

Каргопольский муниципальный округ Архангельской области

Собрание депутатов первого созыва

Пятьдесят вторая внеочередная сессия

Р Е Ш Е Н И Е

от « 24 » октября 2024 года № 343

**О внесении изменений в решение
Собрания депутатов Каргопольского округа
Архангельской области «О введении налога
на имущество физических лиц на территории
Каргопольского муниципального округа
Архангельской области» № 21 от 10.11.2020»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024г. №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, Собрание депутатов Каргопольского муниципального округа Архангельской области

р е ш а е т :

1. Внести в решение Собрания депутатов Каргопольского округа Архангельской области «О введении налога на имущество физических лиц на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области» № 21 от 10.11.2020 следующие изменения:

- изложить подпункт 2.1 пункта 2 в следующей редакции:

«2.1. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат;

2) 0,25 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы

один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3 пункта 2.1.;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса;

4) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процент в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа».

Заместитель председателя Собрания депутатов
Каргопольского муниципального округа
Архангельской области

Глава Каргопольского муниципального
округа Архангельской области



И.А. Согрин

Н.В. Бубенщикова

**Пояснительная записка
к проекту решения «О внесении изменения в решение
Собрания депутатов Каргопольского округа Архангельской области
«О введении налога на имущество физических лиц на территории
Каргопольского муниципального округа Архангельской области»
№ 21 от 10.11.2020»**

Проект решения Собрания депутатов Каргопольского муниципального округа «О внесении изменения в решение Собрания депутатов Каргопольского округа Архангельской области «О введении налога на имущество физических лиц на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области» № 21 от 10.11.2020» разработан в соответствии с Федеральным законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ» и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ налог на имущество физических лиц устанавливается настоящим кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных округов. При этом ставки данного налога регулируются также нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных округов в соответствии с законодательством РФ. Данным проектом предлагается повысить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц с 01.01.2025 года. Финансовым управлением произведен примерный расчет изменения сумм начисляемого налога в связи с повышением налоговых ставок.

Принятие данного решения позволит увеличить доходную базу местного бюджета и привлечь дополнительные поступления налоговых доходов в бюджет Каргопольского округа в 2026 году в размере 1344,0 0 тыс.руб., :

- 1) в отношении квартир, частей квартир, комнат-105,0 тыс.руб;
- 2) в отношении жилых домов, частей жилых домов объектов -90,0 тыс.руб;
- 3) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса -1149,0 тыс.руб;

Начальник финансового управления
Каргопольского муниципального округа
Архангельской области

Т.А.Игнатовская