строительства территории России территория МО «Каргопольское» приурочена к району – II, подрайону – II В.

Климат умеренно-континентальный, с продолжительной зимой, короткой весной, относительно коротким, умеренно-теплым летом, продолжительной и сырой осенью. Активная циклоническая деятельность и частая смена воздушных масс различного происхождения определяют неустойчивый режим погоды во все сезоны.

Наиболее холодный месяц - январь со среднемесячной температурой  $-12,3^{\circ}$ , наиболее теплый - июль со среднемесячной температурой  $+16,5^{\circ}$ . Абсолютный минимум температуры воздуха  $-44^{\circ}$  наблюдался в январе и феврале, абсолютный максимум  $+34^{\circ}$  - в июле. Средняя годовая температура воздуха составляет  $+1,5^{\circ}$ .

Средняя дата наступления первого заморозка 13 сентября, последнего - 30 мая. Средняя продолжительность безморозного периода - 109 дней. Максимальная глубина промерзания грунта - 150 см. Расчетные температуры отопления и вентиляции соответственно  $-33^{\circ}$  и  $-17^{\circ}$ . Продолжительность отопительного периода 230 дней.

Муниципальное образование располагается в зоне достаточного увлажнения. Годовая сумма осадков составляет 530 мм, большая часть которых (380 мм) выпадает за теплый период. Снежный покров держится 175 дней в году. Средняя высота снежного покрова на конец зимы составляет 52 см, но в отдельные годы может достигать 80 см даже на открытых участках. Стаивание снега происходит повсеместно в последние дни апреля.

Наиболее повторяющимися направлениями ветров являются южное и юго-западное. Наибольшая их повторяемость отмечается зимой. Средняя годовая скорость ветра - 4,3 м/с. Число дней с сильными ветрами (свыше 15 м/с) составляет 17 за год, в том числе 9 за зиму.

Холодный период характеризуется большим количеством дней без солнца, число которых достигает 100. За зиму отмечается 46 дней с метелями, из которых 4-5 дней - с сильными метелями, обычно они непродолжительны. Величина снегопереноса - 200-300 куб.м/м.

Высокая влажность воздуха способствует образованию туманов, число которых составляет 44 за год. Чаще всего они отмечаются осенью и зимой при слабых ветрах. В летний период наблюдается в среднем 19 дней с грозой.

Климатические условия в целом более благоприятны для проживания, агропроизводства и рекреации.

### *3.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод*

Гидрологическая сеть муниципального образования представлена реками: Онега, Шоршма и озерами.

Онега – река длиной 416 км, площадь водосбора 56900 км. Река впадает в Онежскую губу Белого моря. Город Каргополь расположен на реке Онега в 8 километрах от ее истока у озера Лаче.

Долина реки у города Каргополя слабо выражена, склоны ее незаметно смешиваются с окружающей местностью. Пойма двусторонняя, её ширина составляет от 150 до 400 м. Берега в районе города пологие, правый, выше чем левый и местами заболочен. Русло реки устойчивое, илистое шириной от 70 до 250 м, глубиной 3-5 м. Гидрологический режим р.Онеги изучается на водопосте, расположенном в г.Каргополе на левом берегу у пристани, сведения о нем приведены в таблице 3.2.1.

#### Гидравлический режим р. Онеги

Таблица 3.2.1

Река	Пункт	Расстояние от устья, км	Период действия		Площадь водосбора, км <sup>2</sup>	Отметки "0" графика
				закрыт		
Онега	г. Каргополь	400	1885	действ,	12700	116,78

Весеннее половодье на реке начинается обычно в 10-15 числах апреля, еще при ледяном покрове средняя продолжительность половодья 2,5-3 месяца, максимум приходится на конец апреля начало мая.

Максимальный уровень 1% обеспеченности р. Онега составляет 120,12 мБС. На схемах в соответствии с этой отметкой нанесены линии затопления.

След половодья очень растянут в связи с регулирующим действием озера Лаче. Дождевые паводки во время летнего периода обычно одиночные, осенью проходят сериями. Подъемы уровня, вызываемые ими, составляют от 0,3-0,5 до 1-1,5 м. Наиболее глубокой летне-осенняя межень бывает в сентябре, средний уровень за период открытого русла составляет 117,35 мБС. В летне-осенний период наблюдаются сгонно-нагонные явления с амплитудой колебания до 0,5 м. Зимняя межень начинается с первыми ледовыми явлениями в октябре и оканчивается с весенними подъемами уровня еще до вскрытия реки. Минимальные уровни, достигающие в среднем 117,27 мБС, устанавливаются к концу межени.

Онега - река смешанного питания с преобладанием снегового, доля которого составляет около 46 % - величина дождевого питания несколько больше подземного и составляет 30 %.

Зимний режим реки характеризуется устойчивым ледоставом, начинающимся в среднем 7/XI. Средняя продолжительность ледостава 164 дня. В период ледостава долго удерживаются полыньи, из-за выхода родников. Средняя толщина ледяного покрова 30-50 см. Вскрытие Онеги у города Каргополя происходит обычно к 20/IV, лед тает на месте и исчезает до вскрытия озера Лаче. После вскрытия озера Лаче в среднем с 6 по 13/V на реке Онеге вблизи Каргополя наблюдается ледоход.

Воды реки Онеги отличаются значительной прозрачностью и чистотой, мутность составляет всего 11 г/м<sup>3</sup>. Незначительная мутность Онеги является следствием слабой интенсивности эрозионных процессов в бассейне реки. Воды реки Онеги относятся к гидрокарбонатному классу с малой степенью

минерализации 82,4 мг/л, жесткость воды изменяется от 1,27 мг-экв/дм<sup>3</sup> в межень до 6,36 мг-экв/дм<sup>3</sup> в весеннее половодье, в августе 1990 г. жесткость воды в районе г. Каргополя достигала 1,12-3,95 мг-экв/дм<sup>3</sup>.

Ручей Кишкин - левобережный приток р.Онеги, протекает в южной части города. Берега его пологие, заросли травой и кустарником, русло нечетко выражено, дно песчаное, местами заилено. Питание ручья в основном грунтовое, за счет выклинивающихся родников, кроме того, он является водоприемником поверхностных вод с прилегающей территории.

Выводы:

1. Водный режим характеризуется преобладанием стока во время весеннего половодья. Паводком 1-% обеспеченности затопливаются значительные территории по правому и левому берегу города Каргополь.

2. Река Онега обладает значительными водными ресурсами и может служить источником водоснабжения, так как минимальный среднемесячный зимний расход составляет 16 м<sup>3</sup>/сек.

### *3.3. Рельеф*

МО «Каргопольское» располагается в верхнем течении р.Онеги. Рельеф МО плоский, в западной части левобережья волнистый и представляет собой чередование отдельных холмов с понижениями. Относительная высота холмов составляет 3-4 м. Абсолютные отметки поверхности левого берега изменяются от 118 до 130 м. Правый берег имеет более низкие абсолютные отметки поверхности - 118-124 м. На поверхности описываемой территории наблюдаются отдельные блюдцеобразные понижения, возможно карстового происхождения. Однако явных поверхностных форм проявления карста здесь не обнаружено; для решения этого вопроса необходимы специальные изыскания.

Река Онега имеет слабо врезанную долину. Склоны долины пологие, незаметно сливающиеся с поверхностью окружающей равнины. Пойма реки плоская, местами заболочена, имеет абсолютные отметки поверхности 117,8-119,6

м, затапливается паводком. Надпойменные террасы р.Онеги эрозионного характера и слабо выражены в рельефе.

### *3.4. Геологическое строение*

В геологическом строении МО принимают участие коренные породы верхнекаменноугольного возраста, перекрытые четвертичными отложениями. Верхнекаменноугольные отложения представлены сильно трещиноватыми известняками с прослойками окремненного доломита и доломитизированного известняка. Сильная трещиноватость пород наблюдается до глубины 28-30 м. Полная мощность верхнекаменноугольных известняков составляет 30-45 м. Кровля известняков залегает на глубине от 0,0-5,0 м до 19,0 м и более метров. Выходы известняков на поверхность наблюдаются в прибрежной полосе реки Онеги.

На неровной поверхности известняков залегает элювий - зона выветривания карбонатных пород, мощностью до 25 м, представляющий собой дресвяно-щебнистый грунт с супесчаным и суглинистым заполнителем. Выше по разрезу залегают моренные образования, представленные суглинками, супесями, песками с включением до 10-30 % гравия, гальки и щебня известняка, невыдержанные по простиранию и мощности. Общая мощность моренных отложений составляет 0,2-5,0 м.

В долине реки Онега распространены аллювиальные глины и суглинки с растительными остатками, с тонкими прослойками песка. При изысканиях, выполненных для строительства водоводов, на участках, примыкающих к реке, вскрыт ил пресноводный (сапропель) с прослойками торфа и глинистых грунтов с глубины 0,7-2,2 м, мощностью 0,6-2,5 м. Мощность илов под рекой достигает 25 м.

Болотные образования - торф и иловатые заторфованные суглинки развиты на отдельных заболоченных участках в понижениях рельефа. Мощность образований -0,8-1,0 м.

### *3.5. Гидрогеологические условия*

В гидрогеологическом отношении территория МО расположена в пределах Северо-Двинского артезианского бассейна, представляющего собой систему водоносных горизонтов и комплексов, отличающихся разнообразием гидродинамических условий, химического состава подземных вод.

В песчаных и гравийно-галечниковых четвертичных образованиях заключены поровые воды: подземные воды первых от поверхности водоносных горизонтов обычно безнапорные, воды межледниковых и ледниковых отложений обладают напором. Воды пресные, с минерализацией 0,2-0,9 г/л, в некоторых случаях при притоке минерализованных вод из дочетвертичных отложений она возрастает до 1,5-2,0 г/л.

Водоносность пород слабая, дебиты скважин поставляют от 0,1 до 1-2 л/с.

С карбонатными и глинистыми отложениями палеозоя связаны напорные, трещинно-карстовые и пластовые воды.

По степени минерализации воды от пресных до солоноватых (от 0,2-0,5 до 3-5 г/л), по составу от гидрокарбонатно-кальциевых до сульфатных.

Водообильность дочетвертичных пород неравномерная – от слабой до высокой, дебиты скважин изменяются от долей до нескольких десятков литров в секунду.

Водоснабжение МО базируется на использовании подземных вод преимущественно палеозойских водоносных комплексов, а также водоносных горизонтов в четвертичных отложениях.

Эксплуатация подземных вод осуществляется за счет одиночных скважин, а также колодцев.

На территории МО разведаны запасы подземных вод для водоснабжения г.Каргополя.

Перспективным для водоснабжения является водоносный комплекс средне-верхнекаменноугольных отложений.

Поиски проведены на участке «Заречный», расположенном в 11 км восточнее г.Каргополя (правый берег р.Онеги).

Глубина скважин составляет 20-40 м, дебит скважин от 36 до 64,8 л/с.

По химическому составу воды пресные, гидрокарбонатно-кальциевые, соответствуют ГОСТу за исключением мутности воды. Это связано с наличием в воде карбонатных взвесей, что со временем самоустраняется.

В одной из скважин отмечено повышенное содержание радия (6.10-11 г/л) против фона 3,6.10-13 г/л, что связано с приуроченностью к тектоническим зонам.

Утвержденные запасы по категориям А+В+С1 составляют 56,8 тыс.м3/сут. (утв. 5.05.88г. НТС ПГО «Архангельскгеология», протокол №2).

### *3.6. Физико-геологические процессы*

Из физико-геологических процессов на территории МО имеется место карбонатный карст.

Близкое залегание к поверхности карбонатных пород – известняков и доломитов каменноугольного и пермского возраста, трещиноватость их, обилие атмосферных осадков создают благоприятные условия для развития карстовых процессов, которые проявляются на поверхности в виде карстовых воронок и опадей.

Карстовые воронки относятся к коррозионно-просадочному типу. Появление их связано с карстообразованием, происходящим на границе карбонатных пород и четвертичных образований, при этом покровные отложения постепенно оседают по мере роста воронок.

Подземные формы карста выражены в виде мелких каверн, как правило, редко превышающими 1-5 мм в поперечнике. Карстовых полостей не обнаружено, лишь одна буровая скважина на площадке здания райкома на глубине 3,6 м вскрыта карстовую пустоту диаметром 0,6 м, заполненную глиной.

В настоящее время процесс карстообразования протекает замедленно, свежих проявлений карста на поверхности не наблюдается. При строительстве возможно активизация карстового процесса.

На территории МО карст слабо изучен. Райнирование территории с выделением участков различных категорий устойчивости по отношению к карсту не проводились. На проектируемых участках необходимо выполнять инженерно-геологические изыскания для определения степени карстовой устойчивости строительству в соответствии с «Нормой производства инженерных изысканий на закарстованных территориях» и СНиП 22-01-95, прил. Б.

Так же из физико-геологических процессов и явлений на территории МО отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

### *3.7. Инженерно-геологическая характеристика*

В соответствии с инженерно-геологическими и планировочными условиями на рассматриваемой территории выделены следующие категории:

- территории, благоприятные для строительства;
- территории, ограниченно благоприятные для строительства;
- территории, неблагоприятные для строительства;
- территории, не подлежащие застройке;
- территории с регламентацией застройки.

Территории, благоприятные для строительства располагаются главным образом в левобережной части МО. Рельеф этих территорий ровный с абсолютными отметками 122-130 м. Уклоны поверхности составляют 3-8%. Грунтовые воды залегают ниже глубины заложения фундаментов зданий.

В качестве естественных оснований для фундаментов зданий будут служить элювиальный древесно-щебнистый грунт, а также моренные суглинки, глины, супеси, пески и верхнекаменноугольные известняки. По гранулометрическому составу среди элювиальных образований выделяются:

- дресвяно-песчаный доломитовый грунт водонасыщенный;
- песчано-пылеватый доломитовый грунт с прослойками суглинка водонасыщенный;
- пылевато-глинистый доломитовый грунт;
- щебенисто-доломитовый грунт со слабо выветренными обломками с песчаным и пылеватым заполнителем;
- доломиты кавернозные трещиноватые выветренные прочные с прослойками щебенистого грунта.

Расчетное сопротивление элювиальных грунтов составляет 400-500 кПа.

Моренные суглинки - твердой и полутвердой консистенции, опесчаненные с гравием и галькой, реже пылеватые. Расчетное сопротивление моренных грунтов составляет 250-290 кПа.

Территории ограниченно благоприятные для строительства. К ним относятся:

участки с высоким уровнем залегания грунтовых вод (на глубине до 2 м). Они располагаются на абсолютных отметках 118-122 м. Агрессивными свойствами по отношению к бетонам на всех видах цементов грунтовые воды не обладают. Естественным основанием фундаментов здесь служат вышеописанные грунты, а также аллювиальные глины и суглинки с растительными остатками с тонкими прослойками песка мягкопластичной и текучей консистенции. Расчетное сопротивление грунтов составляет 100-150 кПа;

участки с залеганием торфа мощностью менее 2 м, а также участки с поверхностным заболачиванием. Небольшие по площади, они располагаются в периферийных частях города, вне зоны активного градостроительного освоения.

Территории неблагоприятные для строительства. К ним относятся территории, затопляемые паводком 1 % обеспеченности, по обоим берегам р.Онеги и в долинах малых водотоков. Включают небольшие участки существующей усадебной застройки, ряд неиспользуемых территорий.

К территориям, не подлежащим застройке относятся:

- а) санитарно-защитные зоны промышленных и коммунально-складских предприятий;
- б) зона воздушного подхода и шумовая зона аэродрома Каргополь;
- в) зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов;
- г) коридоры линий электропередачи;
- д) прибрежные полосы рек и ручьев.

Территории с регламентацией застройки включают:

- леса 1 группы ГЛФ и ФГУ «Каргопольский сельский лесхоз».
- Допускается выборочная застройка объектами рекреационного назначения;
- водоохранные зоны р.Онеги (шириной 200 м), р. Шоршма (шириной 50 м) и руч. Кишкин (шириной 50 м). В водоохраных зонах запрещается размещение экологически опасных производств, неканализованной застройки;

- зона исторического центра с различными режимами содержания и регламентации застройки, устанавливается проектом "Зоны охраны памятников истории и культуры г.Каргополя".

На основании вышеприведенного анализа установлено:

- к не имеющим ограничения по освоению относятся территории левобережья - значительная часть существующей застройки, территории в юго-западном направлении от существующей застройки, территории в северо-восточной части селитебной зоны города;
- правобережье р. Онеги практически не имеет возможностей территориального развития, за исключением территорий, подверженных затоплению паводком либо с близким залеганием грунтовых вод (требующих емких капиталовложений в инженерную подготовку).

### *3.8. Минерально-сырьевые ресурсы*

На территории МО не располагается минерально-сырьевых ресурсов.

#### **4. Градостроительная ситуация**

##### *4.1. Описание границ муниципального образования «Каргопольское»*

Данные по границам муниципального образования «Каргопольское» предоставлены Администрацией МО «Каргопольское».

Граница муниципального образования «Каргопольское» начинается от точки № 99.

Точка № 99 находится на южной стороне проселочной дороги, в 40 м юго-западнее деревни Кипрово.

От **точки № 99** линия границы идет по ломаной линии в юго-восточном направлении по землям сельскохозяйственного назначения ЗАО «Каргополь», по южной стороне проселочной дороги на протяжении 1,6 км до поворотной точки № 100. Точка № 100 находится на оси автомобильной дороги «Архангел ьск-Каргополь-Вытегра» и является крайней юго-западной точкой квартала № 104 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза.

От **точки № 100** линия границы идет по ломаной линии в юго-восточном, восточном, юго- восточном, восточном направлении по южной границе квартала № 104, по квартальной просеке между кварталом № 104 и кварталом № 105 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза, по левому берегу реки Онега, вверх по течению, пересекая ее, по землям сельскохозяйственного назначения, на протяжении 3,9 км до поворотной точки № 101. Точка № 101 находится на землях сельскохозяйственного назначения, в 3,1 км юго-восточнее деревни Зеленый Бор.

От **точки № 101** линия границы идет по ломаной линии в юго-западном, юго-восточном, юго-западном, южном направлении по землям сельскохозяйственного назначения, пересекая автомобильную дорогу «Долматово-Каргополь-Няндомы-Пудож», по западной границе квартала № 140 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза на протяжении 6,2 км до поворотной точки № 102. Точка № 102 находится на стыке кварталов № 139, 140 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза.

От точки № 102 линия границы идет по прямой в северо-западном направлении по северной границе квартала № 139 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза на протяжении 2,4 км до поворотной точки № 103. Точка № 103 является крайней северо-западной точкой квартала № 139 Печниковского лесничества Каргопольского лесхоза.

От точки № 103 линия границы идет по прямой в северо-западном направлении по землям сельскохозяйственного назначения, пересекая автомобильную дорогу «Каргополь-Калитинка- Слобода-Нокола», реку Онега, на протяжении 1,8 км до поворотной точки № 104. Точка № 104 расположена на левом берегу реки Онега на границе города Каргополь.

От точки № 104 линия границы идет по ломаной линии в юго-западном, северо-западном, юго-западном, северо-западном, северо-восточном, северо-западном, северо-восточном, северозападном, северо-восточном, северо-западном, северо-восточном, юго-восточном, северовосточном, северо-западном, северо-восточном направлении по левому берегу реки Онега, вверх по течению, по землям сельскохозяйственного назначения до проселочной дороги; по южной, западной границе земель сельскохозяйственного назначения ЗАО «Каргополь», по западной, северной, северо-западной границе сельскохозяйственных угодий Павловской администрации от южной границы бывшего населенного пункта Волково по проселочной дороге, огибая с юга загон, по северной стороне улицы Слободская города Каргополь на протяжении 7,9 км до поворотной точки № 105. Точка № 105 находится на северной стороне улицы Слободская города Каргополь, в 500 м юго-восточнее территории застройки поселка Пригородный.

От точки № 105 линия границы идет по ломаной линии в северо-западном направлении по западной границе земельных участков жилых домов № 1-8 улицы Городка города Каргополь на протяжении 0,17 км; в северо-восточном направлении по южной стороне улицы Сельская города Каргополь на протяжении 40 м; в северо-западном направлении по западной стороне улицы Сельская города Каргополь на протяжении 0,22 км; в северо-восточном направлении по южной

стороне улицы Мира поселка Пригородный (не включая улицу в муниципальное образование «Каргопольское») на протяжении 0,13 км; в северо-западном направлении по западной стороне улицы Мелиораторов города Каргополь на протяжении 0,3 км до пересечения с автомобильной дорогой «Архангельск-Каргополь-Вытегра»; в юго-западном направлении по северной границе полосы отвода автомобильной дороги «Архангельск-Каргополь-Вытегра» на протяжении 2,1 км до поворотной точки № 106. Точка № 106 находится на северной границе полосы отвода автомобильной дороги «Архангельск-Каргополь-Вытегра», в 1,2 км юго-восточнее деревни Погост.

От точки № 106 линия границы идет по ломаной линии в северо-восточном направлении по западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Долматово-Няндомы-Каргополь- Пудож» на протяжении 3,9 км до поворотной точки № 107. Точка № 107 расположена в месте пересечения границ полос отвода автомобильных дорог «Долматово-Няндомы-Каргополь- Пудож» и «Каргополь-Ширяиха-Гарь».

От точки № 107 линия границы идет по ломаной линии в северо-западном, северо-восточном направлении по землям сельскохозяйственного назначения ЗАО «Каргополь», по юго-западной границе полосы отвода автомобильной дороги «Каргополь-Ширяиха-Гарь», затем по восточной стороне проселочной дороги на протяжении 3 км до точки № 99, где замыкается. Точка № 99 находится на пересечении проселочных дорог, в 40 м юго-западнее деревни Кипрово.

#### *4.2. Современное использование территории*

Граница муниципального образования «Каргопольское» включает в себя территорию площадью 3699,71 га. Значительную часть МО занимают земли населенных пунктов и земли сельхозназначения.

Муниципальное образование «Каргопольское» расположено в центральной части Каргопольского муниципального района. На юго-западе граничит с МО «Павловское».

Административным центром муниципального образования является город Каргополь, который также является и районным центром.

В настоящее время территория муниципального образования «Каргопольское» включает 2 населенных пункта, а именно 1 город и деревня. Количество населения на 2013 год составило 10146 человек.

#### Планировочная организация территории

Расположенные населенные пункты на территории муниципального образования «Каргопольское» тяготеют к водной артерии – реке Онега, а так же обусловлено прохождением автомобильных дорог регионального значения Долматово-Няндомы-Каргополь-Пудож, Архангельск (от п. Брин-Наволоки)-Каргополь-Вытегра (до с. Прокшино). Данные автомобильные дороги служат опорной сетью, на которую нанизывается второстепенная дорожная сеть.

Частично дороги регионального и местного значений включены в улично-дорожную сеть населенных пунктов муниципального образования.

На данный момент в муниципальном образовании по реестру имеется два населенных пункта. По существующему положению территория деревни Зажигино слилась с городской территорией.

В целом, планировочная организация территории муниципального образования представляет собой кустовой тип расселения равномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность муниципального образования «Каргопольское» на 2013 год составляет 10146 человек. На территории расположено два населенных пункта с количеством населения 7 и 10139 человек. Центр расселения сосредоточен в городе Каргополь.

#### *Город Каргополь.*

Город Каргополь является административным и районным центром. Населенный пункт расположен в центральной части муниципального

образования. Территория города занимает около 50% территории муниципального образования «Каргопольское».

