Пояснительная записка

по внесению изменений в Нормативы градостроительного проектирования Каргопольского муниципального округа Архангельской области

Местные нормативы градостроительного проектирования (далее по тексту Нормативы) разработаны и утверждены решением Совета депутатов Каргопольского муниципального округа от « 20 »декабря 2022 года № 210 в связи с преобразованием Каргопольского муниципального района в округ, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации.

1.По поручению заместителя Правительства Архангельской области Рожина Д.В. в Нормативы внести изменения в Раздел 8. В области развития жилищного строительства,

а именно: При проектировании жилой застройки элемента планировочной структуры (квартала) на придомовой (приватной) территории группы жилых домов необходимо предусматривать размещение элементов благоустройства, исходя из следующих расчетных площадей для каждого жилого дома такой группы жилых домов:

детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста) -0,7 кв.м./чел.;

площадки для занятий физкультурой взрослого населения-0,7 кв.м./чел.;

площадки для отдыха взрослого населения-0,2 кв.м./чел;

площадки для хозяйственных целей -0,03 кв.м./чел.

При этом допускается уменьшение показателей площади элементов благоустройства придомовой (приватной) территории на 20 процентов:

-при исполнении мероприятий в рамках государственных программ Архангельской области по строительству многоквартирных жилых домов;

-для сельских населенных пунктов.

2.Внести изменения в раздел 2 В области образования (дошкольное, начальное общее, основное общее, среднее общее, дополнительное образование),

в Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов муниципального округа

Принятую норму до изменения:

|  |  |
| --- | --- |
| для 1 ступени обучения | не более 15 мин в одну сторону |

Изложить:

|  |  |
| --- | --- |
| для 1 ступени обучения | не более 30 мин в одну сторону |