Протокол
публичных слушаний

г. Каргополь «13» мая 2025 года
ул. Победы, д.5

Предмет слушаний: Рассмотрение вопроса по рассмотрению схемы расположения земельного участка по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, пос. Пригородный, ул. Школьная, д. 11, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2).

Присутствовало 7 человек, в том числе жители дома – 4 человека.

Председатель Маркова П.А. – заместитель начальника отдела строительства, архитектуры.

Слушали:

Маркова П.А. заместитель начальника отдела строительства, архитектуры администрации проинформировала присутствующих о том, что публичные слушания по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, пос. Пригородный, ул. Школьная, д. 11, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многквартирной жилой застройки (Ж2), связано с заявлением управления по имущественным отношениям, ЖКХ и транспорту.

Документация по планировке территории (схема расположения земельного участка) разработана в целях формирования земельного участка под многоквартирный дом с иными входящими в состав такого дома объектами недвижимого имущества на основании распоряжения Администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 10.04.2025 №656-ро «О проведении работ по образованию земельных участков под многоквартирными жилыми домами и иных входящих в состав таких домов объектов недвижимого имущества».

Зона предназначена для застройки малоэтажными многквартирными жилыми домами (Ж2) и допускается размещение малоэтажного многоквартирного дома, как основной разрешённый вид использования земельного участка. Общая площадь проектируемой территории 3 608 кв.м.

Установлено, что формирование земельного участка с разрешенным использованием земельного участка «для малоэтажной многоквартирной жилой застройки» не нарушает прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с границами земельного участка, в отношении формируемого участка.

Заключение: Возражений по заслушанной информации нет. Публичные слушания считать состоявшимися.

Заместитель начальника
отдела строительства, архитектуры _____ П.А. Маркова

Заместитель начальника управления
по имущественным отношениям,
ЖКХ и транспорту _____ О.А. Ткаченко