Основной осью, вдоль которой развит город Каргополь, является река Онега. Часть территории населенного пункта находится в водоохраной зоне. Также обширная территория попадает в зону, затопляемую паводковыми водами 1% обеспеченности. Населенный пункт представляет собой два участка, расположенных по обоим берегам реки Онега. Левый берег занимает более обширную территорию, на нем сосредоточены практически все административные, культурно-бытовые учреждения. Также на его территории сконцентрировано пересечение основных автомобильных связей. Их узлы пересечения располагаются в северной и западной частях участка.

В северо-западной части расположен аэродром, шумовая зона от которого проходит вдоль северо-западной границы населенного пункта.

В центральной части в береговой полосе реки Онега находится причал, ближе к центру населенного пункта расположен автовокзал.

Промышленность рассредоточена по всей территории города. Самый крупный участок с промышленными предприятиями размещается в северной части населенного пункта, а так же северная и южная стороны правобережной части города Каргополь.

Структура города Каргополь имеет различное наполнение: жилые кварталы, участки общественной застройки, озелененные территории, коммунально-складские зоны. В существующей черте имеются и пустующие земли. Город обеспечен учреждениями образования, здравоохранения, торговли, культуры, рассчитанными также и на посещение жителей близлежащих населенных пунктов, соседних муниципальных образований. Город является историческим, в котором сосредоточены памятники архитектуры и археологии, являющиеся туристическими объектами.

*Деревня Зажигино* по реестру административно-территориальных единиц Архангельской области входит в состав муниципального образования

«Каргопольское». Площадь деревни на данный момент составляет 3,25 га. Населенный пункт со всех сторон окружен территорией г. Каргополь и фактически вошел в границы города.

*Общая оценка планировочной структуры территории муниципального образования «Каргопольское», позволяет сделать следующие выводы:*

Наличие достаточного количества земель сельскохозяйственного назначения и размещение нескольких промпредприятий в непосредственной близости от населенных пунктов, требует рационального перераспределения территориального потенциала.

Большое количество планировочных ограничений накладывает отпечаток на формирование общей градостроительной структуры (схемы) развития территории.

В целом социально-экономическое состояние муниципального образования достаточно стабильное, что позволяет рассматривать его как:

- перспективное для частных инвестиций;
- имеющее достаточный территориальный потенциал для освоения.

Особое внимание стоит обратить на историко-культурную подоснову муниципального образования «Каргопольское».

На его территории расположены:

94 памятника архитектуры на территории города Каргополь:

Памятники архитектуры федерального значения:

- Ансамбль церковных зданий XVI – XVIII вв.:

1. Собор Рождества Христова 1552-1562, 1770-1785 гг

2. Церковь введения во храм Пресвятой Богородицы 1803 г;

3. Иоанно-Предтеченская церковь (Ц. Рождества Иоанна Предтечи) 1740-1751 гг;

4. Колокольня Соборная 1767 г;

- Троицкая церковь 1790 г;

- Храмовый комплекс:

1. Благовещенская церковь 1692 г;

2. Церковь Никольская (Ц. Святителя Николая) 1741 г;

- Культурный комплекс: Церковь Рождества Богородицы 1678-1682 гг;

- Зосимо-Савватиевская церковь (Церковь Зосимы и Савватия Соловецких)

1819 год.

Памятники архитектуры регионального значения:

- Жилой дом Вагера (Вагнера) нач. XX века;

- Жилой дом серед. XIX века;

- Дом Серкова, третья четверть XIX века;

- Жилой дом (Дом купца Мокеева) конец XIX века;

- Дом жилой третья четверть XIX века;

- Дом жилой сер. XIX века;

- Жилой дом вторая половина XIX века;

- Жилой дом (Дом купца Вишнякова) XVII век;

- Дом жилой (Дом Хромулина) третья четверть XIX века;

- Дом жилой начало XX века;

- Магазин конец XIX века;

- Жилой дом (Дом Серкова) конец XIX века;

- Жилой дом, первая половина XIX века, вторая половина XIX века;

- Жилой дом вторая половина XIX века;

- Культурный комплекс: Церковь Сошествия Святого Духа 1772 год постройки;

- Культурный комплекс: Церковь Вознесенская 1751 г;

- Жилой дом, вторая половина XIX века;

- Жилой дом (Дом Березина), первая половина XIX века, вторая половина XIX века;

- Жилой дом, середина XIX века;

- Усадьба М.П. Потелицина: сенник, конец XIX – начало XX века;

- Дом А.А. Попова, конец XIX века – начало XX века;

- Жилой дом, первая половина XIX века;
- Дом Турыгина, вторая четверть XIX века;
- Жилой дом, начало XX века;
- Городская усадьба:
  1. Жилой дом, конец XIX века;
  2. Жилой дом, первая половина XIX века;
  3. Амбар, первая половина XIX века;
- Дом жилой, середина XIX века;
- Дом Оглоблина, последняя четверть XIX века;
- Дом жилой (Беличья мастерская купца Блохина), конец XIX века;
- Дом К.П. Шевелевой, 1916 г;
- Дом жилой (Дом Блохина), первая половина XIX века;
- Жилой дом, конец XIX века;
- Жилой дом, первая половина XIX века;
- Жилой дом, первая половина XIX века;
- Жилой дом, конец XIX века;
- Дом Клименталя, середина XIX века;
- Жилой дом, вторая половина XIX века;
- Усадьба И.Ф Зуева: Жилой дом, конец XIX века;
- Дом Серкова, конец XIX века;
- Дом Серкова, конец XIX века- начало XX века;
- Дом А. Млюнко, вторая половина XIX века;
- Дом М.А. Красавина, первая половина XIX века -вторая половина XIX века;
- Дом Серкова, 1902г;
- Дом А.Н. Баранова, вторая половина XIX века;
- Магазин купца Лехова, конец XIX века;
- Дом Носова, первая половина XIX века - вторая половина XIX века;
- Дом жилой, начало XX века;

- Гостиный двор (Торговые ряды), 1808 г.;
- Пивной завод;
- Дом Пакулевых, вторая половина XIX века;
- Жилой дом, середина XIX века;
- Богадельня, конец XIX века;
- Дом Швартофа, вторая половина XIX века;
- Дом Тюриковых, середина XIX века, кон. XIX века – нач. XX века;
- Дом Е.А. Николаевского, середина XIX века;
- Дом Е.А. Николаевского, середина XIX века;
- Дом Колпакова, вторая половина XIX века;
- Воскресенская церковь, конец XVII века.

### *4.3. Экономическая база*

В состав муниципального образования «Каргопольское» входят город Каргополь и д. Зажигино.

Административным, хозяйственным и социально-культурным центром МО «Каргопольское» является город Каргополь. Он расположен на пересечении территориальных автодорог: Долматово – Няндомы – Каргополь – Пудож, Архангельск – Каргополь – Вытегра, которые обеспечивают автомобильную связь муниципального образования с областным центром – городом Архангельск, п. Плесецк и Плесецким районом, г. Няндомы и Няндомским районом, а также с городами Вологда, Петрозаводск, Санкт-Петербург.

В границах муниципального образования расположена основная масса субъектов экономической деятельности Каргопольского района - промышленные и торговые предприятия, предприятия бытового обслуживания.

Основными отраслями, образующими экономику МО, являются лесопромышленный комплекс, пищевая промышленность, которые представлены небольшими предприятиями.

Характеристика современного состояния экономической базы приведена на основании данных, предоставленных администрацией МО «Каргопольское».

В таблице 4.2.1 приводятся сведения о производственных предприятиях, действующих на территории МО «Каргопольское» в г. Каргополе и значимо влияющих на развитие экономики.

**Характеристика производственных предприятий**

Таблица 4.2.1

№№ п/п	Наименование предприятий	Вид (род) деятельности	Основные виды продукции	Объём производства	Занимаемая территория, га	Численность работающих, чел.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Предприятия лесопромышленного комплекса</b>						
1.	ООО «Альянс-лес»	Лесозаготовка	Круглый лес	Нет данных	Нет данных	54
2.	ООО «Заречье»	Лесопереработка	Доска обрезная	4490 м <sup>3</sup>	0,8117	41
3.	ООО «Авангард»	Лесопереработка	Доска строганая	Нет данных	Нет данных	30
4.	ЗАО «Ватамановская»	Лесопереработка	Доска обрезная	Нет данных	Нет данных	37
5.	ООО «Прайм»	Лесопереработка	Доска обрезная	4087 м <sup>3</sup>	Нет данных	24
6.	ИП Горних В.Г.	Лесопереработка	Доска обрезная	451 м <sup>3</sup>	0,12	5
7.	ИП Жишкариани Л.В.	Лесопереработка	Доска обрезная	310 м <sup>3</sup>	0,4461	10
8.	ИП Бондарук И.А.	Лесопереработка	Доска обрезная	1600 м <sup>3</sup>	0,2082	15
9.	ИП Мегрелишвили Ш.В.	Лесопереработка	Доска обрезная	Нет данных	Нет данных	Нет данных
10.	ИП Александров Н.И.	Заготовка, переработка древесины	Доска обрезная	5800 м <sup>3</sup>	0,847	86
11.	ИП Песьяков В.И.	Лесопереработка	Нет данных	Нет данных	Нет данных	23
12.	ИП Воронина Т.В.	Лесопереработка	Нет данных	Нет данных	Нет данных	15
13.	ИП Цыпин В.М.	Лесозаготовка	Пилоочник	20833 м <sup>3</sup>	Нет данных	45
14.	ИП Гусейнов М.Н.	Лесопереработка	Доска обрезная	4587 м <sup>3</sup>	0,1802	12
15.	ИП Дзаитов М.У.	Лесопереработка	Доска обрезная	100 м <sup>3</sup>	0,2623	3
16.	ИП Дзаитов Х.У.	Лесопереработка	Доска обрезная	150 м <sup>3</sup>	Нет данных	5
17.	ИП Семишина Л.В.	Лесопереработка	Доска обрезная	500 м <sup>3</sup>	0,3714	7
18.	ИП Кузнецов А.Б.	Заготовка, переработка древесины	Доска обрезная	Нет данных	0,5434	14
19.	ИП Захаров В.Г.	Лесопереработка	Доска обрезная	300 м <sup>3</sup>	Нет данных	4
20.	ИП Замараев Е.Н.	Лесозаготовка	Пилоочник	28 м <sup>3</sup>	Нет данных	39
21.	МП Аbruкадыров	Нет данных	Нет данных	Нет данных	0,448	Нет данных
22.	ЗАО МНПП «Чонлима»	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
23.	ТО МПР и ЛПК АО «Каргопольское лесничество»	Охрана, восстановление лесов	-	-	-	50
	Итого:	-	-	-	-	519
<b>Предприятия по производству пищевых продуктов</b>						
1.	ООО «Молочный комбинат «Каргопольский» пр. Октябрьский, 112	Переработка цельного молока	Масло животное	63 т	0,4663	54
			Цельномолочная продукция	1232 т		
2.	Каргопольское РайПО	Торговля, общественное питание, произ-во пищевых продуктов	Полуфабрикаты	29 т	-	158
			Хлеб	292 т		
			Сухари	4,4		
			Консервы	183 т		
			Кондитерские изделия	75 т		
			Кулинария	14 т		
3.	Хлебопекарня ИП Малинич В.С. ул. Кинемская, 21	Производство хлебобулочных изделий	Хлебобулочные изделия	Нет данных	Нет данных	10
4.	Хлебопекарня ИП Покрышкина ул. Ленина, 42а	Производство хлебобулочных изделий	Хлебобулочные изделия	Нет данных	Нет данных	10
5.	Колбасный цех	Производство пищевых	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

		продуктов				
	Итого:	-	-	-	-	232
<b>Предприятия стройиндустрии</b>						
1.	ООО «Северянин»	Стр-во, ремонт, реставрация, пр-во столярных изд., лесозаготовка, лесопереработка	Нет данных	Нет данных	Нет данных	50
2.	ООО «Ремонтстрой-сервис»	Строительство, ремонт, пр-во стройматериалов	Нет данных	Нет данных	Нет данных	50
	Итого:	-	-	-	-	100
<b>Предприятия транспорта и дорожного хозяйства</b>						
1.	МУ АТП «Каргопольавтотранс»	Перевозка пассажиров		352,8 тыс.чел	1,5526	60
2.	ОАО «Каргопольское дорожное управление»	Содержание, ремонт дорог				87
3.	Асфальтовый завод (ДРСУ)	Производство асфальта	Нет данных	Нет данных	Нет данных	Нет данных
	Итого:	-	-	-	-	147
<b>Предприятия по ремонту и обслуживанию автотранспорта</b>						
1.	СТО, автомойка, шиномонтаж ИП Глушечский Д.Н.	Техобслуживание, ремонт автотранспорта	-	-	-	4
2.	СТО, автомойка, шиномонтаж ИП Шахов А.В.	Техобслуживание, ремонт автотранспорта	-	-	-	4
3.	СТО ИП Кокарев Ю.Л.	Техобслуживание автотранспорта	-	-	-	2
4.	Шиномонтаж ИП Егосин В.А.	Ремонт автотранспорта	-	-	-	2
	Итого:	-	-	-	-	12
<b>Предприятия жилищно-коммунального хозяйства</b>						
1.	ООО «Каргопольский водоканал» ул. Ленина, 25	Предоставление коммунальных услуг	Водоснабжение, водоотведение	-	-	30
2.	ООО «Каргопольские тепловые сети» ул. Ленина, 47а	Предоставление коммунальных услуг	Тепловая энергия	-	-	96
3.	ООО «Жилищные услуги» ул. Ленина, 35	Предоставление коммунальных услуг	Содержание и ремонт жилищного фонда	-	-	38
4.	МУП «Электросетевое предприятие» ул. Ленина, 35	Предоставление услуг по энергоснабжению	Обеспечение работоспособности эл.сетей	-	-	16
5.	Каргопольский филиал ОАО «Архангельскоблгаз» ул. Акулова, 3	Услуги газоснабжения	-	-	-	25
	Итого:	-	-	-	-	205
<b>Объекты связи</b>						
1.	УЭ № 24 МЦТЭТ Архангельский филиал ОАО «Ростелеком» пр. Октябрьский, 61	Предоставление услуг электросвязи	-	-	-	25
<b>Предприятия нефтепродуктообеспечения</b>						
1.	АЗС ООО «КаТЭК» г. Каргополь, ул. Авиаторов, 5	Реализация нефтепродуктов	Бензин, масло, дизтопливо	66 т	-	6

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

2.	АЗС № 4 ООО «Няндоманефть»	Реализация нефтепродуктов	Бензин, масло, дистопливо	100 т	-	6
3.	АЗС № 16 ООО «Роснефть-Архангельскнефтепродукт» Няндомский филиал ул. Семеновская, 89	Реализация нефтепродуктов	Бензин, масло, дистопливо	125 т	-	6
4.	АЗС ООО «Нефтебизнес» ул. Окружная, 15	Реализация нефтепродуктов	Бензин, масло, дистопливо	-	-	6
	Итого:	-	-	-	-	24
	Всего:	-	-	-	-	1264

Численность занятых в производственной сфере людей – 1264 человек, что составляет 21,7% от трудоспособной группы населения.

На территории МО «Каргопольское» можно выделить:

*Лесопромышленный комплекс*

В настоящее время ведущее место в экономике МО «Каргопольское» занимает лесопромышленный комплекс. Сюда входит лесозаготовка и деревообработка. Специализация на лесной промышленности обусловлена устойчивой лесосырьевой базой.

Основные предприятия ООО «Альянс-лес», ИП Александров Н.И.

*Пищевая промышленность*

Пищевая промышленность в муниципальном образовании представлена молочным комбинатом и небольшими производствами по переработке мяса, выработке колбас, консервов, выпуску кондитерских изделий, принадлежащих потребкооперации. Работают 2 частные хлебопекарни.

Основным видом деятельности предприятия ООО «Молочный комбинат «Каргопольский» является переработка цельного молока. Основная выпускаемая продукции: масло животное и цельномолочная продукция. Производство животного масла занимает ведущее место.

Объемы производства продукции с 2009 года стали увеличиваться за счет расширения сырьевой базы, поставка молока осуществляется из соседних районов.

На предприятии ведется капитальный ремонт зданий, обновление оборудования. В 2011 году введен новый творожный цех. Закуплено и введено в эксплуатацию импортное оборудование для фасовки молочной продукции в картонную упаковку с крышкой. Производство холода посредством аммиака прекращено, переведено на экологически безопасный фреон.

#### *Предпринимательская деятельность*

Развитие малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Каргопольское» за последние годы приобретает все большее социальное и экономическое значение, способствуя повышению благосостояния граждан, созданию новых рабочих мест, увеличению доходной части местного бюджета. Значимость малого предпринимательства обусловлена его специфическими свойствами, ключевыми из которых являются оперативность и мобильность, способность гибко реагировать на изменения конъюнктуры рынка.

Отраслевая структура малого бизнеса за последние годы остается практически неизменной: основная часть предпринимателей занимается заготовкой и переработкой древесины, торгово-закупочной деятельностью, оказанием транспортных услуг, организацией общественного питания.

Развитие малого и среднего предпринимательства осуществляется на основе программно-целевых методов. Организовываются обучающие семинары, круглые столы для предпринимателей, оказывается информационно-консультационная и финансовая поддержка.

#### *Жилищно-коммунальное хозяйство*

Жилищно-коммунальное хозяйство является важнейшей составляющей социально-экономической структуры района.

Жилищно-коммунальные услуги в г. Каргополе предоставляют: ООО «Каргопольский водоканал», ООО «Каргопольские тепловые сети», ООО «Жилищные услуги», оказывающих комплекс жилищно-коммунальных услуг. Услуги по энергоснабжению оказывает МУП «Электросетевое предприятие», услуги по газоснабжению – Каргопольский филиал ОАО «Архангельскоблгаз».

ООО «Жилищные услуги» осуществляет содержание и эксплуатацию муниципального жилищного фонда, работы по благоустройству, вывозу жидких и твердых бытовых отходов в г. Каргополе.

#### *Торговля и сфера услуг*

На сегодняшний день торговля, общественное питание и бытовое обслуживание в МО «Каргопольское» являются важнейшими частями экономики. Посредством этих сфер услуг частично решаются проблемы занятости населения, насыщения рынка товарами и удовлетворения потребительского спроса. Розничная и оптовая торговля, общественное питание и бытовое обслуживание в муниципальном образовании представлены, главным образом, предприятиями малого бизнеса.

На 01.01.2013 г. в МО 72 объекта розничной торговли, занимающихся торговлей продовольственными и непродовольственными товарами.

Каргопольское районное потребительское общество представляет систему потребкооперации. Потребкооперация занимается закупкой мяса и производством колбасных изделий, консервов, мясных полуфабрикатов, на прилавки магазинов поставляют сухарные и кондитерские изделия собственного производства.

#### *Транспорти связь*

Транспортно-экономические связи осуществляются автомобильным транспортом, а через ст. Няндама (в 79 км от Каргополя) и железнодорожным транспортом. Они складываются из вывоза леса и лесопроductии, сельхозпродукции и ввоза нефтепродуктов, каменного угля, минерально-строительных материалов, торгово-снабженческих грузов и др.

Основу транспортной сети составляют дороги областного значения Архангельск – Каргополь – Вытегра и Долматово – Няндама – Каргополь – Пудож. По дорогам областного и местного значения обеспечивается круглогодичное движение автотранспорта. Ремонт и содержанием дорог занимается ОАО «Каргопольское дорожное управление».

На территории муниципального образования регулярные пассажирские перевозки осуществляет МУ АТП «Каргопольавтотранс». Для оказания транспортных услуг на балансе АТП имеется 19 автобусов.

Год от года улучшается обеспеченность населения услугами связи. Основным поставщиком услуг электрической связи является Архангельский филиал ОАО «Ростелеком». Мобильную связь осуществляют операторы «Мегафон», «Билайн», «Теле-2», «МТС».

#### *4.3. Население*

Численность населения в МО «Каргопольское» на 01.01.2013 г. составила 10146 человек, в том числе: городское население по г. Каргополь - 10139 человек, сельское по д. Зажигоно - 7 человек.

Данные о численности населения

Таблица 4.3.1

№№ п/п	Наименование населенного пункта	Все население, чел.	В том числе:	
			городское	сельское
3	2	3	4	5
	МО «Каргопольское»	10146	10139	7
1.	г. Каргополь	10139	10139	-
2.	д. Зажигоно	7	-	7

#### *Естественное движение населения*

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние 5 лет фиксируется естественная убыль населения - превышение смертности над рождаемостью.

Данные о естественном движении населения г. Каргополь представлены в таблице 4.3.2 по материалам, предоставленным администрацией МО «Каргопольское».

Естественное движение населения

Таблица 4.3.2

Годы	Число родившихся		Число умерших		Естественное движение	
	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей
1	2	3	4	5	6	7
2008	145	-	169	-	-24	-
2009	121	-	181	-	-60	-
2010	121	-	169	-	-48	-
2011	124	-	147	-	-23	-
2012	135	13,3	143	14,1	-8	-0,8

Из данных таблицы видно, что за последние 5 лет родилось 646 человек, умерло – 809. Естественная убыль населения составила 163 человека. Смартность превысила рождаемость в 1,25 раза.

Рождаемость.

Как видно из таблицы, уровень рождаемости год от года не стабилен и колеблется от 121 до 145 человек в год, средний уровень рождаемости за последние 5 лет составляет 129 человек в год.

В целом в МО «Каргопольское» показатели рождаемости выше аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, коэффициент рождаемости за январь - декабрь 2012 года по Российской Федерации составил 13,3 человек на 1000 жителей, по Архангельской области – 12,8, а в муниципальном образовании – 13,3.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смартность.

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смартности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

В последние 5 лет в МО «Каргопольское» наблюдается небольшое снижение уровня смертности со 181 до 143 человек в год. Средний уровень смертности составляет 162 человека в год.

Коэффициент смертности по Российской Федерации за январь - декабрь 2012 года составил 13,3 человек на 1000 жителей, по Архангельской области – 13,5. Для МО «Каргопольское» этот показатель составляет – 14,1 человек на 1000 жителей. Таким образом, среднее число умерших на 1000 жителей за январь – декабрь 2012 года в муниципальном образовании выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и по Архангельской области.

Основными причинами смертности в России за январь-декабрь 2012 года являются: болезни системы кровообращения – 54,9% к общему числу умерших (снижение на 2,5% к 2011 г.); новообразования – 15,2% (снижение на 0,6% к 2011 г.); внешние причины – 9,4% (снижение на 4,8% к 2011 г.), а также болезни органов дыхания – 3,6% (снижение на 5,1% к 2011 г.) и пищеварения – 4,6% (снижение на 0,2% к 2011 г.).

Причиной смертности населения от болезней являются, прежде всего, нездоровый образ жизни, хронический стресс, экономическая нестабильность, некачественное и несбалансированное питание.

Позитивным фактором является продолжающееся с 2004 г. сокращение смертности от внешних причин. В том числе за январь-декабрь 2012 года снизилась смертность по отношению к показателям 2011 года от: самоубийств на 5,3%; убийств на 8,9%; случайных отравлений алкоголем на 14,2%. Но в том числе возросла смертность от всех видов транспортных несчастных случаев – на 1,6%.

Показатель ожидаемой продолжительности жизни умеренно снижался с начала 60-х годов и достиг своего минимума (64 года) в 1994 году. С 1996 года показатель продолжительности жизни начал расти и увеличился к 1998 году на 2,2 года. С 1998 года зафиксировано снижение показателя до 60,9 лет у мужчин и 73,3 лет у женщин (в среднем около 66 лет) в 2000 году.

