



**Вестник
Каргопольского
муниципального
округа**

№ 16

07 июня 2024 года
г. Каргополь

Вестник Каргопольского района: бюллетень, официальное издание, учрежден решением Собрания депутатов от 26.01.2021 года №41 «Об учреждении печатного издания Каргопольского муниципального округа Архангельской области – бюллетень «Вестник Каргопольского муниципального округа»

Издатель: администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области
Ответственный: заместитель главы по местному самоуправлению – Л.И.Рябова, тел. 8(81841)21340.
Организационный отдел администрации Каргопольского муниципального округа – тел. 8(81841)22393, e-mail:kargotdel@mail.ru

Тираж 5 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе

Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа	
от «03» июня 2024 года № 355 О мерах по предотвращению несчастных случаев на водных объектах Каргопольского муниципального округа в период летнего сезона 2024 года	
от «03» июня 2024 года № 357 О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 16.02.2024 года № 101 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области»	
от «06» июня 2024 года № 368 Об утверждении порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений	
Иные материалы, извещения, сообщения	
Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объекты водоотведения в электронной форме	
Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков	

Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа от «03» июня 2024 года № 355

О мерах по предотвращению несчастных случаев на водных объектах Каргопольского муниципального округа в период летнего сезона 2024 года

Руководствуясь статьями 14 и 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 27 и 41 Водного кодекса Российской Федерации, а также в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить критерии опасности при купании водных объектах Каргопольского муниципального округа (Приложение № 1).
2. Утвердить критерии запрета на использование маломерных судов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах Каргопольского муниципального округа (Приложение № 2).

3. Ограничить водопользование на водных объектах общего пользования, расположенных на всей территории Каргопольского муниципального округа и запретить:

- а) купание на водных объектах – при наличии критериев опасности при купании на водных объектах Каргопольского муниципального округа, указанных в Приложении №1;
- б) использование маломерных судов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах – при наличии критериев запрета на использование маломерных судов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах Каргопольского муниципального округа, указанных в Приложении №2.

Контролировать наступление критериев отделу по делам ГО и ЧС совместно с начальниками территориальных отделов администрации Каргопольского муниципального округа и другими заинтересованными структурами.

4. Запретить купание в опасных местах, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа:

- р. Онега в районе мотоплота (сильное течение, водовороты);
- р. Онега в районе пристани, расположенной на ул. Победы (сваи на дне);
- правый берег р. Онега у нового моста, выше по течению (сильное течение, остатки строительных конструкций, сваи на дне);

- р. Онега ул. Чапаева в районе старого моста (сильное течение, остатки строительных конструкций, сваи на дне);
- р. Тихманьга, около старого моста, рядом с домом № 106 в д. Филосовская;
- р. Сиянга, по обеим сторонам Пудожского тракта (омуты);
- р. Лекшма, по обеим сторонам Пудожского тракта (омуты);
- р. Чурьега, около моста в д. Низ (родники, омуты);
- р. Чурьега, около мостового перехода в д. Ширяиха (родники, омуты);
- р. Чурьега, в д. Погост (родники, омуты);
- р. Онега, около переправы в д. Бронёво;
- р. Онега, около старого моста в д. Шушерино;
- р. Онега д. Усачевская (координаты 61.711612; 39.237740);
- р. Чучекса, д. Трофимовская (координаты 61.790320; 39.167069);
- р. Онега, д. Шелоховская (координаты 61.913658; 39.104480);
- р. Онега, д. Шелоховская (координаты 61.9098173; 39.111560);
- р. Онега, д. Сорокинская (координаты 61.908693; 39.1145111);
- р. Онега, д. Семёновская (координаты 61.949076; 38.994727);
- р. Онега, д. Спицинская (координаты 61.956531; 38.990694);
- р. Онега, д. Быковская (координаты 62.027719; 38.965811);
- р. Онега, д. Опихановская (координаты 62.9027364; 38.969095).

5. Запретить использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, расположенных на территории Каргопольского муниципального округа:

- акватория р. Онега вдоль береговой линии по набережной имени Баранова (место массового отдыха людей у воды).

