

Протокол
публичных слушаний

г. Каргополь
ул. Победы, д.5

«28» марта 2025 года

Предмет слушаний: Рассмотрение вопроса по рассмотрению схемы расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории 29:05:130110:3У1, по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, наб. им. Баранова, д. 52, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2).

Присутствовало 5 человек.

Председатель Капустина Р.Л. – заместитель начальника отдела строительства, архитектуры.

Слушали:

Капустина Р.Л. заместитель начальника отдела строительства, архитектуры администрации проинформировала присутствующих о том, что публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения границ земельного участка на кадастровом плане территории 29:05:130110:3У1, по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, наб. им. Баранова, д. 52, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2), связано с заявлением управления по имущественным отношениям, ЖКХ и транспорту.

Документация по планировке территории (схема расположения земельного участка) разработана в целях формирования земельного участка под многоквартирный дом с иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества на основании распоряжения Администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 05.02.2025 №117-ро «О проведении работ по образованию земельных участков под многоквартирными жилыми домами и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества».

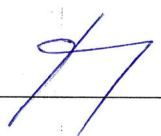
Зона предназначена для застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (Ж2) и допускается размещение малоэтажного многоквартирного дома, как основной разрешённый вид использования земельного участка. Общая площадь проектируемой территории 1 010 кв.м.

Установлено, что формирование земельного участка с разрешенным использованием земельного участка «для малоэтажной многоквартирной жилой застройки» не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с границами земельного участка, в отношении формируемого участка.

Заключение: Возражений по заслушанной информации нет. Публичные слушания считать состоявшимися.

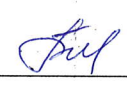
Заместитель начальника

отдела строительства, архитектуры _____

 Р.Л. Капустина

Заместитель начальника управления

по имущественным отношениям,
ЖКХ и транспорту _____

 О.А. Ткаченко