По данным Росстата за 2007 год мужчины в среднем доживали до 61,4 года, женщины – до 73,9. Средняя продолжительность жизни была зафиксирована на уровне всего 67,5 года. В 2012 году средняя продолжительность жизни в России составила 70,3 года. Для мужчин – 64,3 года, и для женщин – 76,1. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян – почти на 3 года.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

#### Возрастная структура населения

Таблица 4.3.3

№ п/п	Населенный пункт	Возраст	Численность населения, чел.	В том числе:	
				мужчин	женщин
1	2	3	4	5	6
1.	г. Каргополь	0 – 2 лет	403	226	177
		2 – 6 лет	586	297	289
		7 – 15 лет	1130	586	544
		16 – 17 лет	227	102	125
		18 – 55 лет (ж)	5816	2934	2882
		18 – 60 лет (м)			
		Старше 55 лет (ж) Старше 60 лет (м)	1977	556	1421
Итого по г. Каргополь:			10139	4701	5438
2.	д. Зажирино	Старше 55 лет (ж)	7	3	4
		Старше 60 лет (м)			
Итого по д. Зажирино:			7	3	4
3.	<b>Всего по МО «Каргопольское»:</b>		<b>10146</b>	<b>4704</b>	<b>5442</b>

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 57,4%. Процент молодого населения до 17 лет – 23,1% от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 9,7%. Граждане, старше

трудоспособного возраста составляют 19,5%. Численность лиц моложе трудоспособного возраста преобладает над числом лиц старше трудоспособного возраста почти в 1,2 раза.

Возрастная структура населения, в которой доля населения в возрасте до 17 лет превышает долю населения в возрасте 55 лет и старше, является прогрессивной, что обеспечивает возможность численного роста населения.

Половая структура населения МО остается относительно стабильной.

Средние показатели половой структуры населения:

- женщин 53,6% (5442 чел.);
- мужчин 46,4% (4704 чел.).

Половая структура населения МО «Каргопольское» характеризуется преобладанием женщин. Рост доли женщин напрямую связан с увеличением доли населения в возрасте старше трудоспособного: в старших возрастах в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. По состоянию на 01.01.2013 г. на 1000 мужчин в старших возрастах приходится 2549 женщин. Более благоприятное соотношение полов в населении города можно объяснить его экономической спецификой – наличием лесной промышленности, деревообработки.

Возрастная структура населения играет важную роль в демографических процессах, влияя на величину всех демографических показателей. Так, при относительно высокой процентной доли молодежи в составе населения (если прочие условия равны) будет наблюдаться высокий уровень брачности и рождаемости и низкий уровень смертности (поскольку, вполне естественно, молодые люди реже болеют и еще реже умирают). Возрастная структура играет активную роль не только в демографических, но во всех социальных процессах. С возрастом связаны психология, эмоциональность, в какой-то степени - разум человека.

Общая численность постоянно проживающего населения на территории МО «Каргопольское» на 01.01.2013 г. составила 10146 человек. Общее количество

квартир (семей) – 4294, средний состав семьи – 2,4 человек. В состав муниципального образования входят 2 населенных пункта, в том числе 1 город Каргополь и 1 деревня Зажигино. Центр расселения сосредоточен в крупном населенном пункте - г. Каргополь (10139 чел.).

#### 4.4. Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда МО «Каргопольское» представлена в таблице 4.4.1 на основании данных, предоставленных администрацией МО «Каргопольское».

#### Характеристика жилищного фонда

Таблица 4.4.1

№ п/п	Населенный пункт	Тип домов	Этажность, кол-во квартир, материал стен	Кол-во домов	Кол-во квартир	Площадь жилищного фонда, м2
1	2	3	4	5		6
1.	г. Каргополь	Многоквартирные жилые дома (3 и более квартир)	3-эт. 37-кв. кирпичные	1	37	1357,80
			3-эт. 36-кв. кирпичные	3	108	5545,00
			3-эт. 30-кв. кирпичные	2	60	3296,50
			3-эт. 24-кв. кирпичные	1	24	1073,40
			3-эт. 21-кв. кирпичные	1	21	1031,00
			3-эт. 12-кв. кирпичные	1	12	590,00
			<b>Итого:</b>	<b>9</b>	<b>262</b>	<b>12893,70</b>
			2-эт. 27-кв. кирпичные	1	27	1415,90
			2-эт. 18-кв. кирпичные	1	18	973,80
			2-эт. 16-кв. кирпичные	11	176	8157,00
			2-эт. 12-кв. кирпичные	27	324	15725,70
			2-эт. 11-кв. кирпичные	1	11	598,40
			2-эт. 8-кв. кирпичные	1	8	367,20
			2-эт. 4-кв. кирпичные	2	8	645,20
			<b>Итого:</b>	<b>44</b>	<b>572</b>	<b>27883,20</b>
			3-эт. 36-кв. панельные	2	72	3652,60
			<b>Итого:</b>	<b>2</b>	<b>72</b>	<b>3652,60</b>
			2-эт. 12-кв. панельные	4	48	2660,20
			<b>Итого:</b>	<b>4</b>	<b>48</b>	<b>2660,20</b>
			2-эт. 12-кв. шлакоблоки	4	48	1936,70
			2-эт. 10-кв. шлакоблоки	1	10	305,00
			<b>Итого;</b>	<b>5</b>	<b>58</b>	<b>2241,70</b>
			2-эт. 12-кв. арболитовые	2	24	1324,80
			<b>Итого:</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>1324,80</b>
			1-эт. 6-кв. арболитовые	1	6	368,20
			<b>Итого:</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>368,20</b>
			2-эт. 16-кв. модульные	1	16	558,00
2-эт. 10-кв. модульные	2	20	916,90			
<b>Итого:</b>	<b>3</b>	<b>36</b>	<b>1474,90</b>			
1-эт. 3-кв. деревянные	16	48	2153,70			

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

			1-эт. 4-кв. деревянные	48	192	8315,50
			1-эт. 5-кв. деревянные	1	5	147,30
			1-эт. 6-кв. деревянные	3	18	707,90
			1-эт. 7-кв. деревянные	2	14	458,50
			1-эт. 8-кв. деревянные	1	8	215,20
			1-эт. 3-кв. щитовые	2	6	369,80
			1-эт. 4-кв. щитовые	8	32	1010,80
			<b>Итого:</b>	<b>81</b>	<b>323</b>	<b>13378,70</b>
			2-эт. 3-кв. деревянные	1	3	192,60
			2-эт. 4-кв. деревянные	25	100	6450,20
			2-эт. 5-кв. деревянные	4	20	638,20
			2-эт. 6-кв. деревянные	7	42	1890,00
			2-эт. 7-кв. деревянные	6	42	1535,90
			2-эт. 8-кв. деревянные	37	296	13652,90
			2-эт. 9-кв. деревянные	2	18	629,70
			2-эт. 10-кв. деревянные	2	20	690,10
			2-эт. 11-кв. деревянные	2	22	678,80
			2-эт. 12-кв. деревянные	63	756	36836,20
			<b>Итого:</b>	<b>149</b>	<b>1319</b>	<b>63194,60</b>
			2-эт. 18-кв. каркасные	1	18	880,10
			2-эт. 14-кв. каркасные	1	14	581,70
			<b>Итого:</b>	<b>2</b>	<b>32</b>	<b>1461,80</b>
			<b>Всего:</b>	<b>302</b>	<b>2752</b>	<b>130534,40</b>
		Многоквартирные жилые дома (2-х квартирные)	1-эт. 2-кв. деревянные	128	256	21795,80
			<b>Итого:</b>	<b>128</b>	<b>256</b>	<b>21795,80</b>
		<b>Итого по многоквартирным жилым домам:</b>		<b>430</b>	<b>3008</b>	<b>152330,20</b>
		Индивидуальные жилые дома	1 и 2-х этажные деревянные	1279	1279	114463,00
		<b>Итого по индивидуальным жилым домам:</b>		<b>1279</b>	<b>1279</b>	<b>114463,00</b>
	<b>Всего жилищного фонда по г. Каргополь:</b>			<b>1709</b>	<b>4287</b>	<b>266793,20</b>
	В том числе:					
	Секционная жилая застройка:			430	3008	152330,20
	Индивидуальная жилая застройка:			1279	1279	114463,00
2.	д. Зажигино	Индивидуальные жилые дома	1-эт. 1-кв. деревянные	7	7	350,00
	<b>Всего жилищного фонда по д. Зажигино:</b>			<b>7</b>	<b>7</b>	<b>350,00</b>
	В том числе:					
	Индивидуальная жилая застройка:			7	7	350,00
3.	<b>Всего жилищного фонда по МО «Каргопольское»:</b>			<b>1716</b>	<b>4294</b>	<b>267143,20</b>
	В том числе:					
	Секционная жилая застройка:			430	3008	152330,20
	Индивидуальная жилая застройка:			1286	1286	114813,00

Амортизация существующего жилищного фонда

Таблица 4.4.2

№№ п/п	Населенный пункт	Материал стен и этажность	Физический износ жилищного фонда (м <sup>2</sup> )		
			0-30%	30-60%	Свыше 60%
1	2	2	3	4	5
1.	г. Каргополь:				
	<i>Многоквартирные жилые дома (3 и более квартир):</i>	Кирпичные, 3-х этажные	8633,20	4260,50	-
		Кирпичные, 2-х этажные	9781,90	18101,30	-
		Панельные, 3-х этажные	3652,60	-	-
		Панельные, 2-х этажные	2660,20	-	-
		Шлакоблочные, 2-х эт.	533,70	1403,00	305,00
		Арболитовые, 2-этажные	1324,80	-	-
		Арболитовые, 1-этажные	368,20	-	-
		Модульные, 2-х этажные	558,00	916,90	-
		Деревянные, 2-х этажные	3270,00	53718,60	6206,00
		Деревянные, 1-этажные	1081,00	9012,20	3285,50
	Каркасные (дер.), 2-х эт.	1461,80	-	-	
	<i>Многоквартирные жилые дома (2-х квартирные):</i>	Деревянные, 1-этажные	14570,90	4644,40	2580,50
<i>Итого по многоквартирным жилым домам:</i>		47896,30	92056,90	12377,00	
<i>Индивидуальные жилые дома:</i>	Деревянные, 1 и 2-х этажные	52303,00	40404,00	21756,00	
<i>Итого по индивидуальным жилым домам:</i>		52303,00	40404,00	21756,00	
2.	д. Зажигино				
	<i>Индивидуальные жилые дома:</i>	Деревянные, 1-этажные	-	350,00	-
<b>Всего:</b>			<b>100199,30</b>	<b>132810,90</b>	<b>34133,00</b>

*По материалу стен* – основная масса жилищного фонда с постоянно проживающим населением имеет деревянные стены – 80,3% (214643,9 м<sup>2</sup>). К этой категории относится одно и двухэтажная жилая застройка. Жилищный фонд с кирпичными стенами составляет 15,3% (40776,90 м<sup>2</sup>), а с панельными стенами – 2,4% (6312,80 м<sup>2</sup>), это многоквартирная 2-х и 3-х этажная жилая застройка. На одно и двухэтажную жилую застройку с шлакоблочными, арболитовыми и модульными стенами приходится 2,0% (5409,60 м<sup>2</sup>) от общего жилищного фонда.

*По степени износа* – жилищный фонд муниципального образования с постоянно проживающим населением находится в удовлетворительном состоянии – 37,5% (100199,30 м<sup>2</sup>) его имеет износ до 30%. Жилищный фонд с износом 30-

60% составляет 49,7% (132810,90 м<sup>2</sup>) от общего фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60 % составляет – 12,8% (34133,00 м<sup>2</sup>).

Площадь жилищного фонда МО «Каргопольское» с постоянно проживающим населением составляет 267143,20 м<sup>2</sup>. Общая численность постоянно проживающего населения – 10146 человек, значит средняя жилая обеспеченность жителей отдельных квартир – 26,3 м<sup>2</sup>/чел.

*Можно сделать вывод, что жилищный фонд муниципального образования характеризуется достаточно высокими показателями по количеству м<sup>2</sup> общей площади на человека.*

Сведения об индивидуальном строительстве за последние 5 лет представлены в таблице 4.4.3 на основании данных, предоставленных администрацией МО «Каргопольское».

#### Сведения об индивидуальном строительстве

Таблица 4.4.3

Годы	Населенный пункт	Отведено участков, шт	Кол-во, га	Число выстроенных домов	Общая пл. выстр.домов, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6
2008	г. Каргополь	22	2,3429	29	2579,00
2009	г. Каргополь	9	0,883	33	3348,30
2010	г. Каргополь	3	0,3297	23	1977,50
2011	г. Каргополь	5	0,5974	32	3245,70
2012	г. Каргополь	18	1,8074	56	5443,20

В настоящее время для МО «Каргопольское» приоритетным является строительство индивидуального жилья, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства. Всего за период с 2008 по 2012 годы в г. Каргополь сформировано и предоставлено 57 земельных участков, построено 173 дома общей площадью 16593,70 м<sup>2</sup>.

4.5. Культурно-бытовое обслуживание

В таблице 4.5.1 представлены данные, характеризующие обеспеченность населения МО «Каргопольское» учреждениями культурно-бытового обслуживания. Исходные данные предоставлены администрацией МО «Каргопольское».

Учреждения культурно-бытового обслуживания

Таблица 4.5.1

№ № п/п	Наименование учреждения	Эксплуатационные показатели			Фактическая вместимость на 1000 жителей (мест)	Норма СНиП на 1000 жителей	Примечание
		Ед. изм.	Нормативная вместимость	Фактическая вместимость			
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Детские сады, детские сады-ясли</b>							
1.	МДОУ «Детский сад № 5 «Росинка» общеразвивающего вида» г. Каргополь:						
1.1	Основное здание ул. Победы, д. 13.	мест	91	75	7,4	70% от возр. групп	1 спец., 25 раб. мест
1.2	Здание пристройки ул. Победы, д. 15	мест	26	54	5,3	70% от возр. групп	1 присп., 8 раб. мест
2.	Детский сад «Снежинка» структурное подразделение МОУ СОШ № 2 г. Каргополь	мест	180	180	17,7	70% от возр. групп	1 спец., 46 раб. мест
3.	Детский сад «Березка» структурное подразделение МОУ СОШ № 2 г. Каргополь	мест	90	92	9,1	70% от возр. групп	1 спец., 26 раб. мест
4.	Детский сад «Солнышко» структурное подразделение МОУ СОШ № 3 г. Каргополь	мест	120	120	11,8	70% от возр. групп	1 спец., 36 раб. мест
5.	Детский сад МОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Заречная начальная школа – детский сад» г. Каргополь	мест	50	68	6,7	70% от возр. групп	1 спец., 21 раб. мест
6.	Детский сад «Ромашка» структурное подразделение МОУ «Павловская СОШ» г. Каргополь, пос. Пригородный	мест	140	132	13,0	70% от возр. групп	1 спец., 33 раб. мест
7.	Итого:	мест	697	721	71,0		6 объектов, 195 раб. мест
<b>Образовательные школы, Дома творчества</b>							
1.	МОУ «Средняя общеобразо-						Всего –

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

	вательная школа № 2 с углубленным изучением математики» :						100 раб.мест
1.1	Основное здание (5-11 кл.) г. Каргополь, ул. 3 Интернационала, д.31	мест	400	392	38,6	100% от возрастных групп	1 спец., износ 66%
1.2	Здание начальных классов г. Каргополь, ул.Акулова,32	мест	200	200	19,7		1 присп., износ 62%
2.	МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3»: Основное здание г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 1	мест	300	215	21,2	100% от возрастных групп	1 спец., 37 раб.мест
3.	МОУ для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Заречная начальная школа – детский сад» г.Каргополь, ул.Чеснокова,6	мест	60	59	5,8	100% от возрастных групп	1 спец., износ 70%, 12 раб.мест
4.	Школа МО «Павловское» п. Пригородный	мест	500	358	35,3	100% от возрастных групп	1 спец., (в 350 м от границы МО «Каргопольское»)
5.	Итого:	мест	1460	1224	120,6		4 объекта, 149 раб.мест
<b>Учреждения дополнительного образования детей</b>							
1.	МОУ дополнительного образования детей «Дом детского творчества» г. Каргополь, ул. Ленина, 53	мест	115	290	28,6	10% от числа школьников	1 присп., 16 раб.мест
2.	МОУ ДОД «Детская школа искусств № 11» г. Каргополь:						
2.1	Музыкальное отделение ул. Победы, 7	мест	150	157	15,5	10% от числа школьников	1 присп., 25 раб.мест
2.2	Художественное отделение ул. Архангельская, 8	мест	150	143	14,1		1 присп., 7 раб.мест
3.	МОУ ДОД «Детская юношеская спортивная школа» г. Каргополь	мест	Нет данных	Нет данных	-	10% от числа школьников	1 спец.
4.	Итого:	мест	415	590	58,2		3 объекта, 48 раб.мест
<b>Спортивные здания</b>							
1	Спортзал МОУ ДОД «ДЮСШ», Октябрьский пр., 112, корп.3	м <sup>2</sup> пл.зала	1015,2	1015,20	100,1	75 м <sup>2</sup> пл. пола зала	1 спец., 18 раб.мест
2.	Спортзал МОУ ДОД «ДЮСШ», ул. Чеснокова, 6, корп. 2	м <sup>2</sup> пл.зала	305,20	305,20	30,1	75 м <sup>2</sup> пл. пола зала	1 присп., 4 раб.мест
3.	Спортзал (МУ АТП «Каргопольавтотранс»)	м <sup>2</sup> пл.пола	нет данных	нет данных	-	75 м <sup>2</sup> пл. пола зала	1 спец.
4.	Спортзал ИП Александров Н.И.:					75 м <sup>2</sup> пл. пола зала	1 присп.
	- Зал дзюдо	м <sup>2</sup> пл.пола	144,00	144,00	14,2		
	- Тренажерный зал	м <sup>2</sup> пл.пола	120,00	120,00	11,8		
5.	Итого:	м <sup>2</sup> пл.пола	1584,40	1584,40	156,2		4 объекта
<b>Спортивные сооружения</b>							
1.	Стадион МОУ ДОД «ДЮСШ»	га	2,1901	2,1901	0,2158	0,7-0,9 га	1 спец., 2 раб.мест
<b>Культурно-просветительские учреждения</b>							
1.	МУК «Каргопольский центр	мест	309	185	18,2	80 мест	1 присп.,

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

	культуры» г. Каргополь, ул. Ленинградская, 12						22 раб.мест
2.	МУК «Каргопольский центр культуры» г. Каргополь, ул. Ленина, 65	мест	200	200	19,7	80 мест	1 спец., год постройки до 1917 г.
3.	МУК «Центр народных ремесел «Берегиня» г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 74	посещ/год	-	10223	1007,6		1 присп., 15 раб.мест, 1805 г.
4.	МУК «Каргопольская централизованная библиотечная система» г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 56	посещ/год	-	24909	2455	4,5-5,0 тыс. ед. хранения	1 присп., 21 раб.мест, середина XIX века
		чит.мест	50	50	4,9		
5.	Итого:	мест	509	385	37,9	80 мест	4 объекта, 58 раб.мест
		чит.мест	50	50	4,9		
<b>Учреждения здравоохранения</b>							
	ГБУЗ АО «Каргопольская ЦРБ имени Н.Д. Кировой» г. Каргополь:						
1.	Здание № 2 поликлиники ул. Акулова, 46	посещ/год	нет данных	нет данных	-		1 присп., 4 специалиста
2.	Морг ул. Акулова, 50а	-	-	-	-		1 присп., ава- рийное, снос
3.	Здание пищеблока ул. Акулова, 50	-	-	-	-		1 присп., аварийное
4.	Здание стерилизационного отделения, ул. 3 Интернационала, 37	-	-	-	-		1 присп.
5.	Здание гаража, Наб. им. Баранова, 35	ед.техники	-	8	-		1 спец.,
6.	Родильное и педиатрическое отделения, лаборатория ул. Победы, д. 36	чел/год	Д-5400	Д-4938 Р-3548	836,3		1 спец.
7.	Инфекционное отделение ул. Советская, д. 42	чел/год	4120	3007	296,3		1 спец.
8.	Здание хирургического и терапевтического отделения, гинекология ул. Советская, д. 44	чел/год	Х=7200; Т=7100; Г=3240	Х=7873; Т=7781; Г=2797	1818,5		1 спец.
9.	Здание пристройки к хирур- гическому и терапевтичес- кому отделению ул. Акулова, д. 35	чел/год					
10.	Здание поликлиники № 1, ул. Советская, д. 53	посещ/ сутки	-	107	10,5		1 спец.
11.	1 и 2 комплексы поликлиники ул. Советская, д. 57	посещ/год	69474	61641	6075,4		1 спец.
<b>Учреждения бытового обслуживания</b>							
	г. Каргополь:						
1.	Парикмахерская, фотография ИП Овсянникова Л.И. ул. Ленинградская, 7	раб.мест	-	4	0,4	7 раб.мест	1 спец.
2.	Фотография ИП Тарасова Н.Е. ул. Ленина, 52	раб.мест	-	2	0,2	7 раб.мест	1 присп.
3.	Парикмахерская «Цирюльня»	раб.мест	-	1	0,1	7 раб.мест	1 присп.

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

	ИП Спирина З.Л. ул. Акулова, 46						
4.	Парикмахерская ООО «Вела» ИП Бессонов Д.Л. ул. Архангельская, 62	раб.мест	-	6	0,6	7 раб.мест	1 спец.
5.	Парикмахерская, фотография ИП Полякова Л.П. ул. Ленина, 50	раб.мест	-	3	0,3	7 раб.мест	1 присп.
6.	Парикмахерская ИП Сергеева В.А. ул. Ленина, 83	раб.мест	-	1	0,1	7 раб.мест	1 присп.
7.	Маникюр ИП Бессонова Л.И. ул. Ленина, 83	раб.мест	-	1	0,1	7 раб.мест	1 присп.
8.	Ремонт обуви ИП Арутюнян Э.Г. ул. Ленина, 52	раб.мест	-	2	0,2	7 раб.мест	1 присп.
9.	Ремонт обуви ИП Серебренников И.В. ул. Сергеева, 20	раб.мест	-	1	0,1	7 раб.мест	1 присп.
10.	Пошив и ремонт одежды ИП Пехтусова Е.Ю. ул. Победы, 14	раб.мест	-	2	0,2	7 раб.мест	1 присп.
11.	Ремонт одежды ИП Бессонова О.Н. ул. Ленинградская, 18	раб.мест	-	1	0,1	7 раб.мест	1 присп.
12.	Цветная печать, интернет ИП Беляева Е.Н. ул. Сергеева, 1	раб.мест	-	3	0,3	7 раб.мест	1 присп.
13.	Сотовая связь, фотоателье «Мегафон «СотаЛайн» ул. Ленинградская, 13	раб.мест	-	5	0,5	7 раб.мест	1 присп.
14.	Мобильный бум ИП Добрынин Ю.В.	раб.мест	-	3	0,3	7 раб.мест	1 присп.
15.	Ремонт сотовых телефонов ИП Тараканов А.В.	раб.мест	-	3	0,3	7 раб.мест	1 присп.
16.	МП МО «Каргопольское» «Ритуал-Спецслужба» ул. 3 Интернационала, 37	раб.мест	-	9	0,9	7 раб.мест	1 присп.
17.	Итого:	раб.мест	-	47	4,7		16 объектов
<b>Гостиницы</b>							
1.	Гостиница «Каргополь» ул. Акулова, 23	мест	40	40	3,9	6 мест	1 спец.
2.	Гостиница «Каргополочка», структурное подразделение ОАО «Бизнес-Центр-Отель» ул. Ленина, 83	мест	48	48	4,7	6 мест	1 спец., 28 раб.мест
3.	Гостиница «Чонлима» ул. Красноармейская, 48	мест	10	10	1,0	6 мест	1 спец.
4.	Итого:	мест	98	98	9,6		3 объекта
<b>Бани</b>							
1.	Баня пр. Октябрьский, 99	мест	110	110	10,8	5 мест	1 спец.
<b>Пожарные депо</b>							
1.	Пожарное депо ул. Окружная, 14	Ед.техники	4	4	0,4	1 ед. техники	1 спец.
<b>Социально-реабилитационные центры</b>							
1.	Каргопольский социально- реабилитационный центр для несовершеннолетних	мест	25	25	2,4		1 спец.