6. Начальнику отдела по делам ГО и ЧС А.А. Романычеву, начальникам территориальных отделов администрации Каргопольского муниципального округа, в срок до 10 июня 2024 года:

- установить необходимое количество информационных знаков (аншлагов) в местах, запрещенных для купания;
- информацию о местах, запрещённых для купания, довести до населения через средства массовой информации;
- представлять в отделение полиции «Каргопольское» МО МВД России «Няндомский» информацию о необходимости привлечения сотрудников полиции для пресечения нарушений Водного кодекса РФ на территории Каргопольского муниципального округа, применению к нарушителям мер административного воздействия согласно закону Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях».

7. Установить период купального сезона на водных объектах в границах населённых пунктов Каргопольского муниципального округа с 01 по 31 июля 2024 года.

8. Начальнику Управления образования администрации Каргопольского муниципального округа Т.Ю. Поповой в период организации летних детских площадок и оздоровительных лагерей дневного пребывания на базе образовательных учреждений:

- провести необходимую работу по организации обучения детей мерам безопасности при нахождении на воде, приемам спасения и оказания доврачебной медицинской помощи пострадавшим;
- организовать проведение цикла бесед и лекций с учащимися учреждений образования, не охваченных системой организованного детского отдыха, по соблюдению правил безопасности поведения на воде и приемам спасения и оказания доврачебной медицинской помощи пострадавшим.

9. Рекомендовать начальнику отделения полиции «Каргопольское» МО МВД России «Няндомский» А.В. Кокушину:

- обеспечить охрану общественного порядка в местах массового отдыха населения на водных объектах в границах населённых пунктов Каргопольского муниципального округа;
- организовать патрулирование мест массового отдыха людей у водных объектов, с целью предупреждения и недопущения купания граждан в запрещенных местах.

10. Рекомендовать главному врачу ГБУЗ АО «Каргопольская ЦРБ имени Н.Д. Кировой» Е.В. Кутобаевой обеспечить готовность учреждений здравоохранения района к своевременному оказанию медицинской помощи пострадавшим при купании, а при необходимости проведение экстренной эвакуации пострадавших в стационарные лечебные учреждения.

11. Начальнику отдела по делам ГО и ЧС администрации Каргопольский муниципального округа А.А. Романычеву, начальниками территориальных отделов администрации Каргопольского муниципального округа через средства массовой информации довести до населения правила безопасного поведения на воде и правила пользования водными объектами для плавания на маломерных судах.

12. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Каргопольский
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

Приложение № 1
к постановлению администрации
Каргопольского муниципального округа
от «03» июня 2024 года № 355

**Критерии
опасности при купании на водных объектах
Каргопольского муниципального округа**

1. Не соответствие состояния воды водных объектов требованиям санитарно-эпидемиологических показателей.
2. Температура воды **ниже + 18 гр. С.**
3. Купание до и после завершения сроков купального сезона, продолжительности работы пляжей, спасательных постов, ежегодно устанавливаемых органами местного самоуправления муниципальных образований.
4. Высота волны на водном объекте **выше 0,5 метров.**
5. Сильный ветер **свыше 15 м/сек.**

Приложение № 2
к постановлению администрации
Каргопольского муниципального округа
от «03» июня 2024 года № 355

**Критерии
запрета на использование маломерных судов и других
технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах
Каргопольского муниципального округа**

1. Использование до начала и после завершения навигации маломерных судов, объявляемых распоряжением Правительства Архангельской области.
2. Выход маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах без получения прогноза погоды на текущие сутки.
3. Получения прогноза о наступлении и фактическом наступлении опасных для плавания маломерных судов данного типа гидрометеорологических условиях:
 - ветер **свыше 15 м/сек;**
 - высота волны **свыше от 0,25 до 0,5 м** в зависимости от класса судна;
 - видимость **менее 500 м.**

от «03» июня 2024 года № 357

О внесении изменений в постановление администрации

Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 16.02.2024 года № 101 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и схемы мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области»

В соответствии Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89 – ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области в целях актуализации данных реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области и приведения их в нормативное состояние, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Каргопольского муниципального округа следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 16.02.2024 № 101 изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к постановлению администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 16.02.2024 № 101 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «06» июня 2024 года № 368

Об утверждении порядка и условий

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 №1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Архангельской области от 09.11.2022 №903-пп «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», Уставом Каргопольского муниципального округа, в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области, администрация Каргопольского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Каргопольского муниципального
округа Архангельской области
от «06» июня 2024 г. № 368

Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Каргопольского муниципального округа (далее – Порядок), разработан в соответствии с пунктом 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ), пунктом 14 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 №1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Правила), постановлением Правительства Архангельской области от 09.11.2022 № 903-пп «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» и определяет порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области (далее – Порядок).
2. Администрация Каргопольского муниципального округа (далее – Администрация) является органом местного самоуправления, уполномоченным на подписание соглашений о защите и поощрении капиталовложений и дополнительных соглашений к ним, в том числе на рассмотрение связанных с заключением соглашений о защите и поощрении капиталовложений документов и материалов, принятие решений об изменении и прекращении действий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров, а также на осуществление мониторинга.
3. Уполномоченным органом Администрации, осуществляющим полномочия в сфере деятельности, относящейся к предмету заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Каргопольского муниципального округа (далее - Соглашение), является управление экономики администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области
4. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом № 69-ФЗ.

II. Условия заключения Соглашения

1. Администрация является стороной Соглашения при выполнении одновременно следующих условий:
 - а) если инвестиционный проект реализуется на территории Каргопольского муниципального округа, и одновременно стороной такого Соглашения является Архангельская область;
 - б) Соглашение заключается с российским юридическим лицом (далее – Заявитель), претендующим на заключение Соглашения, которое удовлетворяет следующим требованиям:
 - заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

- заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) инвестиционный проект отвечает требованиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ для нового инвестиционного проекта;

3) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ, а именно:

- в сфере здравоохранения;

- в сфере образования;

- в сфере культуры;

- в сфере физической культуры и спорта;

- в сфере цифровой экономики;

- в сфере охраны окружающей среды;

- в сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности;

- в сфере обрабатывающего производства;

- в сфере аэровокзалов (терминалов);

- в сфере общественного транспорта городского и пригородного сообщения;

- в сфере транспортно-логистических центров;

- в сфере туризма;

4) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

5) вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

III. Порядок заключения Соглашения

3. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в Соглашении муниципального образования, заявитель для получения документа, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение Соглашения (далее – Согласие на заключение Соглашения), обращается в Администрацию с заявлением о получении Согласия на заключение Соглашения по форме согласно приложениям №1 к настоящему Порядку с приложением документов (далее – заявление и документы соответственно):

1) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению);

2) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;

3) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

4) бизнес-план, включающий:

- сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения;
- сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики):
- описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;
- сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта;
- сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо);
- информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта.

4. В случае присоединения муниципального образования после заключения Соглашения заявитель предоставляет проект дополнительного Соглашения, составленного по форме, предусмотренного приложением №34 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, с приложением следующих документов:

- 1) документы, предусмотренные подпунктами 2, 4 пункта 3 настоящего Порядка (в случае, если муниципальное образование ранее не являлось стороной Соглашения);
- 2) копии Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению (предоставляется, при наличии, по собственной инициативе заявителя, в случае если муниципальное образование ранее не являлось стороной Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению).

5. Заявление и документы, указанные в пунктах 3, 4 могут быть представлены на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте с приложением описи вложения.

6. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней с даты их поступления в уполномоченный орган и не позднее срока, установленного настоящим пунктом Порядка принимается решение и заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу, указанному Заявителем в заявлении, либо по согласованию с ним передается его уполномоченному лицу лично:

- 1) уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение (присоединение) Соглашения по основаниям предусмотренных подпунктами 1 - 4 пункта 14 настоящего Порядка;
- 2) уведомление в подтверждение согласия главы Каргопольского муниципального округа на заключение (присоединение) к Соглашению с приложением подписанных со стороны администрации Каргопольского муниципального округа:

- заявление главы Каргопольского муниципального округа, составленного по форме, предусмотренной приложением №8 к Правилам, подтверждающего его согласие на заключение (присоединение) Соглашения;

- согласованного с главой Каргопольского муниципального округа списка муниципальных нормативных правовых актов (решений), которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, составленного по форме предусмотренной приложением №5 к Правилам;

- проекта дополнительного соглашения, подписанного главой Каргопольского муниципального округа, по форме согласно приложению №34 Правил.