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

<b>Административные здания учреждений и организаций</b>							
1.	Административное здание ГБУЗ АО «Каргопольская ЦРБ имени Н.Д.Кировой» ул. Акулова, 44	раб.мест	-	Нет данных	-		1 присп., 1917 год постройки (рек-ция под иорг)
2.	Администрация МО «Каргопольский МР» ул. Победы, 20	раб.мест	-	43	4,2		1 спец-ное
3.	Администрация МО «Каргопольское» ул. Победы, 5	раб.мест	-	26	2,6		1 присп., конец 19 века
4.	ГУ «Управление пенсионного фонда РФ в Каргопольском районе Архангельской области» ул. Ленина, 63	раб.мест	-	30	3,0		1 присп., конец 19 начало 20 века
5.	ТО ТУ Роспотребнадзора Архпнгельской области в Каргопольском и Няндомском районе ул. 3 Интернационала, 37	раб.мест	-	23	2,3		1 присп.
6.	НО «КПКГ «Доверие» ул. Акулова, 21	раб.мест	-	7	0,7		1 спец.
7.	Администрация МО «КМР»; администрация МО «Каргопольское»; Казначейство; Отдел статистики; Кадастровая палата; Соцстрах; МУ «Проектно-планировочное бюро», пр. Октябрьский, 64	раб.мест	-	35	3,4		1 присп.
8.	Управление образования АМО «КМР»; Соцзащита; ЗАГС; БТИ, ул. Победы, 12	раб.мест	-	39	3,8		1 присп., 1806 год постройки
9.	Итого:	раб.мест	-	203	20,0		
<b>Отделение связи</b>							
1.	Каргопольский почтамт ФГУ «Почта России» ул. Ленинградская, 10	раб.мест	-	124	12,2		1 присп., 1894 год постройки
<b>Отделение банков</b>							
1.	ОАО «Сбербанк России» - Дополнительный офис №4065/078 Вельского ОСБ, наб. им. Баранова, 32	раб.мест	-	15	1,5	1 окно на 1-2 тыс.жит.	1 присп.
2.	ОАО «Россельхозбанк» пр. Октябрьский, 58	раб.мест	-	8	0,8	1 окно на 1-2 тыс.жит.	1 присп.
<b>Учреждения районного (городского) суда</b>							
1.	Няндомский районный суд; Прокуратура ул. Советская, 7	раб.мест	-	28	2,7	1 судья на 30 тыс. жителей	1 спец.
2.	Мировой суд ул. Чапаева, 11	раб.мест	-	5	0,5		1 присп.
3.	Служба судебных приставов; Налоговая, пр. Октябрьский, 26	раб.мест	-	15	1,5		1 присп.
<b>Учреждения торговли</b>							
1.	Магазины продтоваров, промтоваров, смешанных товаров г. Каргополь	торг.пл.м <sup>2</sup>	7235,00	7235,00	713,0	300 м <sup>2</sup> торг.пл.	52 спец., 20 присп., 342 раб.мест

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

<b>Учреждения общественного питания</b>							
1.	Кафе «Каргополь»	пос.мест	44	44	4,3	40 мест	1 спец., 6 раб.мест
2.	Кафе «Каргополочка»	пос.мест	60	60	5,9	40 мест	1 спец., 13 раб.мест
3.	Кафе ИП Кузнецова В.А. ул. Архангельская, 48	пос.мест	20	20	2,0	40 мест	1 спец., 4 раб.мест
4.	Кафе «Арго» ИП Мегрешвили Ш.В.	пос.мест	150	150	14,8	40 мест	1 спец., 6 раб.мест
5.	Закусочная «Малиновка»	пос.мест	60	60	5,9	40 мест	1 спец., 4 раб.мест
6.	Кафе «Шелковня» Каргопольского РайПО:					40 мест	1 спец., 12 раб.мест, 2-х эт. кирп. здание
	Закусочная	пос.мест	20	20	2,0		
	Кафе	пос.мест	100	100	9,8		
	Банкетный зал	пос.мест	30	30	3,0		
7.	Итого:	пос.мест	484	484	47,7	40 мест	6 объектов, 45 раб.мест
<b>Музеи</b>							
1.	ГБУК АО «Каргопольский государственный историко- архитектурный и художественный музей» пр. Октябрьский, д. 54;	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.
2.	Дом-музей истории династии Шевелевых и каргопольской глиняной игрушки	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.
<b>Выставочные павильоны</b>							
1.	Выставочный зал в церкви Зосимы и Савватия Соловецких, экспозиция «Наследие Древнего Каргополя»	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.
2.	Выставочный зал Троицкой церкви, экспозиция «Магия народного искусства»	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.
3.	Выставочный зал Введенской церкви, экспозиция «На перекрёстке почтовых трактов»	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.
4.	Выставочный зал в МУК ЦНР «Берегиня»	объект	-	1		1-2 на МР	1 присп.

Численность людей, занятых в социальной сфере и аппарате управления – 1338 человек, что составляет 23,0% от трудоспособной группы населения.

*Образование и воспитание*

Образовательная система муниципального образования «Каргопольское» – совокупность образовательных и воспитательных учреждений, призванных удовлетворить запросы населения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Структура образовательных учреждений состоит из:

- учреждений детского дошкольного образования;
- общеобразовательных школьных учебных заведений;
- учреждения дополнительного образования.

#### *Детские дошкольные учреждения*

В настоящее время в муниципальном образовании 6 детских дошкольных учреждений, рассчитанных в общей сумме на 697 мест. На данный момент их посещают 721 ребенок. Детские сады перегружены на 3,4%.

В муниципальном образовании существует нехватка мест в детских дошкольных учреждениях, в большей мере из-за неравномерного распределения нагрузки. Также 1 здание детского сада находится в удовлетворительном состоянии.

#### *Общеобразовательные школы*

На данный момент в муниципальном образовании обучение детей ведется в четырех МОУ в границах муниципального образования, а так же в школе, находящейся близлежащем муниципальном образовании «Павловское», в поселке Пригородный. Общая проектная ёмкость, в том числе и школы в МО «Павловское», составляет 1460 мест, которые посещают в общей сумме 1224 человека. Школы МО недогружены на 16,2%. Свободных мест в МОУ на данное время – 236 (из них 142 места в школе пос. Пригородный).

#### *Учреждения дополнительного образования*

В муниципальном образовании «Каргопольское» действуют 3 учреждения дополнительного образования детей – «Дом детского творчества», ДШИ с музыкальным и художественным отделениями, Детско-юношеская спортивная школа. Обеспеченность населения местами в учреждениях дошкольного образования близка к нормативным рекомендациям.

#### *Здравоохранение*

Учреждения здравоохранения представлены восемью объектами (отделениями), объединенные в четыре комплекса, расположенные в городе Каргополь:

- Здание №1 поликлиники;
- Здание №2 поликлиники;
- 1 и 2 комплексы поликлиники;
- Здание стерилизационного отделения;
- Родильное и педиатрическое отделения;
- Инфекционное отделение;
- Здание хирургического и терапевтического отделения, гинекологии.
- Здание пристройки к хирургическому и терапевтическому отделению.

Обеспеченность населения учреждениями здравоохранения близка к нормативным рекомендациям.

#### *Социальные учреждения*

Основными направлениями деятельности в сфере социальной защиты населения являются социальное обслуживание и поддержка пожилых граждан, ветеранов и инвалидов, социальная защита семьи, женщин и детей.

В муниципальном образовании из объектов социальной сферы расположены Каргопольский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних.

#### *Физкультурно-оздоровительные и спортивные сооружения*

Для развития муниципального образования важную роль играют состав, ёмкость и размещение объектов спорта, которые способствуют поддержке высокого имиджа муниципального образования в «большом» спорте и подготовке молодых спортсменов.

В настоящее время на территории муниципального образования обеспеченность физкультурно-оздоровительными сооружениями близка к нормативным.

Из открытых спортивных сооружений (стадионы) расположен один стадион МОУ ДОД «ДЮСШ». Обеспеченность населения открытыми спортивными сооружениями, для занятий физкультурой в целях укрепления здоровья, не достаточна.

*Культурно-просветительские учреждения*

Главной целью сферы культуры муниципального образования является предоставление жителям возможности получения необходимых культурных благ при обеспечении их доступности и многообразия и целенаправленное воздействие на личность для формирования определенных положительных качеств.

В настоящее время в муниципальном образовании в границах города Каргополь находятся четыре учреждения культуры:

- МУК «Каргопольский центр культуры» на 309 мест;
- МУК «Каргопольский центр культуры» на 200 мест;
- МУК ЦНР «Берегиня»;
- МУК «Каргопольская ЦБС».

Фактическая обеспеченность населения МО учреждениями культуры составляет 509 мест на 10146 жителей (норма 80 мест на 1000 жителей), а библиотеками – 40 мест на 10146 жителей.

Обеспеченность населения учреждениями культуры не достаточна по нормативным рекомендациям.

*Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)*

На сегодняшний день в системе потребительского рынка практически не осталось муниципальных предприятий.

*Учреждения торговли*

До начала 90-х годов комплекс торговых учреждений поселения развивался по системе ОРСов (отделов рабочего снабжения) в ходе приватизации произошли коренные изменения в системе торговли. Торги и ОРСы распались на отдельные самостоятельные предприятия, получившие в ходе приватизации статус

акционерных обществ. В сфере торговли действовали уже самостоятельно организованные частные предприятия.

### Характеристика учреждений торговли

Таблица 4.5.2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1.	Магазины продовольственной и непродовольственной торговли		
1.1.	Количество стационарных объектов	ед.	72
1.2.	Торговая площадь	кв.м	7235,0

С 1990-х годов наблюдается количественный рост и развитие сферы торговли. За этот период произошло увеличение количества учреждений всех видов, наращивание торговых площадей, особенно непродовольственной торговли, сверх нормативных рекомендаций. Однако, за бурным ростом «количества» не поспевало «качество» отрасли, что выразилось в возникновении приспособленных рынков, лотков, киосков и т.д., стихийности их размещения. В последние годы намечается тенденция к повышению качества сферы торговли, выразившаяся в:

- росте числа торговых комплексов;
- переводе торговли из мелких временных объектов в стационары;
- формировании торговых зон;
- специализации сети.

Таким образом, рассматривая размещение учреждений торговли, можно сказать:

По магазинам продовольственной и непродовольственной торговли приходится 7235,00 кв.м торговой площади на общее количество проживающих в муниципальном образовании (10146 человек), что практически на 50% превышает требуемую по нормативам. Обеспеченность населения учреждениями торговли достаточна по нормативным рекомендациям.

*Предприятия бытового обслуживания*

В 90-х годах разрушились крупные структурные составляющие сферы бытового обслуживания – комбинат парикмахерского хозяйства, комбинат бытового обслуживания, объединение швейных ателье и т.д. Мелкие приватизированные и вновь созданные частные предприятия в период экономического кризиса оказались в сложном положении. Однако, с 1997 года начался рост сферы бытового обслуживания.

В настоящее время в муниципальном образовании находятся 20 предприятий бытового обслуживания с общим количеством рабочих мест - 51. Данное количество мест не достаточно при существующем населении 10139 жителей. Нехватка составляет 28%.

*Предприятия общественного питания*

Основную массу предприятий общепита составляли столовые. В процессе экономических изменений был ликвидирован ряд производств, организаций и учреждений, вследствие чего в ходе приватизации многие предприятия общественного питания изменили свой профиль – произошло изменение функции.

В настоящее время в муниципальном образовании в границах города Каргополь из предприятий общественного питания присутствуют кафе и закусочные – всего 8 организаций с общей ёмкостью 484 места.

*Административные здания*

Администрация муниципального образования «Каргопольское», а также администрация МО «Каргопольский муниципальный район» находятся в городе Каргополь, с количеством рабочих мест – 43 и 26 соответственно.

*Объекты историко-культурного наследия*

Религиозные объекты и центры, места паломничества – отдельная группа функционально самостоятельных объектов культурного наследия, имеющих большое значение в сохранении и развитии исторических и духовных традиций

страны, просвещения, духовного образования, развития культурно-познавательного туризма.

Центр народных ремесел «Берегиня» основан в 1993 году, располагается в здании - памятнике архитектуры начала XIX века. Основная задача центра – возрождение и развитие народных ремесел Русского Севера.

Издавна Каргопольская земля славится своей глиняной игрушкой, которая не имеет аналогов, известна не только в России, но и далеко за ее пределами. История ее возникновения тесно связана с древними языческими обрядами. Сюжеты игрушки многообразны и у каждого мастера она индивидуальна.

Путешествуя по мастерским Центра можно познакомиться с традиционными северными ремеслами - плетение из бересты, лоскутное шитье, народная тряпичная кукла, ткачество, глиняная игрушка, а участвуя в мастер-классах можно погрузиться в мир народного художественного творчества.

#### *Изделия из бересты.*

Изготавливаются из экологически чистого природного материала, являются хорошим украшением интерьера. Береста обладает такими свойствами как пластичность, малый удельный вес, бактерицидность, гигроскопичность.

#### *Ткачество.*

«Ляпак», «Ляпачок» - на северном говоре - маленький яркий лоскуток. «Ляпачиха» - обрядовый половик, сотканный «с ляпаками» с учетом традиций Русского Севера. Является символом плодородия, достатка «основа - земля, лоскуток - росток». Цветовая гамма - пестрая, преобладают легкие, теплые оттенки, которые берутся из северной природы. Из «Ляпачих» сшивали покрывало на постель молодоженам с пожеланием счастья, благополучия, достатка.

#### *Лоскутное шитье.*

Мастер в изготовлении изделия пользуется традиционной технологией, которая позволяет творчески проявить себя в выборе материала, его фактуре,

цветовым соединениям. Первоэлементы композиции: уголки, квадраты и полосы ткани являются структурообразующим для большой композиции.

*Роспись по дереву.*

Изделия выполняются в технике свободно-кистевой «Олонецкой» росписи. Росписью украшали: прялки, свесы кровли и фасады жилища, перегородки и двери в интерьере избы, мебель, киоты, сундуки, дуги и сани. Мотивы – деревья, вазоны, цветы, чаще красные розы и сказочные тюльпаны, птицы и львов. Две птицы на прялке являлись символом счастливой супружеской пары, а птица с птенцами на стене служила символом плодородия. Лев – является символом охранителем хозяина вещи и жилища человека. Фон чаще всего красно-коричневый или зеленый, реже голубой и желтый. Мастер работает крупными сочными мазками с применением только белильных оживок. Роспись выполняется без предварительного нанесения контуров рисунка.

Город Каргополь и его окрестности - уникальный район по обилию первоклассных памятников деревянного и каменного зодчества - церквей, часовен, монастырей, сел с ансамблями старинной деревянной застройки.

Город Каргополь расположен недалеко от истока реки Онеги оз. Лача, на левом ее берегу. В районе Каргополя Онега — тихая довольно широком река (ширина реки достигает 100-150 м). Каргополь - исторический город, старейший из северных городов Древней Руси. Первоначальное поселение на месте Каргополя возникло в XI-XII вв.; первое летописное упоминание о городе относится к 1380 г.

Каргополь представляет собой замечательный архитектурный ансамбль. Вдоль реки разворачивается красивейшая панорама города: среди живописной массы деревянных домов возвышаются белые стены и купола церквей и колоколен. Наиболее ценные памятники города были созданы в XVI - XVIII вв.

Древнейший памятник Каргополя — белокаменный Христорожественский собор (1552—1562 гг.); Благовещенская церковь (1692 г.) — пятиглавый храм,

украшенный каменными узорами; церковь Рождества Богородицы (1678—1680 гг.) — пятиглавый бесстолпный храм с трапезной и колокольней. Ансамбль Благовещенской площади включает также Никольскую церковь (1692—1722 гг.). В XVII в. возведена церковь Воскресения. В ансамбль Торговой, или Соборной, площади, центром которой является Христорождественский собор, входят церковь Иоанна Предтечи (1740—1751 гг.), церковь Введения (начало XX в.) и соборная 60-метровая колокольня — главная архитектурная доминанта центральной части города.

На северо-восточной окраине города высится монументальная Троицкая церковь (1790—1802 гг.), а на противоположном конце города — один из более поздних памятников — церковь Зосимы и Савватия (1819 г.).

На территории муниципального образования расположены 9 памятников архитектуры федерального значения и 59 памятников регионального значения. Так же в документах о постановке на охрану числятся 15 памятников архитектуры регионального значения, на данный момент утраченные.

## **5. Распределение земель по составу и формам собственности**

Анализ распределения земель по составу и формам собственности сделан на основании данных межрайонного (территориального) отдела Управления Роснедвижимости по Архангельской области г. Каргополь и Каргопольскому муниципальному району.

Общая площадь земель муниципального образования – 3699,71 га.

Значительную часть МО занимают земли населенных пунктов 1596,86 га (43,1%) и земли сельхозназначения. ГЛФ занимает 5,9% (218,54 га).

Информация о наличии на территории МО «Каргопольское» областных и федеральных земель указана в таблице 5.1.1.

Областные и федеральные земли, расположенные на территории МО «Каргопольское»

Земельные участки, находящиеся в областной собственности

Таблица 5.1.1

№ п/п	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Категория	Площадь	Адрес
1	29:05:130102:41	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	12 100,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пер.Дорожный, д.5, установлено относительно зд.конторы, расположенного в границах участка
2	29:05:130115:14	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	1 300,00	Архангельская область, г. Каргополь, ул.Советская, д.46
3	29:05:130109:7	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	643,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Чапаева, д.11
4	29:05:130104:3	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	4 913,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пр-кт.Октябрьский, д.101а
5	29:05:130104:2	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	6 864,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пр-кт.Октябрьский, д.101
6	29:05:130102:11	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	55 100,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пер.Дорожный, д.3
7	29:05:130102:42	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	18 204,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пер.Дорожный, д.5 корп.5, установлено относительно ориентира коровник, расположенного в границах участка
8	29:05:130121:80	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	880,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Онежская, квартал 113, установлено относительно ориентира подсобное хозяйство, расположенного в границах участка
9	29:05:130102:33	для производственных нужд	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	8 047,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Окружная, д.14

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

10	29:05:130123:9	для эксплуатации зданий и сооружений	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	545,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Гагарина, д.1, установлено относительно ориентира (адм.здание), расположенного в границах участка
11	29:05:130123:8	для эксплуатации зданий и сооружений	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	816,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Гагарина, д.1
12	29:05:130103:148	для эксплуатации котельной	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	370,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Архангельская, д.90а
13	29:05:130123:33	для эксплуатации зданий ГУК "Каргопольский историко-архитектурный и художественный музей"	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	3 082,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Ленина, д.40
14	29:05:130111:48	для эксплуатации здания ГУ "Каргопольский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних"	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	5 971,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пер.Ленинградский, д.2а
15	29:05:130123:7	для эксплуатации здания музея	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	490,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, пр-кт.Октябрьский, д.50
16	29:05:130103:145	для эксплуатации здания образовательного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	684,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Архангельская, д.90
17	29:05:130103:147	для эксплуатации общежития	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	1 586,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Семенковская, д.81
18	29:05:130103:146	для эксплуатации зданий и сооружений образовательного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	40 970,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Архангельская, д.54
19	29:05:130103:143	для эксплуатации зданий и сооружений образовательного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	4 803,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Архангельская
20	29:05:130113:4	для эксплуатации здания государственного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	840,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Гагарина, д.50, установлено относительно ориентира (адм.здание), расположенного в границах участка
21	29:05:130113:9	для эксплуатации здания государственного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	1 000,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Гагарина, д.48

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

22	29:05:130121:28	для эксплуатации здания конторы государственного учреждения	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	788,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Онежская, д.35
23	29:05:130103:144	для эксплуатации двухэтажного жилого дома	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	920,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Архангельская, д.64
24	29:05:130104:26	для эксплуатации здания детского дома на 110 мест	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	14 341,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Советская, д.90
25	29:05:130201:4	для социально-бытовой и общественной застройки	ЗЕМЛИ НАСЕЛЁННЫХ ПУНКТОВ	53 375,00	Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул.Чеснокова, д.52, установлено относительно ориентира (адм.здание), расположенное в границах участка

**Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности**

Таблица 5.1.2

№ п/п	Наименование правообладателя участка	Кадастровый номер участка	Реквизиты документа о регистрации права федеральной собственности на участок	Вид права	Площадь, га	Категория земель	Использование	Местоположение участка
1	ГУ "Архангельский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями"	29:05:130116:0087	от 26.04.2007 № 161568 серия 29 АК	постоянное пользование	0,0234	земли населенных пунктов	для размещения гидропоста	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Акулова, д. 1
2	Межрайонная ИФНС № 5 по Архангельской области и Ненецкому автономному округу	29:05:130125:0004	от 27.06.2006 № 001341 серия 29 АК	постоянное пользование	0,0581	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, пр.Октябрьский, 26-а

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

3	ФГБУ "Россельхозцентр"	29:05:130109:0005	от 27.06.2006 № 001346 серия 29 АК	постоянное пользование	0,0619	земли населенных пунктов	для производственной деятельности	Каргопольский район, г.Каргополь, пр.Октябрьский, 99
4	Управление Судебного Департамента	29:05:130118:0001	от 09.12.2004 № 252827 серия 29 АВ	постоянное пользование	0,0889	земли населенных пунктов	для общественно- деловых целей - земли под зданиями, строениями, сооружениями	Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Советская, 40
5	ОГБУ АО "Каргопольская райСББЖ"	29:05:130101:0025	от 09.12.2004 № 252823 серия 29 АК	постоянное пользование	2,3	земли населенных пунктов	для размещения производственной базы	Каргопольский район, г. Каргополь, ул.Архангельская, 49
6	ОГБУ АО "Каргопольская райСББЖ"	29:05:130101:0038	от 27.06.2006 № 001342 серия 29 АК	постоянное пользование	0,5	земли населенных пунктов	для размещения производственной базы	г.Каргополь, ул.Архангельская, 49 а
7	Попов А.Н.	29:05:130124:0005	от 27.06.2006 № 001349 серия 29 АК	аренда	0,06	земли населенных пунктов	под жилую застройку	Каргопольский район, г. Каргополь, ул.Военных Курсантов, 15
8	ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области"	29:05:130115:0005	от 27.06.2006 № 001345 серия 29 АК	постоянное пользование	0,1818	земли населенных пунктов	для общественно- деловых целей	Каргопольский район, г. Каргополь, ул. 3 Интернационала, 37 а
9	ГУ "Архангельский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями"	29:05:130112:0046	от 09.12.2004 № 252824 серия 29 АВ	постоянное пользование	0,0933	земли населенных пунктов	для производственной деятельности	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Семенковская, 31
10	ГУ "Архангельский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями"	29:05:130112:0039	от 09.12.2004 № 252825 серия 29 АВ	постоянное пользование	0,2848	земли населенных пунктов	для производственной деятельности	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Семенковская, 33 (примерно 14 м по направлению на Запад)

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

11	ГУ "Архангельский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями"	29:05:130112:0038	от 09.12.2004 № 252826 серия 29 АВ	постоянное пользование	1,1803	земли населенных пунктов	для производственной деятельности	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Сергеева,44
12	ООО "СтройСПБ"	29:05:070601:0003	от 27.06.2006 № 001340 серия 29 АК (исправление тех.ошибки - повт.свид-во от 07.06.2007 № 161774 серия 29 АК)	аренда	12,1688	земли промышленности	для производственной деятельности	Каргопольский район, лесхоз Каргопольский 1, лесничество Печниковское, квартал 105
13	ОАО "Березка"	29:05:130102:0002	от 27.06.2006 № 001344 серия 29 АК (исправление тех.ошибки - повт.свид-во от 07.06.2007 № 161773 серия 29 АК)	аренда	4,6241	земли населенных пунктов	для хозяйственной деятельности	г.Каргополь, пр.Октябрьский, 119
14	ОАО "МегаФон"	29:05:130201:0115	от 28.06.2007 № 161879 серия 29 АК	аренда	0,1496	земли населенных пунктов	для размещения мачты сотовой связи	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Лесная, д.57 - адрес ориентира, участок находится примерно в 190 м по направлению на северо-восток от ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

15	ФГУП "Госкорпорация по ОрВД"	29:05:071301:0002	от 26.04.2007 № 161580 серия 29 АК (исправление тех.ошибки - повт.свид-во от 07.06.2007 № 161772 серия 29 АК; внес.изм.по местопол., разр.испол., площади - повт.свид-во от 28.04.2010 № 464639 серия 29- АК)	аренда	0,0254	земли промышленности	для эксплуатации дизель-агрегатной передающего радиоцентра (старое - для производственных целей)	Каоргопольский район, г.Каргополь, ул.Авиаторов, д.6-б (старое - Каргопольский район, Павловский с/с)
16	ФГУП "Госкорпорация по ОрВД"	29:05:071301:0004	от 26.04.2007 № 161579 серия 29 АК (исправление тех.ошибки - повт.свид-во от 07.06.2007 № 161771 серия 29 АК; внес.изм.по кат.земель, местопол., разреш.испол. - повт.свид-во от 28.04.2010 № 464640 серия 29- АК)	аренда	1,511	земли населенных пунктов	для размещения передающего радиоцентра (старое - для производственных целей)	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Авиаторов, 6-а
17	Прокуратура Архангельской области	29:05:130118:0002	от 02.05.2007 № 161616 серия 29 АК	постоянное пользование	0,0146	земли населенных пунктов	для общественно- деловых целей	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Советская, 40 а
18	Каргопольское высшее педагогическое	29:05:130118:0009	от 22.05.2007 № 161716 серия 29 АК	постоянное пользование	0,1131	земли населенных пунктов	для общественно- деловых целей	г.Каргополь, ул.Ленинградская, 11

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

	училище (педагогический колледж)							
19	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130121:0008	от 22.05.2007 № 161719 серия 29 АК	постоянное пользование	0,1144	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, ул.Ленина, 31
20	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130121:0009	от 22.05.2007 № 161717 серия 29 АК	постоянное пользование	0,2118	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, ул.Ленина, 33
21	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130122:0007	от 22.05.2007 № 161720 серия 29 АК	постоянное пользование	0,1307	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, ул.Сергеева, 12
22	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130123:0005	от 22.05.2007 № 161714 серия 29 АК	постоянное пользование	0,3234	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, пр.Октябрьский, 41
23	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130123:0006	от 22.05.2007 № 161718 серия 29 АК	постоянное пользование	0,5748	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, ул.Сергеева, 10
24	Каргопольское высшее педагогическое училище (педагогический колледж)	29:05:130125:0010	от 22.05.2007 № 161715 серия 29 АК	постоянное пользование	0,1739	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, пр.Октябрьский, 31

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

	колледж)							
25	ГУ "Отдел вневедомственной охраны при ОВД МО "Каргопольский район"	29:05:130101:0468	от 04.09.2007 № 202655 серия 29 АК	постоянное пользование	0,077	земли населенных пунктов	производственное	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Советская, 43 А
26	ГУ "Отдел вневедомственной охраны при ОВД МО "Каргопольский район"	29:05:130101:0506	от 04.09.2007 № 202656 серия 29 АК	постоянное пользование	0,0467	земли населенных пунктов	производственное	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Ленинградская, 26 А
27	ГУ "Отдел вневедомственной охраны при ОВД МО "Каргопольский район"	29:05:130118:0010	от 22.05.2007 № 161721 серия 29 АК	постоянное пользование	0,12	земли населенных пунктов	производственное	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Советская, 43
28	ФГУ "Севрыбвод"	29:05:130124:0040	от 02.12.2008 № 298289 серия 29-АК	постоянное пользование	0,0731	земли населенных пунктов	для производственной деятельности	Местоположение установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г.Каргополь, пер.2-Загородный, д.1
29	Центральный Банк Российской Федерации	29:05:130116:7	от 29.12.2009 № 402356 серия 29-АК	постоянное пользование	0,1749	земли населенных пунктов	для эксплуатации здания банка и здания дизель-генераторной установки	Каргопольский район, г.Каргополь, пр.Октябрьский, д.58
30	ФГУП "Почта России"	29:05:130105:65	от 14.12.2011 № 661735 серия 29-АК	аренда	0,1	земли населенных пунктов	для административной и производственной деятельности (гаражи автобазы предприятия)	г.Каргополь, ул.Ошевенская, д.5

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

31	Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации по Архангельской области	29:05:130118:6	от 14.12.2011 № 661739 серия 29-АК	постоянное пользование	0,0783	земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей	г.Каргополь, ул.Ленина, д.63
32	Управление Федерального казначейства по Архангельской области	29:05:130116:109	от 14.11.2012 № 798969 серия 29-АК	постоянное пользование	0,0024	земли населенных пунктов	для эксплуатации дизель-генераторной установки	Каргопольский район, г.Каргополь, в 8 метрах восточнее здания № 64 по пр.Октябрьский
33	ФГУП "Российская телевизионная и радиовещательная сеть"	29:05:130203:163	от 16.11.2012 № 798929 серия 29-АК	аренда	0,2025	земли населенных пунктов	для строительства радиотелевизионной передающей станции Каргополь (РТПС Каргополь)	Каргопольский район, г.Каргополь, ул.Чеснокова

## **6. Транспортная инфраструктура**

Транспортные связи муниципального образования «Каргопольское» обеспечиваются только автомобильным транспортом.

Сеть автомобильных дорог связывает с ближайшими муниципальными образованиями Каргопольского муниципального района.

Муниципальное образование «Каргопольское» расположено по обоим берегам судоходной реки Онега. В настоящее время пассажирские и грузовые перевозки водным путем не осуществляются. В западной части муниципального образования находится аэродром гражданской авиации.

### *6.1. Воздушный транспорт*

В непосредственной близости города Каргополь располагается не классифицируемый аэродром. Взлетно-посадочные полосы аэродрома грунтовые, размерами 1170м на 60м и резервная ВПП – 450м на 60м. Аэродром может принимать воздушные суда класса АН-2 и вертолеты любого типа, а так же обслуживает полеты по санитарным заданиям и пожарной охраны.

### *6.2. Автомобильные дороги и транспортная сеть*

Сеть автомобильных дорог муниципального образования «Каргопольское» включает дороги регионального и местного значений.

Муниципальное образование расположено на пересечении двух дорог регионального значения Долматово - Няндомы - Каргополь – Пудож и Архангельск - Каргополь – Вытегра. Данные трассы имеют стратегическое значение для муниципального образования, т.к. соединяют с областным центром г. Архангельск и соседней Вологодской областью, а так же дают возможность выхода в Ленинградскую область и Республику Карелия.

Автомобильные дороги общего пользования на территории муниципального образования «Каргопольское»

Таблица 6.2.1

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог, км	Категория дороги	Усредненная ширина полосы отвода, м	Ширина проезжей части, м	Ширина зем. полотна поверху, м	Материал покрытия
1.	Подъезд к пос. Пригородный		III	22	н/д	н/д	н/д
2.	Подъезд Волково		III	34,5	н/д	н/д	н/д
3.	Каргополь - Калитинка – Солобода - Нокола	3,60	IV	35	4,5	8,0	гравий
4.	Архангельск (от пос. Брин-Наволоок)- Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино)	3,90	III	От 22 до 24 от 348 км в сторону Вытегры	7,0	12,0	асфальтобетон
5.	Каргополь - Ширяха - Гарь	3,40	IV	14	4,5	8,0	асфальтобетон
6.	Долматово - Няндомы - Каргополь - Пудож	5,14	III	От 22 до 40 в районе г. Каргополь	7,0	12,0	асфальтобетон
	ВСЕГО	16,04					

Примечание:

1. Дорога Долматово – Няндомы – Каргополь – Пудож от моста до пересечения с дорогой Архангельск (от посёлка Брин – Наволок) – Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино) 1,4 км – капитальный ремонт.

2. Данные, указанные в таблице 6.2.1, предоставлены Администрацией МО Каргопольское.

Участки дорог проходящие по муниципальному образованию относятся к III технической категории. Проезжая часть двухполосная, покрытие на участке асфальтобетонное шириной 7,0 м.

Прочие дороги связывают селитебные и рекреационные зоны муниципального образования «Каргопольское» между собой и с данными трассами, а также с другими автодорогами.

В связи с отсутствием межевания данных по полосам отвода дорог местного значения нет. По данным собственников дорог, для большей части дорог муниципального образования не выполнено межевание, не установлены категории дорог, не рассчитана ширина полос отвода. К таким относятся все местные дороги.

Данные по видам покрытий дорог муниципального образования приведены в табл. 6.2.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 12,74 км (63%), протяженность дорог с переходными гравийными покрытиями – 7,6 км (37%), с низшими (грунтовыми) покрытиями – отсутствуют.

Общая протяженность автодорожной сети муниципального образования Каргопольское составляет 16,04 км. Основными автомобильными трассами в муниципальном образовании являются участки дорог регионального значения Долматово - Няндомы - Каргополь – Пудож и Архангельск (от пос. Брин-Наволоки) - Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино). Данные трассы являются основой опорной автодорожной сети муниципального образования и соединяют дорожную сеть с районным центром, а так же с соседними муниципальными образованиями и областями.

Остальные дороги дополняют опорную сеть и обеспечивают подъезды ко всем жилым и производственным зонам муниципального образования.

В то же время слабо развита сеть местных автодорог, представляющих собою в большинстве небольшие по протяжению дороги и подъезды к жилым

зонам и производственным предприятиям. Проблемой, которых является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все дороги местного значения и внутрихозяйственные дороги, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети местных и внутрихозяйственных дорог.

В таблице 6.2.2 представлен расчет плотности автодорожной сети муниципального образования «Каргопольское». Для расчетов плотности принята общая площадь муниципального образования, которая составляет 3699,71 га (36,997 км<sup>2</sup>). Плотность автодорожной сети муниципального образования составляет – 3,392 км/км<sup>2</sup>. По покрытиям максимальную плотность (1,328 км/км<sup>2</sup>) имеют дороги с грунтовыми покрытиями, минимальную (0,92 км/км<sup>2</sup>) – дороги с переходными (гравийными) покрытиями.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица 6.2.2

Автомобильные дороги	Протяженность, км	Плотность, км/км <sup>2</sup>
По значению		
- регионального	32,8	0,887
- местного	92,73	2,506
По материалам покрытий проезжих частей:		
- усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	42,35	1,144
- переходными (гравий)	34,05	0,92
- грунтовыми	49,13	1,328
Всего	125,53	3,392

### *6.3. Улично-дорожная сеть*

Улично-дорожная сеть населенного пункта Каргополь частично сформирована дорогами общей сети регионального и местного значений. Автомобильная дорога Долматово - Няндомы - Каргополь – Пудож осуществляет транспортную связь заречной с центральной частями города Каргополь по единственному мосту через р. Онега. Трасса Архангельск (от пос. Брин-Наволоки) - Каргополь – Вытегра (до с. Прокшино) соединяет центр г. Каргополь с п. Пригородный и жилыми районами по Архангельскому тракту.

В основе планировочной структуры города легла прямоугольная схема построения улично-дорожной сети. Основные магистральные улицы в городе – ул. Заречная проходящая в правобережной части города, улицы Ленина, Больничная, Семеновская и Октябрьский проспект обеспечивающие продольные связи прибрежной части и центра города. Поперечные связи представлены улицами Чапаева, Архангельской и Ленинградской.

Таким образом, в муниципальном образовании участки внешних автодорог входят улично-дорожную сеть населенного пункта. Также в не удовлетворительном состоянии находятся транспортные связи новых районов города, которые имеют грунтовые покрытия и являются отчасти тупиковыми проездами.

### *6.4. Общественный пассажирский транспорт*

На территории муниципального образования «Каргопольское» перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским транспортом. По территории муниципального образования проходят маршруты межрайонного и местного внутрирайонного значения. Межрайонные маршруты общественного транспорта связывают с соседними Няндомским и Плесецким муниципальными районами.

Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 6.4.1. В таблице также указано предприятие, обеспечивающее маршрут и остановочные пункты в муниципальном образовании. Количество рейсов в сутки в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Местные внутрирайонные маршруты общественного пассажирского транспорта проложены по автомобильным дорогам регионального и местного значений Долматово - Няндомы - Каргополь – Пудож, Архангельск - Каргополь – Вытегра, Каргополь - Ширяиха - Гарь и Успенье – Карица. Все маршруты являются маятниковыми. Схема маршрутов общественного транспорта разветвленная и обеспечивает связь большей части жилых и промышленных районов муниципального образования между собой, а также с центром муниципального образования. В городе Каргополь действует один внутригородской маршрут общественного транспорта, соединяющий правобережную и левобережную части города протяженностью 7,1 км.

**Маршруты общественного пассажирского транспорта**

Таблица 6.4.1

№	Наименование маршрута	Остановочные пункты промежуточные в муниципальном образовании	Число рейсов в сутки	Предприятие, обеспечивающее маршрут
<b>Автобус</b>				
	Каргополь – Троица	Автовокзал, ПУ-42, Поликлиника	2 (5 дней в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Волосово	Автовокзал, ПУ-42, Поликлиника	2 (2 дня в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Лекшмозеро	Автовокзал, Ленинградская, СХТ	2 (3 дня в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Ошевенск	Автовокзал, Ленинградская, Державина	2 (2 дня в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Ошевенск – Гарь	Автовокзал, Ленинградская, Державина	2 (2 дня в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Нокола	Автовокзал, Таежная	2 (4 дней в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
	Каргополь – Кречетово	Автовокзал, Ленинградская, СХТ	1 (6 дней в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

Каргополь – Солза	Автовокзал, Ленинградская, СХТ (внутригородской)	1 (2 дней в неделю)	МУ АТП «Каргопольавтотранс»
п. Связистов – 2-й поселок			МУ АТП «Каргопольавтотранс»

Состояние дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное т. к. они имеют асфальтобетонные покрытия.

Таким образом, круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена для большей части жилых и промышленных районов. Маршруты общественного транспорта связывают с Няндомским и Плесецким муниципальными районами и соседними муниципальными образованиями района. В муниципальном образовании «Каргопольское» существует один местный маршрут, который осуществляет транспортное сообщение только внутри муниципального образования.

## **7. Инженерное оборудование территории**

### *7.1. Водоснабжение*

В целом по муниципальному образованию «Каргопольское» Каргопольского района Архангельской области на 2013г. расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 1516,96 куб.м/сут.

В разделе использованы материалы предоставленные Главой Муниципального образования «Каргопольское» и Генерального плана г.Каргополь, выполненного РГНИИПИ Урбанистики в 2002г.

МО «Каргопольское» состоит в настоящий момент из г. Каргополь и д. Зажигино.

г. Каргополь.

Водоснабжение города осуществляется от 13 скважин общей производительностью 656 куб.м/сут. По Генеральному плану города водоснабжение намечалось от проектируемого водозабора подземных вод Заречного участка Каргопольского МППВ, расположенного в 1,8 км к юго-востоку от города, на правом берегу реки Онега, по автодороге Каргополь – Няндомы. Проектная производительность водозабора составляет 6,9 тыс.куб.м/сут. Для целей водоснабжения намечено использовать верхний водоносный горизонт месторождения. По химическому составу воды преимущественно гидрокарбонатные магниево-кальциевые с минерализацией 0,4-0,7 г/л, соответствуют требованиям ГОСТ «Вода питьевая». Месторождение не эксплуатируется из-за удаленности от потребителя. По химическому составу воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые, с минерализацией 0,4-0,5 г/л, по содержанию основных компонентов и микробиологическим показателям соответствуют стандарту питьевой воды.

В разделе использованы материалы предоставленные Главой МО «Каргопольское» Каргопольского муниципального района Архангельской области.

В г. Каргополь организована централизованная система водоснабжения и несколько локальных.

Водопроводные сети длиной 25,0 км, материал труб – чугунные, стальные, пнд, диаметром 25,32,40,50,100,150 мм, износ 55 %, водоразборные колонки 67шт.; гидранты на сети – 8шт.

Присутствуют несколько схем водоснабжения:

1.скважина - резервуары чистой воды с насосной станцией - сеть потребителя;

2. скважина - водонапорная башня - сеть потребителя.

Имеется 16 артезианских скважин, 2 из них законсервированы, в одной техническая вода, данные по ним представлены в табл.6.1.2.

- две водонапорные башни с объемом бака 20 куб.м.;

- две водонапорные башни с объемом бака 15 куб.м.;

- два железобетонных резервуара с объемом 150 куб.м.

Общий дебит скважин составляет 219,80 куб.м/час.

Вода в скважинах соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества.

У 5 из 13 артезианских скважин, использующихся для хоз-питьевого водоснабжения населения, а именно: скважины №№ 2К, 2К-р, 1036, 1037,166 имеются проекты зон санитарной охраны.

В правобережной части города имеется водозабор из трех скважин проектной мощностью 6900 куб.м/сут (фактических данных нет). Состав водозабора: резервуар чистой воды 150 куб.м, насосная станция второго подъема мощностью 1080 куб.м/сут и станция водоподготовки – в эксплуатацию не введен. Идет строительство водопровода для правобережной части города для подключения населения и общественной застройки к централизованным сетями водопровода. На сегодняшний момент в правобережной части города вода

привозная. Населения пользуется водой из шахтных колодцев. Вода пресная, данных нет.

Характеристика существующих водозаборов

Таблица 7.1.1

№ п/п	Наименование водозабора, адрес	Водоподача, дебит, м <sup>3</sup> /час	Характеристики, насоса, станции подкачки, м <sup>3</sup> /час	Характеристики водонапорной башни, резервуара куб.м/час	Характеристики воды по ГОСТ	Балансодержатель	Очистка воды	Резерв воды, %	Примечание
1	Скв. № 166	21,9	ЭЦВ 6-10-80	-	соответствует СанПин				
	Скв. № 200	18,0	ЭЦВ 6-10-80	Вод. башня V=15 м3	----//----				
	Скв. № 917	-	законсервирована	-	----//----				
	Скв. № 1078	18,7	ЭЦВ 6-10-80	Вод. башня V=25 м3	----//----				
	Скв. № 1036, 1037	23,7	ЭЦВ 6-10-80	резервуар запаса воды V=150 м3	----//----				
	Скв. № 1574	18,0	ЭЦВ 6-10-80	-	----//----				
	Скв. № 1К	16,0	законсервирована	-	----//----				
	Скв. № 2К; 2К-р	21,6	ЭЦВ 6-10-80	Вод. башня V=25 м3	----//----				
	Скв. № 4К	10,0	ЭЦВ 6-10-80	-	----//----				
	Скв. № 6К	10,0	ЭЦВ 6-10-80	-	----//----				
	Скв. № 212, 213	15,8	ВКС 5/24	Вод. башня V=15 м3	----//----				
	Скв. № 8К	11,8	ЭЦВ 5-6,3-80		----//----				
	Скв. № 74Д	13,6	«Гайфун»	-	техническая				

Данные по источникам водоснабжения и о наличии проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения

Таблица 7.1.2

Источник водоснабжения (русловой водозабор, скважина)	Место расположения	Водоподача (дебит), куб.м/час	Наличие проекта зон санитарной охраны источника (ЗСО) водоснабжения
Скв. № 166	ул. Семенковская	21,9	имеется
Скв. № 200	ул. Ленина	18,0	нет
Скв. № 917	ул. Советская	19,8	нет
Скв. № 1078	ул. Ленина	18,7	нет
Скв. № 1036, 1037	ул. Чапаева	23,7	имеется
Скв. № 1574	ул. В. Курсантов	18,0	нет
Скв. № 1К	ул. Победы	16,9	нет
Скв. № 2К, 2К-р	ул. Мелиораторов	21,6	имеется
Скв. № 74Д	п. Заречный	13,6	нет
Скв. № 4К	ул. Чапаева	10,0	нет
Скв. № 6К	ул. Связистов	10,0	нет
Скв. № 212, 213	пер. Ленинградский	15,8	нет
Скв. № 8К	ул. Акулова	11,8	нет
Итого общая водоподача		219,80	

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность в муниципальном образовании «Каргопольское» обеспечена 81 источником противопожарного водоснабжения, представлены в таблице 6.1.3, в т.ч.:

72 пожарных водоема;

8 пожарных гидрантов;

1 пожарный пирс.

Расчётное количество одновременных пожаров – 2 на всё муниципальное образование.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

-15 л/с в жилой зоне и на предприятиях местной промышленности (СП 31.13330.2012 (табл. 5 СНиП 02.04.02-84);

- 2 x 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м.куб и административных зданий промышленных предприятий.

Сведения о состоянии противопожарного водоснабжения на территории МО «Каргопольское» на 20.04.2010г

Таблица 7.1.3

№ п/п	Рег. №	Адрес	Тип водоемника, объем (куб.м)	Состояние на момент проверки
1	2	3	4	5
1	1	ул. Акулова,41	ПВ – 100 куб.м	Крышки сгнили, утепление, аншлаг
2	2	база РайПО (промзона, склады)	ПВ – 150 куб.м	Исправен
3	3	ул. Акулова,72	ПВ – 100м2	Замена горловины
4	5	ул. Военных Курсантов,26	ПВ – 150куб.м	Замена крышки, утепление, аншлаг
5	8	ул. Архангельская,110в	ПВ – 150куб.м	Исправен
6	9	ул. Архангельская,98	ПВ – 100куб.м	Утепление, аншлаг
7	11	ул. Архангельская,83 (ветстанция)	ПВ – 100куб.м	Исправен
8	12	ул. Архангельская,71 (бывш. АЗС №16)	ПВ – 150куб.м	Нет люка, мусор
9	13	база мехлесхоза (промзона)	ПВ – 150куб.м	Исправен
10	14	пр. Октябрьский (бывший склад военторга)	ПВ – 150куб.м	Сгнил настил (списать?)
11	15	пр. Октябрьский,103	ПГ К – 100мм	?
12	16	ул. Полевая, бывш. база ОАО «Рыбак»	ПВ – 100куб.м	Исправен
13	19	ул. Чеснокова,52 (у дома интерната)	ПВ – 100куб.м	Исправен
14	20	ул. Кинемская,67	ПВ – 150куб.м	Провалилось перекрытие
15	21	пр. Октябрьский,120	ПВ – 150куб.м	?
16	21	ул. Ошевенская, у конторы межлесхоза	ПВ – 100куб.м	Исправен
17	22	пр. Октябрьский,112 (база молкомбината)	Естественный водоем	Исправен
18	25	ул. Больничная,13	ПВ – 150куб.м	Исправен
19	27	ул. Ленинградская,25	ПВ – 150куб.м	Исправен
20	29	ул. Ленина,9 (ул. Военных Курсантов,19)	ПВ – 150куб.м	Исправен

№ п/п	Рег. №	Адрес	Тип водосточника, объем (куб.м)	Состояние на момент проверки
1	2	3	4	5
21	30	ул. Ленинградская,12	ПВ – 150куб.м	Исправен
22	31	ул. 3-Интернационала,28	ПВ – 150куб.м	Исправен
23	32	пер. Пролетарский,19	ПВ – 150куб.м	Исправен
24	33	подсобное хозяйство РайПО (промзона)	ПВ – 100куб.м	?
25	34	ул. Архангельская,52 (ПУ-42)	ПВ – 150куб.м	Утепление
26	35	ул. Ленина,1в	ПВ – 100куб.м	Провалилось перекрытие (списать?)
27	36	пр. Октябрьский,109	ПГ – 100мм	?
28	38	пер. Зеленый,2а	ПВ – 150куб.м	Замена крышек, утепление
29	40	ул. Калинина,15	ПВ – 150куб.м	Хоз. постройки
30	41	ул. Архангельская,26	ПВ – 150куб.м	Замена крышки, утепление, хоз. постройки
31	44	ул. Чеснокова,10	ПВ – 100куб.м	?
32	45	ул. Чеснокова (начальная школа)	ПВ – 150куб.м	?
33	46	ул. Архангельская,29	ПВ – 150куб.м	Замена крышки, утепление, аншлаг
34	47	ул. Ленина,94	ПВ – 150куб.м	Исправен?
35	48	пр. Октябрьский,67	ПВ – 150куб.м	Замена крышек, утепление
36	49	ул. Ленинградская,13 (универмаг)	ПВ – 150куб.м	Засыпка перекрытия, заполнение водой, утепление, аншлаг
37	50	ул. Мелиораторов,11	ПВ – 150куб.м	?
38	51	ул. Военных Курсантов,14	ПВ – 100куб.м	Исправен
39	52	пер. Дорожный (база ДУ)	ПВ – 150куб.м	?
40	53	ул. Ленинградская (база ОАО «Агросервис»)	ПВ – 150куб.м	Исправен
41	54	пер. Ленинградский,5	ПВ – 150куб.м	Исправен
42	60	ул. Сергева,10	ПВ – 100куб.м	Исправен
43	62	ул. Советская,28	ПВ – 150куб.м	На огороде
44	63	пер. Садовый,1	ПВ – 150куб.м	?
45	64	ул. Семеновская,4	ПВ – 150куб.м	Исправен
46	66	ул. Луговая,2	ПВ – 150куб.м	Исправен
47	67	ул. Чеснокова,52	ПП на 1 АЦ	Исправен
48	68	ул. Советская,89	ПВ – 150куб.м	Исправен
49	69	ул. Гагарина,57	ПВ – 150куб.м	Исправен
50	70	ул. Болотникова,43	ПВ – 150куб.м	Исправен
51	71	пр. Октябрьский,45	ПВ – 100куб.м	Исправен
52	72	пер. 1 Загородный,18	ПВ – 100куб.м	Исправен

№ п/п	Рег. №	Адрес	Тип водосточника, объем (куб.м)	Состояние на момент проверки
1	2	3	4	5
53	73	ул. Мелиораторов (Сельхозхимия)	ПВ – 150куб.м	Пустой
54	74	ул. Державина,15	ПВ – 150куб.м	Замена горловины, аншлаг
55	76	ул. Советская,47	ПВ – 150куб.м	Пустой, крышки, утепление
56	77	ул. Советская, 97	ПГ К 100мм	Исправен
57	78	ул. Семеновская,58, к.1	ПВ – 150куб.м	Утепление
58	80	база МПМК	ПВ – 150куб.м	?
59	81	ул. Полевая,7	ПВ – 100куб.м	Замена горловины, утепление
60	82	пер. 1 Загородный,24	ПВ – 100куб.м	Исправен, строительный мусор
61	83	ул. Семеновская,76	ПВ – 150куб.м	Замена крышки, утепление
62	84	ул. Сергеева,5	ПГ К 100мм	Исправен
63	86	ул. Городок,12	ПВ – 150куб.м	Замена крышки, долив воды, аншлаг
64	87	ул. Городок,14	ПВ – 100куб.м	Замена крышки
65	88	ул. Советская,75	ПВ – 150куб.м	Замена крышки
66	89	ул. Семеновская,102	ПВ – 150куб.м	Исправен
67	92	база ОАО «Каргопольлес»	ПВ – 150куб.м	Нет подъезда
68	94	пер. Дорожный, база ИП Семишина	ПВ – 100куб.м	Штабель леса
69	95	ул. Южная,12	ПВ – 150куб.м	Замена крышки
70	96	ул. Авиаторов, АЗС	ПВ – 100куб.м	Исправен
71	97	ул. Окружная, база АТП	ПВ – 150куб.м	Исправен
72	99	ул. Ошевенская, база межлесхоза	ПВ – 150куб.м	Исправен
73	100	ул. Семеновская,38	ПВ – 150куб.м	Провалилось перекрытие (списать?)
74	101	ул. Архангельская,118	ПВ – 150куб.м	Исправен
75	102	АЗС №4	ПВ – 150куб.м	Исправен
76	103	АЗС №16	ПВ – 150куб.м	Исправен
77	104	ул. Сергеева,7	ПГ К 100мм	Исправен
78	105	ул. Сергеева,11	ПГ К 100мм	Исправен
79	106	ул. Городок,6	ПГ К 100мм	Исправен
80	107	ул. Ленина,47	ПГ К 100мм	Исправен
81	б/н	ул. Мелиораторов,8	ПВ – 120куб.м	Долить воды, утеплить, аншлаг
		ИТОГО	10470куб.м	

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды.

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблиц 5 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и Постановления №41-пн от 29 августа 2012г. Министерство Энергетики и связи Архангельской области, г. Архангельск:

167,33 л/сут - на одного человека в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ванной и титаном;

140,00 л/сут - одного человека в существующих домах, водопроводом, канализацией, душем и титаном;

117,42 л/сут - на одного человека в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ванной и без титана;

75,33 л/сут - на одного человека в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, без ванн;

25,33 л/сут - на одного человека в существующей застройке частными домами с водоснабжением из водоразборных колонок, шахтных колодцев и индивидуальных скважин с выгребными ямами.

Расходы воды и сточных вод, в целом по муниципальному образованию «Каргопольское», по каждому населенному пункту приведены ниже в таблице 6.1.4.

Расчётные существующие показатели водопотребления и водоотведения по МО «Каргопольское»

Таблица 6.1.4

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							Примечание
			Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборн. куб.м/сут	
				Норма потр. л/сут	Суточн.расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут.	Суточн.расход куб.м/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Население по МО «Каргопольское»		10139							
1.	г. Каргополь	чел.	438/46							
	Население в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ванной и титаном	чел.	1309	167,33	219,04	167,33	219,04			
	Население в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, душем и титаном	чел.	663	140,00	92,82	140,00	92,82			
	Население в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ванной и без титана	чел.	15	117,42	1,77	117,42	1,77			
	Население в существующих домах, оборудованных водопроводом, канализацией, без ванн	чел.	640	75,33	48,22	75,33	48,22			
	Население в в существующей застройке с частными домами с водоснабжением из водоразборных колонок, шахтных колодцев и индивидуальных скважин с выгребными ямами	чел.	2833	25,33	71,76	12,66	-	35,88	35,88	
	Население в в существующей застройке с частными домами с водоснабжением из шахтных колодцев с выгребными ямами	чел.	4679	25,33	1,19	12,66	-	0,59	0,60	
	Детские сады	мест	737	80	59,00		59,00			
	Общеобразовательные школы	мест	960	20	19,20		19,20			
	Дом Детского творчества и муз.школа	мест	333	40	13,32		13,32			

Таблица 6.1.4

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							Примечание
			Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборн. куб.м/сут	
				Норма потр. л/сут	Суточн.расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут.	Суточн.расход куб.м/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Хирургич. Отделение	койко-место	43	120	5,16		5,16			
	Столовая при больнице	Мест блюд	50 446	12 12	0,60 5,40		0,60 5,40			
	Родильное отделение	Мест рабм	23	200	4,60		4,60			
	Хирургич. отделение	мест	5	200	1,00		1,00			
	Терапевт. Отделение, инфекционное, поликлиника	корп	3	0,38	1,14	0,38	1,14			
	Дома культуры, церкви, центры культуры	мест	309 260	8 12	2,48 3,12		2,48 3,12			
	Спортзалы	посещ	250	60	15,00		15,00			
	Парикмахерские	Раб мест	27	56	1,52		1,52			
	СТО мойка, шиномонтаж	мест	6 6	300 12	18,00 0,08		- 0,08	18,00		На 10 машин в смену
	Гостиницы	мест	80	120	9,60		9,60			
	Баня	мест	110	180	19,80		19,80			
	Продовол. магазины	Раб. мест	342	30	10,26		10,26			
	Кафе	Пос. мест	334	12	4,01		4,01	-		
		Блюд	6613	12	79,36		79,36			
		Раб. мест	33	20	0,66		0,66			
	Пожарное Депо	Маш	4	600	2,40		-	2,40		
		Раб.м	25	100	2,50		2,50	-		
	Административные здания	мест	500	12	6,00		-	3,00	3,00	
	Работники предприятий	чел	645	12	7,74		-	3,87	3,87	

Таблица 6.1.4

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм.	Существующее положение							Примечание
			Кол-во	Водопотреблен.		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборн. куб.м/сут	
				Норма потр. л/сут	Суточн.расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут.	Суточн.расход куб.м/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Итого				726,75		619,66	63,74	43,30	
	Неучтенные потребители , в т.ч. промышленность	%	20		145,35		123,93	12,75	8,67	
	Полив зеленых насаждений	чел	10139	50	506,95		-	506,95		
	Итого				1379,05		743,60	583,44	52,02	

Так видно из таблицы 6.1.4 среднесуточный расход воды с учетом дачников и на полив по муниципальному образованию составляет:

существующее положение питьевая вода – 1379,05 м.куб/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы:  $Q_{сут.мах} = K_{сут.мах} \times Q_{ср}$  [1] (п.2,2 СНиП 2.04.02-84), где  $K_{сут.мах} = 1,1$  составят:

существующее -  $Q_{сут.мах} = 1,1 \times 1379,05 = 1516,96$  м.куб/сут

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена в основном значительными потерями в неканализованной зоне, на технологические нужды, на полив зеленых насаждений и дорог.

## *7.2.Водоотведение*

В муниципальном образовании «Каргопольское» на 2013 г. существующий жилой фонд в примерно 50% населения обеспечено внутренними системами водопровода и канализации. Расчетные показатели водоотведения представлены в разделе 7.1 таблица 7.1.2.

### Схема канализации

В муниципальном образовании имеются несколько систем канализации:

- 1 централизованная напорно-самотечная с выпуском на очистные сооружения канализации (ОСК) механической очистки мощностью 473 куб.м/сут, требуется модернизация или доочистка стоков;
- 5 децентрализованных напорно-самотечных канализаций с вывозом на очистные сооружения канализации;
- в правобережье строятся локальные очистные сооружения канализация мощностью 50 куб.м/сут для школы;
- в левобережье на территории существующих очистных строятся очистные сооружения полной биологической очистки мощностью 700 куб.м/сут.

Данные по системе канализации: длина канализации 7581,5 п.м., мощности насосов и материал труб представлены в таблице 6.2.1.

#### Нормы проектирования

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с разделом 5 главы СП 32.13330.2012 (СНиП 2.04.03-85) «Канализация. Наружные сети и сооружения» и согласно, с учетом понижающих коэффициентов:

- количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым в населенных пунктах с централизованными сетями водоснабжения и канализации, подлежащих отведению и биологической очистке, равно 100%;

- количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в населенных пунктах без централизованных сетей водопровода и канализации равно 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитная зона у очистных сооружений канализации с механической очисткой с иловыми площадками мощностью до 5000куб.м/сут составляет 200 м.

Характеристика существующих сетей бытовой и ливневой канализации

Таблица 6.2.1

№ п/п	Поселение, адрес, протяженность	Материал труб, диаметр	Характеристики КНС, насос куб.м/сут, напор – м, мощность кВт	Износ, % Загрузка	Очистные сооружения, мощность куб.м/сут, способ очистки состав очистных	Возможность расширения очистных сооружений	Балансодержатель	Примечание
1	2	2	3	4	5	6	7	8
	НПВХ - 1812,2 Керамические - 3368,7	150-300 150-250	КНС №1 ЦМФ 50/10 3,5 кВт		473 куб.м/сут недостаточно очищенные, хлораторная, 2 отстойника, иловый колодец	новое строительств о		
	чугунные – 3217,6 ж/бетонные – 995,2	150 600	КНС №2 ЦМФ 50/10 3,5 кВт					
			КНС №3 СМ 80-50-200 3,5 кВт					
			КНС Ленина СМ 80-50-200 3,5 кВт					
			КНС Чапаева СМ 150-125- 315 45 кВт					

### *7.3. Теплоснабжение*

Система теплоснабжения города децентрализованная, осуществляется от 9 муниципальных котельных. Суммарная производительность муниципальных котельных составляет 28,08 Гкал/час.

В качестве топлива для котельных частично используется Воркутинский уголь, поставляемый автотранспортом из г. Няндомы, частично древесные отходы. Тепловые сети небольшого диаметра и практически являются внутриквартальными. Центральным отоплением обеспечено 26 % жилого фонда, горячим водоснабжением - 11 %.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

Данные по котельным

Таблица 6.2.1

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Балансодержатель	Тип котлов	Кол-во	Топливо	Параметры теплоносителя	Теплопроизводит., Гкал/час	Износ %	Годовой расход топлива
1	Котельная №1, г. Каргополь, ул. Победы 34а, 2-17-59	МО «Каргопольское»	КВр-	8	дрова	75-51 °С	1,24	0	8400 куб.м дров, 420 тонн угля
			КВр-1,1		дрова		0,86	100	
			КВр-		дрова(резерв – уголь)		1,24	20	
			КВр-		дрова(резерв – уголь)		1,24	0	
			КВр-1,1		дрова(резерв – уголь)		0,86	85	
			КВр-1,1		уголь		0,86	30	
			КВр-1,1		уголь		0,86	65	
			КВр-		дрова		1,24	0	
2	Котельная №2, г. Каргополь, ул. Ленина 47а, 2-10-78	МО «Каргопольское»	КВр-1,1	4	дрова	75-51 °С	0,86	30	2950 куб. м дров
			КВр-1,1		дрова		0,86	100	
			КВр-1,1		дрова		0,86	100	
			КВр-1,1		дрова		0,86	100	
3	Котельная №3, г. Каргополь, ул. Ленина,2	МО «Каргопольское»	КВр-0,63	2	дрова	75-51 °С	0,54	25	351 куб.м дров
			КВр-0,63		дрова		0,54	100	
4	Котельная №5, г. Каргополь, ул. Мелиораторов, 10а	МО «Каргопольское»	КВр-1,1	2	дрова	75-51 °С	0,86	85	13010 куб.м дров
			КВр-1,1		дрова		0,86	85	
5	Котельная №6, г. Каргополь, ул. Ленина 94а, 6-52-67	МО «Каргопольское»	КВр-1,1	3	дрова	75-51 °С	0,86	75	2600 куб.м дров
			КВр-1,1		дрова		0,86	30	
			КВр-1,44		дрова		1,28	20	
			КВр-1,1		дрова		0,86		
6	Котельная №8, г. Каргополь, пр.Октябрьский 99, 2-19-81	МО «Каргопольское»	КВр-1,1	5	дрова	75-51 °С	0,86		2800 куб.м дров
			КВр-1,1		дрова		0,86	85	
			КВр-0,63		дрова		0,54	30	
			КВр-1,5		дрова		1,29	25	

*Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»*

			КВр-1,5		дрова		1,29		
7	Котельная №9, г. Каргополь, ул. Мелиораторов,3, 6-42- 41	МО «Каргопольское»	КВр-1,1	4	дрова	75-51 °С	0,86	100	3330
			КВр-1,1		дрова		0,86	100	куб.м
			КВр-1,1		дрова		0,86	85	дров
			КВр-1,1		дрова		0,86	25	
8	Котельная №10, г. Каргополь, ул. Чеснокова,10а,2-52-91	МО «Каргопольское»	КВр-0,63	2	дрова	75-51 °С	0,54	85	730
			КВр-0,63		дрова		0,54	30	куб.м дров
9	Котельная №12, г. Каргополь, ул. Чапаева 27а, 2-18-64	МО «Каргопольское»	Универсал	3	дрова	75-51 °С	0,36	100	751
			Универсал		дрова		0,36	100	куб.м
			Универсал		дрова		0,36	100	дров

Данные по тепловым сетям

Таблица 6.2.2

Принадлежность к котельной	Протяженность, п.м.	Материал, диаметры	Тип прокладки	Исполнение
Котельная №1, г. Каргополь, ул. Победы 34а, 2-17-59	2747	Стальные трубы, диаметром от 57 до 159 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №2, г. Каргополь, ул. Ленина 47а, 2-10-78	2306	Стальные трубы, диаметром от 57 до 159 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №3, г. Каргополь, ул. Ленина,2	156	Стальные трубы, диаметром от 57 до 108 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №5, г. Каргополь, ул. Мелиораторов, 10а	1012	Стальные трубы, диаметром от 32 до 108 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №6, г. Каргополь, ул. Ленина 94а, 6-52-67	744	Стальные трубы, диаметром от 57 до 159 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №8, г. Каргополь, пр.Октябрьский 99, 2- 19-81	813	Стальные трубы, диаметром от 57 до 219 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №9, г. Каргополь, ул. Мелиораторов,3, 6- 42-41	1234	Стальные трубы, диаметром от 57 до 159 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №10, г. Каргополь, ул. Чеснокова,10а,2-52- 91	623	Стальные трубы, диаметром от 40 до 108 мм	подземная	двухтрубное
Котельная №12, г. Каргополь, ул. Чапаева 27а, 2-18- 64	285	Стальные трубы, диаметром от 40 до 108 мм	подземная	двухтрубное

#### *7.4.Газоснабжение*

Газоснабжение потребителей города Каргополя осуществляется сжиженным газом, который поступает с ГНС в г. Няндомы автотранспортом на групповые резервуарные установки и городской склад.

В настоящее время в городе размещено 4 групповых резервуарных установки, от которых к потребителям проложены подземные газовые сети, стальными трубами диаметром 57 мм. Часть населения пользуется баллонным газом.

Газ используется только для целей пищеприготовления.

Годовая потребность в сжиженном газе определена по формуле:

$$Q_y = q_o \times m, \quad \text{где}$$

$q_o$  – укрупненный показатель потребления газа, м<sup>3</sup>/год на одного человека ( $q_o = 125$  м<sup>3</sup>/год);

$m$  – количество жителей пользующихся газом, чел.

$$Q_y = 9730 \times 125 = 1216,25 \text{ тыс. м}^3/\text{год}$$

В соответствии со СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы пункт 8 подземные резервуары должны быть установлены на глубине не менее 0,6 м от поверхности земли до верхней образующей резервуара в районах с сезонным промерзанием грунта и 0,2 м - в районах без промерзания грунта. При установке резервуаров должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению их устойчивости.

Расстояние в свету между подземными резервуарами должно быть не менее 1 м, а между надземными резервуарами - равно диаметру большего смежного резервуара, но не менее 1 м. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью до 50 м, считая от крайнего резервуара, до зданий, сооружений различного назначения и коммуникаций следует принимать не менее указанных в таблице 7. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью свыше 50 м принимаются по таблице 9. При реконструкции существующих объектов, а

также в стесненных условиях (при новом проектировании) разрешается уменьшение указанных в таблице 7 расстояний до 50% (за исключением расстояний от водопровода и других бесканальных коммуникаций, а также железных дорог общей сети) при соответствующем обосновании и осуществлении мероприятий, обеспечивающих безопасность при эксплуатации. Расстояния от баллонных и испарительных установок, указанные в таблице 7, приняты для жилых и производственных зданий 4 степени огнестойкости, для зданий 3 степени огнестойкости допускается их уменьшать до 10 м, для зданий 1 и 2 степеней огнестойкости - до 8 м. Расстояния до жилого здания, в котором размещены учреждения (предприятия) общественного назначения, следует принимать как для жилых зданий.

Резервуарные установки должны иметь проветриваемое ограждение из негорючих материалов высотой не менее 1,6 м. Расстояния от резервуаров до ограждения следует принимать не менее 1 м, при этом расстояние от ограждения до наружной бровки замкнутого обвалования или ограждающей стенки из негорючих материалов (при надземной установке резервуаров) следует принимать не менее 0,7 м.

Газоснабжение части секционной жилой застройки обеспечивается из групповых резервуарных установок и шкафных (баллонных) установок. В настоящее время в городе размещено 4 групповых резервуарных установки, емкостью по 10 куб.м каждая; шкафные установки имеют общую емкость 32,2 куб.м. (644 баллона). Санитарный разрыв до жилых зданий в соответствии со СНиП 42-01-2002 п.8 таблица 7 составляет 30м (расстояния от резервуарной установки предприятий до зданий и сооружений, которые ею не обслуживаются).

Характеристика существующих газовых сооружений

Таблица 7.3.1

№ п/п	Наименование ГРС, ГРП, ШРП, адрес	Откуда подходит газ	Давление на входе, МПа	Давление на выходе, МПа	Теплота сгорания, ккал/м <sup>3</sup>	Балансо-содержатель	Работает ли в настоящее время	На какие населенные пункты рассчитано	Примечание
	Пер. Ленинградский	Г. Мирный	0,05-0,3	0,003	2500	МО «Каргопольское»	ДА	Г. Каргополь	
	Ул. Советская	Г. Мирный	0,05-0,3	0,003	2500	МО «Каргопольское»	ДА	Г. Каргополь	
	Ул. Мемиораторов	Г. Мирный	0,05-0,3	0,003	2500	МО «Каргопольское»	ДА	Г. Каргополь	
	Пер. 1 Загородный	Г. Мирный	0,05-0,3	0,003	2500	МО «Каргопольское»	ДА	Г. Каргополь	

Характеристика существующих газовых сетей от газобаллонных установок

Таблица 7.3.2

№ п/п	адрес	Протяженность, км	Материал, диаметр	<u>Подземная,</u> наземная	Балансодержатель	Давление газа	Износ сетей	Потери давления в сетях	примечание
	Пер. Ленинградский	0,362	Сталь, 57мм	подземная	МО «Каргопольское»	0,003			
	Ул. Советская	0,234	Сталь, 57мм	подземная	МО «Каргопольское»	0,003			
	Ул. Мемиораторов	0,228	Сталь, 57мм	подземная	МО «Каргопольское»	0,003			
	Пер. 1 Загородный	0,043	Сталь, 57мм	подземная	МО «Каргопольское»	0,003			

Потребители сжиженного газа в баллонах

Таблица 7.3.3

Наименование населенного пункта	От куда поставляют газ	Количество человек, пользующихся баллонным газоснабжением на пищеприготовление	Годовое Потребление сжиженного газа, Гкал/год
1	2	3	4
г. Каргополь	Архангельская область, Плесецкий район, г. Мирный	8974	133,9

Потребители сжиженного газа от газобаллонных установок

Таблица 7.3.4

Наименование населенного пункта	Откуда поставляют газ	Количество человек, пользующихся сжиженным газом от ГРУ	Годовое Потребление сжиженного газа, Гкал/год	Нам что расходуется сжиженный газ		
				На отопление, пищеприготовление	На отопление и горячую воду, пищеприготовление	Только на пищеприготовление
		Кол-во чел.	Гкал/год	Кол-во чел.	Кол-во чел.	Кол-во чел.
1	2	3	4	5	6	7
г. Каргополь	г. Мирный	756	17,0	-	-	756

### 7.5. Электроснабжение

В разделе использованы материалы, предоставленные Главой МО «Каргопольское».

Источником электроснабжения МО «Каргопольское» в настоящее время является:

ПС « Каргополь » –110/35/10 кВ, мощностью 2х10 МВА.

По территории МО «Каргопольское» проходят магистральные линии электропередач: 10, 35, 110 кВ.

ПС «Каргополь» 110/35/10 кВ, ВЛ-10 кВ и ВЛ-35 кВ и 32 ТП 10/0,4 кВ находятся на балансе МУП «Электросетевое предприятие» МО «Каргопольское».

Распределение электроэнергии по МО «Каргопольское» осуществляется линиями 10 кВ. Электроснабжение МО «Каргопольское» осуществляется от 32 существующих трансформаторных подстанций. Электроснабжение выполняется по III категории, у ТП 10/0,4 кВ, есть резерв.

Перечень трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ МО «Каргопольское».

Таблица 7.5.1.

№ № п/п	название ТП	Тип ТП	Тип тр- ра	Мощнос ть тр-ров	Резерв мощност и	Адрес	Приме- чание
1	1	В-41М	ТМГ	630	25%	ул.Заводская	
2	2	В-41М3	ТМ	400	10%	ул.Болотникова	
3	3	В-41М3	ТМ	250	30%	ул.Сергеева	
4	4	В-42М	ТМ	800	0%	ул. III Интернационала	
5	5	В-41М3	ТМ	400	10%	пер.Пролетарский	
6	6	В-41М3	ТМГ	400	2%	пр.Октябрьский шк.№ 3	
7	7	В-41	ТМ	315	4%	ул.Ленинградская	
8	8	В-41М3	ТМ	400	9%	ул.Семеновская	
9	9	В-41М3	ТМ	630	1%	ул.Акулова шк.№ 2	
10	10	КТП	ТМ	160	40%	ул.Архангельская	

№ № п/п	название ТП	Тип ТП	Тип тр-ра	Мощность тр-ров	Резерв мощности	Адрес	Примечание
11	11	ГКТП	ТМ	100	35%	м/у ул.Болотникова и ул.Гагарина	
12	12	В-41МЗ	ТМ	400	40%	ул.Чапаева	
13	13	В-42МЗ	ТМ	500	14%	ул.Ленинградская	
14	14	В-41	ТМ	400	20%	ул.Куприянова	
15	15	В-42МЗ	ТМ	250	70%	ул.Полевая	
16	16	В-41МЗ	ТМ	250	13%	ул.Советская	
17	17	ГКТП	ТМГ	100	25%	ул.Павловская	
18	18	ГКТП	ТМГ	160	40%	ул.Архангельская	
19	19	В-41М	ТМ	160	1%	ул.Военных Курсантов	
20	20	В-42МЗ	ТМ	250	20%	Березка	
21	21	В-42МЗ	ТМ	650	15%	Молкомбинат	
22	22	В-41М	ТМ	400	60%	База ЗАО «Темп»	
23	23	В-41	ТМ	250	50%	База ОАО «МПИМК» ул.Советская	
24	24	В-41М	ТМ	400	11%	ул.Советская у хлебозавода	
25	26	В-42МЗ	ТМ	500	50%	ул.Окружная	
26	27	КТП	ТМ	160	20%	ул.III Интернационала за ул.Державина	
27	28	ГКТП	ТМ	250	5%	База РАЙПО	
28	29	ГКТП	ТМ	250	30%	ул.Онежская	
29	30	В-42МЗ	ТМ	1030	10%	ЗАО «Каргопольлес»	
30	31	В-42МЗ	ТМГ	160	70%	ул.Советская	
31	32	ГКТП	ТМГ	160	60%	ул.Белозерская	
32	33	КТП	ТМГ	250	30%	ул.Архангельская, 48а	

### 7.6. Связь. Телевидение

#### Телефонная связь

Телефонизация МО «Каргопольское» осуществляется от АТС сети общего пользования и операторами сотовой связи.

Телевизионное вещание в МО осуществляется посредством эфирного. МО «Каргопольское» находится в зоне уверенного приёма (3 канала эфирного вещания).

## **8. Флора и фауна**

### *8.1. Растительность*

Зеленые насаждения имеют большое градостроительное значение, способствуя оздоровлению урбанизированной среды, улучшая микроклимат и снижая уровень шума.

По функциональному назначению все объекты озеленения делятся на три группы:

а) общего пользования – парки, сады, скверы жилых районов, скверы на площадях, в отступах застройки, при группе жилых домов; бульвары вдоль улиц, пешеходных трасс, набережных;

б) ограниченного пользования на участках жилых домов, образовательных, культурно-просветительских учреждений, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения;

в) специального назначения – озеленение водоохранных и санитарно-защитных зон, магистралей, улиц, кладбищ, ветрозащитные насаждения, питомники.

Озелененные пространства всех групп одновременно выполняют несколько задач. Основной функцией зеленых насаждений общего и ограниченного пользования является обеспечение различных форм и уровней досуга. Главной функцией зеленых насаждений специального назначения является экологическая защита всех видов.

По лесорастительному районированию территория МО «Каргопольское» относится к таежной зоне, подзоне средней тайги. Площадь, покрытая лесом, равна 1372,168 га (из них 218,538 га занята гослесфондом), что составляет 37,09% от всей территории МО.

Преимущественно произрастают сосна, ель, береза, осина. Основными породами являются ель и сосна, которые составляют более 67 % от покрытой лесом площади (на 62 % представлены елью и на 38 % - сосной).

Здесь наряду с типичными таежными видами произрастают растения широколиственных лесов, такие, как дуб, клен, вяз, липа, лещина, а из травянистых — медуница, сныть, копытень и другие. Встречаются арктические виды, например карликовая береза. Сочетание светлых березовых и дремучих еловых лесов, песчаных холмов и увалов, покрытых стройными сосняками, придает своеобразие природе МО. А как прекрасны сосновые верховые болота с мягким зеленым ковром сфагнома, по которому разбросаны белоснежные звездочки пушицы. В поймах рек протянулись зеленеющие цветистые луга.

Среди всех типов растительного покрова наиболее важная роль принадлежит лесам. Они предохраняют почву от смыва и размыва дождевыми и талыми водами, обеспечивают накопление влаги в почве и не дают оскудеть грунтовым водам, улучшают климатические условия местности, снижая силу ветра, защищают от развеивания поверхностный слой почвы.

Для темнохвойной тайги европейского типа характерны ельники. Еловые леса по своей структуре и видовому составу древесно-кустарниковых и травянистых растений не одинаковы. Ведь лес — особый комплекс, между частями которого имеется внутренняя и закономерная связь, которая отличается известной устойчивостью. Такое понимание леса как растительного сообщества впервые было высказано выдающимся русским ученым-лесоводом Г. М. Морозовым. Это подтверждается на примере еловых лесов. Так, если в травяном покрове елового леса имеются кислица и майник, это свидетельствует о том, что почвы здесь суглинистые и супесчаные, достаточно водопроницаемые, и рост ели хороший. Как только проникновение воды в почву и сток внутри ее ухудшаются, влажность почвы увеличивается, прирост ели уменьшается, исчезают кислица и майник, и начинает густо расти черника. Если вода часто застаивается и почва избыточно увлажнена, черника становится меньше, на первое место выходит мох, называемый кукушкиным льном. В случае если вода застаивается почти постоянно, вместо кукушкина льна появляется болотный мох сфагнум. Все эти

условия типичны для МО, поэтому на его территории лесоводы выделяют разные виды ельников.

На территории МО встречаются редких видов растений, занесенных в Красную Книгу РФ.

Лимитирующие факторы - распашка земель, изменение гидрологического режима территории, сбор населением.

Таким образом, основным природным богатством МО являются леса. Леса богаты дикорастущими грибами и ягодами.

### *8.2. Животный мир*

Фауна МО имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории МО, не известно.

Наличие большой и разветвленной сети озер и рек, богатые лесные угодья на территории МО благотворно влияют на развитие в них разнообразных видов их обитателей.

Основные виды рыб – лещ, щука, судак, окунь, плотва, густера, язь, голавль, елец, ерш. Очень редко встречается карась.

В озерах и реках МО встречаются рыбы, занесенные в Красную книгу РФ, - нельма и подкаменщик обыкновенный.

Птицы – самый разнообразный класс позвоночных животных. Благодаря своему систематическому и экологическому разнообразию, высокой численности они играют заметную роль практически в каждой экосистеме. Они чутко реагируют на изменения условий обитания, а в силу своей подвижности совершают значительные пространственные перемещения. Это, в свою очередь приводит к сложной динамике распространения, численности птиц, к появлению новых видов в региональной фауне или, наоборот, к исчезновению уязвимых.

Состояние орнитофауны вызывает серьезные опасения. Значительное количество видов имеют низкую или сокращающуюся численность. Исключая случайно залетных и нерегулярно встречающихся на пролете, к редким видам.

На территории МО обитает несколько видов птиц, занесенных в Красную книгу РФ, куропатка белая, филин, подорлик большой и кулик-сорока.

Насекомые – самая многочисленная группировка животных региональной фауны. Насекомые встречаются в различных средах: почвенной, водной, наземно-воздушной, и выполняют самые разные функции в сообществах: участвуют в процессах почвообразования, регуляции фитомассы и численности различных беспозвоночных животных. Многие виды являются паразитами животных и растений.

Наибольшего разнообразия и численности в биоценозах региона достигают представители отрядов жесткокрылые, перепончатокрылые, двукрылые, чешуекрылые. Также, значительную долю в энтомокомплексах составляют стрекозы, клопы, равнокрылые, прямокрылые.

В Архангельской области зарегистрировано 9 видов амфибий из отрядов хвостатые и бесхвостые. Тритон обыкновенный встречается почти везде на территории области, но он распространен очагами, в которых его численность может быть высокой. Обитает в разных биотопах, в том числе и в населенных пунктах. Тритон гребенчатый является редким видом, размножаясь только в чистых водоемах. Повсеместно встречаются лягушки травяная и остромордая, населяющие различные местообитания.

Состав млекопитающих типичен для плактарной тайги: бурый медведь, лось, кабан, волк, лисица, заяц-беляк, белка, куница, американская норка, горноста́й, нутрия, норка европейская (занесена в красную книгу РФ). Из редких и особо уязвимых видов встречаются рысь, выдра, барсук, белка-летяга.

В составе фауны млекопитающих зарегистрировано 6 отрядов. Довольно многочисленной группой млекопитающих является отряд хищных, представители которого питаются преимущественно животной пищей. В Архангельской области

зарегистрировано 14 видов, принадлежащих семействам кошачьих, медвежьих, псовых и куницевых. Наиболее крупным хищником является бурый медведь, обитающий на всей территории Архангельской области, но численность относительно невелика. Медведь встречается в основном в еловых и хвойно-мелколиственных лесах, в которых много ягодников и моховых болот. Медведь всеяден, питается растениями, грибами, насекомыми, мелкими и крупными позвоночными, иногда ест падаль. Поедая павших животных, играет санитарную роль. На зиму залегает в спячку. Является ценным промысловым видом, добыча которого разрешена по лицензиям.

Крупным лесным хищником, питающимся в основном средними и крупными млекопитающими и охотящимся в зимний период стаей, является волк. Поедая павших и больных животных, волк играет роль санитара и биологического мелиоратора. Его численность в Архангельской области с 1997 года очень активно регулируется отстрелом. В лиственных и смешанных лесах обитает енотовидная собака, которая питается как животной, так и растительной пищей.

На открытых пространствах обитает лисица обыкновенная, которая в основном питается мелкими и средними животными, предпочитая мышевидных грызунов, численность которых регулирует. Как и енотовидная собака, лисица является ценным объектом пушного промысла. Относительная численность на территории МО высокая и составляет более 10 особей на 10000 га охотничьих угодий. Все три вида псовых распространяют бешенство и некоторые другие опасные заболевания.

К отряду зайцеобразных относятся два вида из семейства зайцевых – беляк и русак, обитающие на территории области. По совокупности биологических особенностей эти виды довольно близки к грызунам. Особенностью зайца-беляка, имеющего широкое распространение и высокую численность, является его приуроченность к лесным биотопам. Относительная численность зайца беляка составляет 100-150 особей на 10000 га охотничьих угодий.

К отряду парнокопытных относятся крупные млекопитающие, адаптированные к длительному бегу и питающиеся преимущественно растительной пищей. В Архангельской области зарегистрировано 5 видов парнокопытных из семейств свиньи, олени и полорогие. Наиболее многочисленным и широко распространенным в Архангельской области представителем отряда является лось. Численность лоса в 1990-е – начале 2000-х годов сокращается за счет ухудшения кормовой базы при уменьшении площади молодых вырубок и в условиях высокой численности волка в начале 1990-х годов. Лось обитает в лесах, предпочитая травяные болота, мелколесья, зарастающие гари, вырубки, заболоченные долины рек с зарослями ивы. Является ценным промысловым животным, имеющим хорошее мясо и шкуру, разрешена его добыча по лицензиям. Другим важным объектом промысла среди парнокопытных является кабан, численность которого повсеместно довольно высокая.

Использование гражданами лесов для осуществления любительской охоты и спортивной охоты осуществляется без предоставления лесных участков в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса. Охота осуществляется в соответствии с правилами охоты на территории Архангельской области. Ими определен перечень видов диких животных, разрешенных к добыче, сроки охоты. Последние уточняются и устанавливаются ежегодно приказом начальника соответствующего органа, на данный момент управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Архангельской области (управление Россельхознадзора по области).

Перечень объектов животных, разрешенных к добыче на территории Каргопольского лесничества:

- *млекопитающие*: волк, лисица, песец, енотовидная собака, медведь, рысь, россомаха, барсук, куница, ласка, горностай, хорь, норка, выдра, зайцы, бобр, крот, бурундук, белка, летяга, ондатра, водяная полевка, кабан, дикий северный олень, лось.

- *птицы*: гуси, казарка черная, утки, глухарь, тетерев, рябчик, куропатка, лысуха, кулики, голуби.

Занесение видов в Красную книгу Российской Федерации на основании Закона РФ «О животном мире» автоматически влечет за собой возникновение законодательной защиты, независимо от категории статуса в Красной книге.

Виды, занесенные в Красную книгу РФ (2001 г.) (обитающие на территории Каргопольского лесничества):

- *птицы*: кречет, сапсан, филин, скопа, беркут, орлан белохвост, белая чайка, малый лебедь.

- млекопитающие: нет.

Занесение видов в Красную книгу Архангельской области, которая не имеет никакого статуса, свидетельствует о довольно редком распространении на этой территории и носит рекомендательный характер о необходимости их сохранения.

## 9. Санитарная очистка территории

Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на большей территории поселения отсутствует.

Бытовые отходы, включающие бытовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на существующие свалки.

На территории МО «Каргопольское» нет объектов размещения ТБО. Отходы ТБО вывозятся на существующую свалку ТБО, расположенную в д. Лукино МО «Павловское» Каргопольского муниципального района Архангельской области и в 5 км от города Каргополь по а/д Архангельск-Каргополь-Вытегра.

Вывозом отходов на территории МО занимается ООО «Жилищные услуги».

Информация об образовании отходов производства и потребления представлена в таблице 9.1.1.

### Отходы производства и потребления

Таблица 9.1.1

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1	2	3	4
Вывоз на свалку ТБО			
Отходы от жилищ несортированны, всего:	3923,070	IV	
- от жилой застройки благоустр.	т/год 551,670	91100100 01 00 4	
(210 кг/год на 1жит. х 2627 жит.)			
-от жилой застройки неблагоустр.	3371,400		
	т/год		

(450 кг/год на 1жит. х 7492 жит.)			<p align="center">Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующую свалку ТБО, расположенную в д. Лукино МО «Павловское» Каргопольского муниципального района Архангельской области и в 5 км от города Каргополь по а/д Архангельск-Каргополь-Вытегра.</p>
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (7235,0 торг.пл. м <sup>2</sup> х250 кг/год)	1808,750 т/год	V 91201100 01 00 5	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений (от ДК и библиотек (385 местх 27 кг/год))	10,395 т/год	V 91201400 01 00 5	
Твердые коммунальные отходы, всего: - от учреждений здравоохранения , (1000 посещ.х 12 кг/год) - от учреждений (709 х 70 кг/год)	61,630 т/год 12,000 т/год 49,630 т/год	IV 91000000 00 00 0	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего - от школа (1224 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место)	109,042 т/год 29,376 т/год	V 91201300 01 00 5	

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

- от д/с (686 чел.х 95 кг/год на 1 факт.место) -от внешк. учреждений (604 чел.х 24 кг/год на 1 факт.место)	65,170 т/год  14,496 т/год		
Всего вывозят на свалку ТБО:	5912,887 т/год		
<b>Вывоз в другие места</b>			
Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно- бытовые стоки (7492чел. х2,5 м <sup>3</sup> /год)	18730 м <sup>3</sup> /год	Не устан. 95100000 00 00 0	Отходы вывозятся на очистные сооружения канализации.
Ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащи е трубки отработанные и брак от административн ых зданий и предприятий	- *	I  35330100 13 01 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся во вспомогательных помещениях, в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения их вывозятся на договорных условиях специализированными предприятиями для демеркуризации.
Медицинские отходы	- *	IV 97100000 00 00 0	Медицинские отходы собираются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно- эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами» и вывозят в места, определенные Роспотребнадзором.

Примечание: \* Количество отходов рассчитывается для конкретного предприятия отдельно.

Для традиционного захоронения умерших на территории МО используется кладбище, расположенное рядом с г. Каргополь (8,0 га). Санитарно-защитная зона для кладбищ равна 100 м.

Согласно «Справочнику неблагополучных хозяйств по сибирской язве на территории СССР» (Москва, 1977 год) на территории рассматриваемого МО сибироязвенные захоронения животных отсутствуют.

## **10. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды**

Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды выполняется с целью выявления существующих условий проживания населения и обоснования проектных решений, направленных на обеспечение экологической безопасности и комфортных условий проживания.

### *10.1. Атмосферный воздух*

Выбросы загрязняющих веществ

Система наблюдения за качеством воздуха в населенных пунктах МО не проводится.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Предприятия КЛАСС III - санитарно-защитная зона 300 м:

Асфальтовый завод (ДРСУ) в г. Каргополь.

Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:

ООО «Северянин» (лесозаготовка, лесопереработка, производство столярных изделий) по ул. Больничная, 2а в г. Каргополь.

АЗС ООО «КаТЭК» по ул. Авиаторов, 5 в г. Каргополь. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от АЗС, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

АЗС № 4 ООО «Няндоманефть» по ул. Объездная в г. Каргополь. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от АЗС, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

АЗС № 16 ООО «Роснефть-Архангельскнефтепродукт» Няндомский филиал по ул. Семёновская, 89 в г. Каргополь. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от АЗС, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

АЗС ООО «Нефтебизнес» по ул. Окружная, 15 в г. Каргополь. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от АЗС, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Пилорама ИП Горних В.Г. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 8. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Жишкариани Л.В. в г. Каргополь , пр. Октябрьский, 117 а. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Бондарчук И.А. в г. Каргополь , ул. Советская, 98. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Мегрелишвили Ш.В. в г. Каргополь , пр. Октябрьский, 117. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ООО «Заречье» в г. Каргополь , ул. 3-я Линия, 5а. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ООО «Альянс–лес» в г. Каргополь. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Александров Н.И. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 14. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ООО «Авангард» в г. Каргополь , ул. Ошевенская, 78/1. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Песьяков В.И. в г. Каргополь , пр. Октябрьский. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Воронина Т.В. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 7. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Цыпин В.М. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 11. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Гусейнов М.Н. в г. Каргополь , ул. 3 Линия, 4а. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Дзаитов М.У. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 10. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Дзаитов Х.У. в г. Каргополь , пр-д Производственный, 6. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Семишина Л.В. в г. Каргополь , пер. Дорожный, 6. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Кузнецов А. Б. в г. Каргополь , ул. Ошевенская, 48. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ЗАО «Ватамановская» в г. Каргополь , ул. Чеснокова, 2. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Захаров в г. Каргополь. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ИП Замараев Е.Н. в г. Каргополь, ул. Куприянова, 8. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ООО «Прайм» в г. Каргополь, ул. Куприянова, 8. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама МП Абрикодыров в г. Каргополь, ул. Лесная, 1а. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

Пилорама ЗАО МНПП «Чонлима» в г. Каргополь. Основным загрязняющим веществом, попадающим в атмосферный воздух от пилорамы, является пыль древесная.

ООО «Молочный комбинат Каргопольский» в г. Каргополь, пр. Октябрьский, 112.

Колбасный цех в г. Каргополь.

СТО, автомойка, шиномонтаж в г. Каргополь, ул. Ошевенская, 1. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

СТО, автомойка, шиномонтаж в г. Каргополь, ул. Окружная, 12. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

СТО в г. Каргополь, ул. Чеснокова. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Шиномонтаж в г. Каргополь, ул. Архангельская, 71а. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух, являются

оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Предприятия КЛАСС класса V – санитарно-защитная зона 50 м

Каргопольское РайПО (производство хлеба, сухарей, кондитерских изделий и т.п.) в г. Каргополь.

Хлебопекарня ИП Малинич В.С. в г. Каргополь, ул. Кинемская, 21.

Хлебопекарня ИП Покрышкина в г. Каргополь, ул. Ленина, 42 а.

Аэропорт Каргополь располагается в п. Пригородный, ул. Авиаторов. Санитарные разрывы между селитебной территорией соблюдаются в соответствии СНиП 32-03-96 «Аэродромы». Влетно-посадочная полоса располагается не ближе 3 км от селитебной территории в направлении взлета (посадки) и имеет разрыв между боковой границей летной полосы (посадочной площадки) и границей селитебной территории не менее 0,3 км.

Для передающих радиотехнических объектов (ПРТО) филиала «Аэронавигации Северо-Запада» выполнен санитарный паспорт, в котором установлена санитарно-защитная зона для передающего радицентра, разработанный в 07.06.07 г.. Санитарно-защитная зона согласована санитарно-эпидемиологическим заключением от 05.09.2007 г. №29.01.02.650.М.003533.09.07. В соответствии с проектными материалами расчетное нормативное значение электромагнитного излучения достигается на расстоянии 70 м от источника излучения, которое принимается за расчетный размер СЗЗ. По организации СЗЗ предусматриваются следующие мероприятия: ограждение территории ПРТО, включая зоны опасного излучения, расположенные на расстоянии 10 м от антенны; исключение пребывания в зонах повышенного электромагнитного излучения на территории ПРТО посторонних лиц и обслуживающего персонала; обозначение зон опасного излучения предупреждающими плакатами; организацию производственного контроля за

уровнями электромагнитного излучения. В настоящее время на объекте изменился состав оборудования в соответствии с письмом № Ац 2201 филиала «Аэронавигации Северо-Запада» от 11.11.2013 г. (см. приложение). Соответственно изменилось и название объекта. Новое сокращенное название - объект ОПРС, совмещенный с АРТР.

Котельные, работающие на твердом топливе (дрова, уголь), мощностью менее 200 Гкал, расположенные в г. Каргополь по ул. Победы, 34а, ул. Ленина, 47а, ул. Ленина, 2, ул. Мелиораторов, 10а, ул. Ленина, 94а, пр. Октябрьский, 99, ул. Мелиораторов, 3, ул. Чеснокова, 10а, ул. Чапаева, 27а. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, угольная зола и пыль неорганическая.

На территории МО располагаются очистные сооружения канализации мощностью 473 куб.м/сут. Ориентировочный размер СЗЗ которых равен 200 м в соответствии с п. 7.1.13 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории МО является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, должны разрабатываться проекты обоснования размера санитарно-защитной зоны и проекты предельно-допустимых выбросов предприятия.

Качество атмосферного воздуха

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории МО отсутствуют.

В процессе деятельности существующих предприятий на территории МО «Каргопольское» в атмосферу выделяются следующие основные загрязняющие вещества: оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, угольная зола, пыль неорганическая, бензин нефтяной, керосин, сажа и пыль древесная.

### *10.2. Поверхностные и подземные воды*

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, речной, включая маломерный флот.

В соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г, в целях защиты рек и других водных объектов, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 м) и прибрежные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 10.2.1. представлены размеры водоохранных зон водных объектов на территории МО «Каргопольское».

#### Размеры водоохранных объектов

Таблица 10.2.1.

№	Название реки	Куда впадает	Длина реки, км	Ширина водоохранной зоны, м (норма)
1	р. Онега	Белое море	416	200
2	р. Шоршма	р. Онега	3,2	50

3	руч.Кишкин	р. Онега	1,8	50
---	------------	----------	-----	----

Примечание: По рекам и ручьям без названия, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а на озера с акваторией менее 0,5 км<sup>2</sup> водоохранная зона устанавливается 50 м.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

Минимальная ширина водоохранных зон для озера – 50 метров, а ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, имеющих особо ценное рыбоохранное значение устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 3 июня 2006 г..

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки ливневой канализации, несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана существуют централизованная канализация с выпуском на ОСК и децентрализованная канализация с выпуском на рельеф местности.

Жилая и общественная застройка обустроена выгребами и септиками с вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения канализации.

#### Качество воды

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков, как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках.

Централизованная система водоснабжения организована, а так же есть водоснабжение от локальных источников (от шахтных колодцев и одиночных скважин).

На территории МО располагается 16 артезианских скважин, две из них законсервированы, в одной технической вода.

Вода в скважинах соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды центральных систем

питьевого водоснабжения. Контроль качества». Ведется контроль за качеством воды в скважинах и местах купания.

Артезианских скважин №№ 2К, 2К-р, 1036, 1037, 166, использующие для хоз-питьевого водоснабжения населения, имеются проекты зон санитарной охраны. Проекты ЗСО не были представлены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

Граница 1-го пояса ЗСО ОСВ принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и осветителей - 30 м;
- от водонапорной башни - 10 м;
- от остальных помещений - не менее 15 м.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с местным центром ГСЭН.

Мероприятия, проводимые в ЗСО источников водоснабжения, должны соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.027-95 и согласовываться с Роспотребнадзором. Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

Таким образом:

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

Очистные сооружения бытовой и ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Качество воды в местах водной рекреации соответствует санитарно-гигиеническим нормативам.

### *10.3. Почвы*

По почвенно-географическому районированию территория района относится к Онего-Двинской провинции среднетаежной зоны подзолистых почв.

Основные типы почв: подзолистые, дерново-подзолистые, болотно-подзолистые, болотные и пойменные. Наиболее распространены подзолистые и болотно-подзолистые почвы.

Подзолистые почвы залегают на повышенных водоразделах и террасах под хвойными и смешанными лесами. В зависимости от степени оподзоленности они характеризуются низким содержанием гумуса, кислой реакцией, бедны подвижными формами фосфора и обменного калия. Данные почвы не благоприятны для сельскохозяйственного использования. При их освоении требуется внесение больших доз органических и минеральных удобрений, известкование.

Дерново-подзолистые почвы значительно распространены севернее оз.Лача, в бассейне р.Онеги. Почвы формируются под травяной растительностью, на месте старых пашен, залежей лесных вырубок. Дерново-подзолистые почвы обладают большим природным плодородием по сравнению с подзолистыми, мощность гумусового горизонта колеблется от 18 до 30 см, реакция от сильнокислотной до нейтральной, обеспеченность элементами питания низкая и средняя. Данные почвы благоприятны для сельскохозяйственного освоения. Для повышения их плодородности необходимо известкование с целью увеличения биологической активности, улучшения азотного режима, пополнения запасов кальция, а также внесения комплекса органических и минеральных удобрений.

Болотно-подзолистые почвы развиты на славодренированных территориях под хвойными заболоченными лесами. Степень накопления торфа и оглеености в почвах данного типа может быть разной. В зависимости от этого, различаются почвы торфянисто-подзолисто-глеевые, -глееватые. Данные почвы неблагоприятны для сельскохозяйственного освоения.

Болотные почвы встречаются повсеместно, главным образом, на пониженных равнинах, в приозерных низинах, в межрядовых впадинах. В основном это верховые болотные почвы. Почвы сильнокислые, степень насыщенности основаниями низкая, физико-химические свойства неблагоприятные для растений, под сельскохозяйственное освоение не рекомендуются.

На луговых террасах в низовьях рек Онега образуются богатые перегноем аллювиальные (пойменные) почвы. Почвы преимущественно легкого механического состава, с хорошо развитым профилем. Все пойменные почвы – хорошие сенокосные угодья.

#### Выводы

Для значительной части территории МО характерно избыточное увлажнение, в связи с этим, при хозяйственном использовании почвы требуют искусственного улучшения: систематический дренаж и регулирование водного режима, внесение минеральных и органических удобрений.

Наиболее благоприятные для сельскохозяйственного освоения дерново-подзолистые, пойменные почвы.

Неблагоприятные для сельскохозяйственного освоения верховые болотные почвы, а также болотно-подзолистые, рекомендуется оставлять под лесной растительностью.

#### *10.4. Акустическое загрязнение*

Шумовое загрязнение на территории поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Замеры шума на территории не производились.

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

На территории МО «Каргопольское» располагается аэропорт вблизи г. Каргополь. Шумовая зона от аэропорта нанесена на генеральном плане. Санитарные разрывы между селитебной территорией соблюдаются в соответствии СНиП 32-03-96 «Аэродромы». Влетно-посадочная полоса располагается не ближе 3 км от селитебной территории в направлении взлета (посадки) и имеет разрыв между боковой границей летной полосы (посадочной площадки) и границей селитебной территории не менее 0,3 км.

#### *10.5. Электромагнитное загрязнение*

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его

физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

На территории МО проходят линии электропередач с высокой мощностью 10, 35 и 110 кВ.

Для передающих радиотехнических объектов (ПРТО) аэропорта г. Каргополь выполнен санитарный паспорт, в котором установлена санитарно-защитной зоны для передающего радиоцентра, разработанный в 07.06.07 г. В соответствии с проектными материалами расчетное нормативное значение электромагнитного излучения достигается на расстоянии 70 м от источника излучения, которое принимается за расчетный размер СЗЗ. По организации СЗЗ предусматриваются следующие мероприятия: ограждение территории ПРТО, включая зоны опасного излучения, расположенные на расстоянии 10 м от антенны; исключение пребывания в зонах повышенного электромагнитного излучения на территории ПРТО посторонних лиц и обслуживающего персонала; обозначение зон опасного излучения предупреждающими плакатами; организацию производственного контроля за уровнями электромагнитного излучения.

*10.6. Радиационная обстановка*

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Архангельской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Архангельским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Коми-Вологодский отдел Инспекции радиационной безопасности Госкомнадзора России. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

*10.7. Заболеваемость населения*

Численность населения по МО «Каргопольское» на 1.01.2013 года составила 10146 человек.

Данные о численности населения

Таблица 10.7.1.

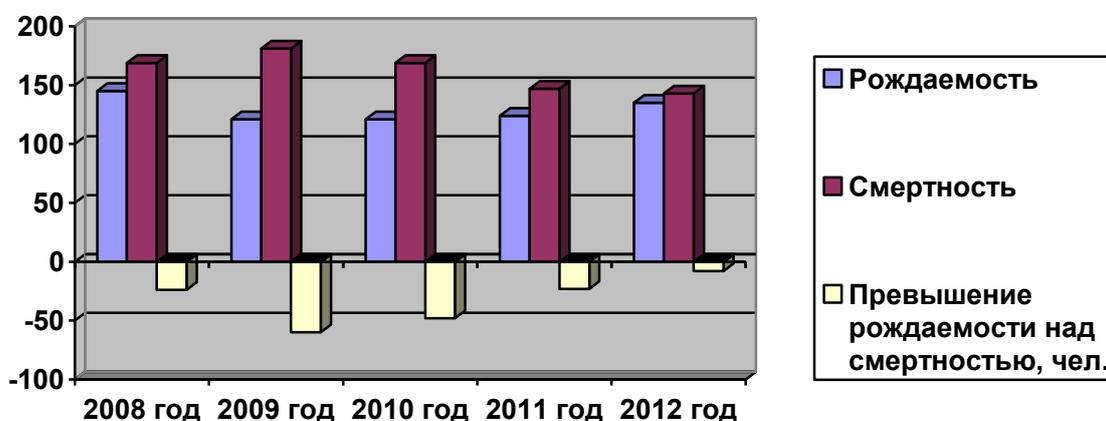
Наименование	2008 год	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
Рождаемость	145	121	121	124	135

Смертность	169	181	169	147	143
Превышение рождаемости над смертностью	-24	-60	-48	-23	-8

Из данных таблицы видно, что с 2008 по 2012 годы смертность превышает рождаемость в 1,25 раз.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

Демографические показатели по МО «Каргопольское» за 2008-2012 год.



За последние 5 лет в поселении фиксируется стабильная естественная убыль населения.

Одно из ведущих мест в расходах бюджета МО занимает сфера здравоохранения.

Охрану здоровья населения МО обеспечивает преимущественно ГБУЗ АО «Каргопольская ЦРБ имени Н.Д.Кириной» в состав которой входит: здание № 2 поликлиники по ул. Акулова, 46, родильное и педиатрические отделения на ул. Победы, 36, здание хирургического и терапевтического отделение и гинекология по ул. Советская, 44, инфекционное отделение по ул. Советская, 42, здание поликлиники № 1 по ул. Советская, 53 и 1 и 2 комплекс поликлиники по ул. Советская, 57.

## **11. Зоны с особыми условиями использования территории**

На рассматриваемой территории к законодательно установленным зонам с особыми условиями использования территории относятся:

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- особо охраняемые природные территории (ООПТ).

Муниципальное образование «Каргопольское» не имеет особо охраняемых природных территорий.

### *11.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы*

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранной зоной (ВЗ) является территория, примыкающая к акватории водного объекта, на которой устанавливается специальный режим использования и охраны водных ресурсов и осуществления иной хозяйственной деятельности, в том числе градостроительной. В пределах водоохранных зон выделяются прибрежные защитные полосы (ПЗП), на которых вводятся дополнительные, еще более жесткие ограничения природопользования.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а так же режимы их использования устанавливаются Водным Кодексом РФ.

Размеры водоохранных зон водных объектов поселения представлены в таблице 10.2.1.

В водоохраной зоне запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям для водоохранных зон запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

### *11.2. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения*

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и предусматриваются из 3-х поясов:

- первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС.
- второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Ширина санитарно-защитной полосы водопроводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водопроводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с местным центром ГСЭН.

Мероприятия, проводимые в ЗСО источников водоснабжения, должны соответствовать санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.027-95 и согласовываться с Роспотребнадзором. Целью мероприятий является сохранение постоянства природного состава воды в водозаборе путем устранения и предупреждения возможности ее загрязнения.

### *11.3. Санитарно-защитные зоны*

В соответствии с СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»», письмом № 01/16400-0-32 от 22.11.2010 г. «О разъяснении изменений №3 в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03», санитарно-защитная зона устанавливается:

- для вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов находящихся в стадии технического перевооружения, при увеличении мощности, изменении технологических процессов, применении технологий не имеющих аналогов на территории Российской Федерации, которые являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека;

- для действующих промышленных объектов и производств I, II и III и IV классов опасности, располагаемых в жилой застройке или в зоне других нормируемых территорий без соблюдения ориентировочной СЗЗ, деятельность которых связана с загрязнением атмосферного воздуха вредными для здоровья веществами и превышением уровней шума, вибрации, электромагнитных излучений выше установленных гигиенических нормативов, что вызывает обоснованные жалобы населения;

- для действующего объекта или производства в случае принятия решения Администрацией городского или сельского поселения, обращения руководителя (заказчика) указанного объекта с просьбой об установлении санитарно-защитной зоны.

При размещении объектов малого бизнеса, относящихся к V классу опасности, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, при невозможности соблюдения размеров ориентировочной СЗЗ, необходимо обосновать размещение таких объектов ориентировочными расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и акустическим расчетами. Проект санитарно-защитной зоны не разрабатывается, натурные исследования атмосферного воздуха и измерения уровней шума не проводятся.

Территория СЗЗ предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Регламенты использования территории СЗЗ, определенные СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, представлены в таблице 11.3.1.

Регламенты использования территории санитарно-защитных зон предприятий

Таблица 11.3.1

Запрещается	Допускается
<p>Жилые зоны и отдельные объекты для проживания людей,                      Рекреационные зоны и отдельные объекты.                      Коллективные или индивидуальные дачные и садово-огородные участки.                      Предприятия по производству лекарственных веществ и средств, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий.                      Предприятия пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов.                      Комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.                      Спортивные сооружения.                      Парки.                      Образовательные и детские учреждения.                      Лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p>	<p>Сельхозугодья для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания.                      Предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса опасности, чем основное производство.                      Пожарные депо.                      Бани.                      Прачечные.                      Объекты торговли и общественного питания.                      Мотели.                      Гаражи.                      Площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта.                      Автозаправочные станции.                      Связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения.                      Нежилые помещения для дежурного аварийного персонала и охраны предприятий.                      Местные транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте-газо-проводы.                      Артезианские скважины, для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, Канализационные насосные станции.                      Сооружения оборотного водоснабжения.                      Питомники растений для озеленения промплощадки и санитарно-защитной зоны.</p>

## КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

№№ п/п	Факторы оценки	Результаты
I	Природно-климатические условия	
1.	Строительно-климатические условия	Подрайон II В
2.	Преобладающие направления ветра	Преобладающие ветры - юго-западного и южного направления.
3.	Гидрология	Гидрологическая сеть МО представлена реками: Онега, Шоршма и руч. Кишкин и озерами.
4.	Инженерно-геологические условия	Удовлетворительные для градостроительного освоения. К факторам, осложняющим строительство, относятся: высокий уровень залегания грунтовых вод (1-3 м) и его резкие сезонные колебания; наличие на отдельных участках слабых обводненных заторфованных грунтов; наличие оврагов; подверженность грунтов морозному пучению
II	Природно-ресурсный потенциал	
1.	Поверхностные воды	Поверхностные воды не используются для питьевого водоснабжения. Качество воды в местах водной рекреации соответствует санитарно-гигиеническим нормативам.
2.	Подземные воды	Подземные воды используются для водоснабжения. В МО осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.
3.	Минерально-сырьевые ресурсы	На территории МО «Каргопольское» не располагается минерально-сырьевых ресурсов.
4.	Рекреационный потенциал	Территория МО обладает большим запасом рекреационных ресурсов, особенно вблизи крупных водоемов, служащих местами отдыха жителей г. Каргополь и прилегающих населенных пунктов.
III	Социальная инфраструктура	
1.	Жилищный фонд	Характеризуется достаточно высокими показателями, как по количеству, так и по техническим характеристикам.
2.	Культурно-бытовое обслуживание	Уровень обеспеченности населения учреждениями обслуживания достаточный, как по количеству, так и по номенклатуре. По территории МО учреждения обслуживания распределены неравномерно: большая часть учреждений культуры, потребительского рынка и т.д. сосредоточены в городе Каргополь.
IV.	Транспортная инфраструктура	

**Современное состояние территории муниципального образования «Каргопольское»**

1.	Внешний транспорт	Внешние связи муниципального образования обеспечены автомобильным транспортом
2.	Улично-дорожная сеть	Сформирована во всех населенных пунктах, но нуждается в дальнейшем развитии и совершенствовании. Наиболее нагруженные улицы требуют расширения проезжей части.
3.	Общественный пассажирский транспорт	В муниципальном образовании работает несколько автобусных маршрутов. Потребности населения в пассажирских перевозках в основном удовлетворены.
V	Инженерная инфраструктура	
1.	Водоснабжение	В г. Каргополь организовано несколько локальных систем водоснабжения. Источник водоснабжения – артезианские скважины. В д. Зажигино и частично в г. Каргополе источник водоснабжения - шахтные колодцы и единичные скважины.
2.	Канализация	Централизованная система хозяйственно-бытовой канализации частично организована в г. Каргополь примерно для 50% населения. Имеется 1 централизованная и 5 локальных систем канализации. В д. Зажигино и в неканализованной части г. Каргополь имеются выгребные ямы и частично септики.
3.	Теплоснабжение	Система теплоснабжения города децентрализованная, осуществляется от 9 муниципальных котельных.
4.	Газоснабжение	Газоснабжение сжиженным газом от газобаллонных установок и от баллонов.
5.	Электроснабжение	Осуществляется от - ПС « Каргополь» – 110/35/10 кВ, мощностью 20 МВА.
6.	Связь	Осуществляется от АТС «Каргополь». Телевизионное вещание осуществляет ОРТПЦ.
7.	Санитарная очистка	В МО организована плано-регулярная система санитарной очистки. Сбор ТБО осуществляется с помощью сбора в машины. ТБО вывозятся на существующую свалку ТБО, расположенную в д. Лукино МО «Павловское» Каргопольский муниципальный район Архангельской области и в 5 км от города Каргополь по а/д Архангельск-Каргополь-Вытегра, которая отвечает требованиям охраны окружающей среды. Организованная снегосвалка отсутствует. Сбор и временное накопление промходов осуществляется на территориях предприятий, отходы 4 и 5 классов опасности частично передаются на свалку ТБО.
VI	Экологическое состояние	
1.	Атмосферный воздух	Наблюдений за уровнем загрязнения атмосферы не

		проводилось.
2.	Поверхностные воды	Поверхностные воды не используются для питьевого водоснабжения. Качество воды в местах водной рекреации соответствует санитарно-гигиеническим нормативам.
3.	Почвы	Для значительной части территории МО характерно избыточное увлажнение, в связи с этим, при хозяйственном использовании почвы требуют искусственного улучшения.
4.	Подземные воды	Подземные воды используются для водоснабжения. В МО осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.
5.	Акустическое загрязнение	Наблюдений за уровнем шума не проводилось.
6.	Радиационная обстановка	Хорошая
VII	Зоны с особыми условиями использования территории	
1.	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса	Нарушены регламенты, установленные для ВЗ и ПЗП, в них расположены: гаражи, автостоянки, предприятия, садоводства в ПЗП.
2.	Санитарно-защитные зоны производственно-коммунальных и инженерных объектов	Проекты расчетных санитарно-защитных зон не представлены.
3.	Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения	Проекты ЗСО водозаборов из подземных источников водоснабжения выполнялись для пяти скважин из тринадцати.
4.	ООПТ	МО не имеет особо охраняемых природных территорий.
VIII.	Территориальные ресурсы	Территориальные ресурсы для массового жилищного строительства и развития рекреационных зон. Развитие производственных зон возможно как за счет внутренних резервов, так и внешних на территориях, прилегающих населенным пунктам поселения

ПРИЛОЖЕНИЯ



Федеральное государственное  
унитарное предприятие  
«Государственная корпорация по организации  
воздушного движения в Российской Федерации»  
(ФГУП «Госкорпорация по ОрВД»)

**ФИЛИАЛ  
«Аэронавигация Северо-Запада»**

**Архангельский центр ОВД**

Самойло ул., д. 12, корп. 1, г. Архангельск, 163072  
Тел./факс (818-2) 65-34-37 АФТН: УЛАУРАБЬ  
E-mail: office@arh.sz.gkovd.ru  
ОКПО 51784753 ОГРН 1027739057500  
ИНН/КПП 7734135124/290132001

*19.11.2013 № АУ 2201*

на № 1-06/10 от 30.10.2013 г.

Разъяснения по объекту ОПРС,  
совмещенный с АРТР, в  
г. Каргополь, Архангельская область

Директору ЗАО «Архитектурно-  
планировочное бюро –сервис»  
Жирновой Ю.В.

ул.Гагарина,30,г.Вологда,  
тел/факс (817-2) 53-77-53,53-66-40

Рассмотрев ваше письмо №1-06/10 от 30.10.2013 года, сообщаем, что на земельном участке 29:05:071301:275 в кадастровом квартале 29:05:071301, находится здание ПРЦ, в котором расположен объект ОПРС, совмещенный с АРТР, по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, п. Пригородный, ул. Авиаторов, дом ба.

В 2007 году на передающий радиотехнический объект «Передающий радицентр» (ПРЦ+АРТР+ОПРС), расположенный по адресу: Архангельская обл., Каргопольский р-н, г. Каргополь п. Пригородный, ул. Авиаторов, корп. ба, было оформлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 05.09.2007г. № 29.01.02.650.М.003533.09.07, без ограничения срока действия.

В настоящее время на объекте изменился состав оборудования и из эксплуатации выведены радиостанции ДКМВ диапазона «Береза», зав. № 934124, № 934121 и радиостанция ОВЧ диапазона «Полет-2» зав. № 11240484. С территории объекта демонтированы антенно-фидерные устройства неиспользуемых радиосредств, в том числе и АФУ ОВЧ диапазона Чинара-0,25. Соответственно изменилось и название объекта. Ранее объект назывался (ПРЦ+АРТР+ОПРС). Новое название объекта согласно Перечню объектов РТОП и связи службы ЭРТОС Архангельского центра ОВД филиала «Аэронавигация Северо-Запада», утвержденного директором филиала «Аэронавигация Северо-Запада» от 27.12.2012 года - объект Отдельная приводная радиостанция, совмещенный с радиотрансляционным пунктом» сокращенное название (объект ОПРС, совмещенный с АРТР). На «объект ОПРС, совмещенный с АРТР» Федеральным Агентством Воздушного Транспорта выдан сертификат годности к эксплуатации № АНО.0003510 от 17 ноября 2011 года, на срок до 10 ноября 2016 года.

В связи с изменениями на объекте состава радиооборудования и названия объекта, нами был направлен запрос № АЦ 2144 от 05.11.2013 года в Управление Роспотребнадзора по Архангельской области с целью разъяснения о необходимости проведения мероприятия по переоформлению санитарно-эпидемиологического заключения на (ПРТО) объект «Передающий радицентр» (ПРЦ+АРТР+ОПРС) на вновь созданный ПРТО «объект ОПРС, совмещённый с АРТР».

Поэтому, все материалы, которые имеются в настоящее время датированы 2007 годом, а именно: по санитарно-защитной зоне объекта, санитарно-эпидемиологическое заключение о согласовании санитарно-защитной зоне объекта, графический материал с нанесённой расчётной санитарно-защитной зоны. Экспертиза по шумовым зонам не проводилась.

Санитарно-защитная зона (по документам) «объекта ПРЦ, совмещённый с ОПРС и АРТР», составляет 70 метров. Санитарно-защитная зона «объекта ОПРС, совмещённый с АРТР» не рассчитывалась, то следует принимать к расчётам 70 метров. По итогам проведения мероприятий по переоформлению санитарно-эпидемиологического заключения на «объект ОПРС, совмещённый с АРТР» будет определена санитарно-защитная зона.

Сообщаем также о проектируемом объекте на территории существующего объекта дальномерный радиомаяк DME2000. Окончательное определение места установки нового объекта будет отражено в проектной документации. Проектная документация и рабочая документация нам не представлена. Проект выполняет ЗАО ИСК «АЗИМУТ» г. Москва. В марте 2013 года были проведены инженерно-геологические изыскания. По санитарно-защитной зоне и зоне ограничения застройки по вновь строящемуся объекту отсутствуют данные.

Начальник



А.М. Зверев

А.Г. Мальцев  
☎(8182) 66-93-16