7. В случае если заявителем не представлены документы, предусмотренные подпунктом 3 пункта 3 настоящего Порядка, специалист уполномоченного органа осуществляет формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. В случае выявления оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 6 настоящего Порядка, подготавливает уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

9. В случае отсутствия оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 14 настоящего Порядка, специалист уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней с даты поступления в уполномоченный орган заявления и прилагаемых к нему документов, направляет заявление и документы заявителя в структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы Администрации для рассмотрения и подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения к полномочиям которых относится сфера реализуемого проекта (далее – Заключение).

10. Заключение должно содержать обоснованную позицию отраслевых (функциональных) органов Администрации в отношении дачи заявителю Согласия на заключение Соглашения либо отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

1) О возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с заключением Соглашения.

2) О возможности (невозможности) неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

11. Заключение структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов Администрации предоставляется в уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня поступления в отраслевые (функциональные) органы Администрации.

12. Специалист уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган Администрации последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие основания для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренного подпунктом 4 пункта 14 настоящего Порядка, и:

1) в случае наличия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, готовит уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному подпунктом 4 пункта 14 настоящего Порядка по форме предусмотренной приложением №12 Правил, и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении;

2) в случае отсутствия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения по форме, установленной приложением №14 Правил и передает его для подписания главе Каргопольского муниципального округа – руководителю администрации Каргопольского муниципального округа.

13. Специалист уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней со дня подписания Согласия на заключение Соглашения направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

14. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

1) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктом 3, 4 настоящего Порядка;

2) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом II настоящего порядка;

3) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и (или) наличие противоречий с иными предоставленными документами);

4) поступление хотя бы одного Заключения об отсутствии оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения.

15. Получение документа, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение дополнительного соглашения к Соглашению, предусмотренного пунктом 10 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, дополнительного соглашения, в случае присоединения муниципального образования после заключения Соглашения осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 13 настоящего Порядка для дачи Согласия на заключение Соглашения.

16. Заключение Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными нормативными правовыми актами Каргопольского муниципального округа.

17. Решение о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений принимается в форме постановления Администрации.

18. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения», который должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя без доверенности в порядке, предусмотренном статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона № 69-ФЗ.

Приложение № 1
к Порядку и условиям заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со
стороны администрации Каргопольского муниципального округа

(форма)

Главе
Каргопольского
муниципального округа

**Заявление
о предоставлении согласия на заключение (присоединение) к соглашению о защите и
поощрении капиталовложений**

_____ (полное наименование организации)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит предоставить согласие на заключение (присоединение) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений для реализации проекта:

«_____».

(наименование инвестиционного проекта)

Сведения об организации

1	Сокращенное наименование организации	
2	ИНН	
3	ОГРН	
4	КПП	
5	ОКПО	
6	ОКВЭД (основной)	
7	Юридический адрес	
8	Адрес электронной почты	
9	Телефон	

Сведения об инвестиционном проекте

1. Описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой и подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции и (или) модернизации, а также характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним.
2. Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется инвестиционный проект.
3. Общий срок и этапы реализации инвестиционного проекта, а также сроки реализации каждого этапа.
4. Планируемая дата окончания реализации проекта.
5. Сведения о земельном участке с указанием кадастрового номера.
6. Сведения о планируемом количестве новых рабочих мест.
7. Дополнительная информация.

Приложение:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени Заявителя.
2. Проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования, составленного по форме, установленной приложением №34 к Правилам заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 №1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (в случае присоединения муниципального образования к соглашению о защите и поощрении капиталовложений).

(должность уполномоченного лица)
уполномоченного лица)

(подпись) (ФИО)

(дата)

Иные материалы, извещения, сообщения

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объекты водоотведения в электронной форме

Администрация Каргопольского муниципального округа, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа № 725-ро от 04.06.2024 «О проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды на объекты водоотведения в электронной форме», извещает о проведении электронного конкурса (открытого по составу участников и форме подачи предложений) на право заключения договора аренды на объекты водоотведения(далее – Аукцион).

Организатор аукциона: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-17-44.

Электронная площадка: АО «Сбербанк-АСТ»

Порядок проведения аукциона: Конкурс проводится в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Описание недвижимого имущества (далее - предмет конкурса) и условия конкурса:

Лот № 1 – объекты водоотведения, состоящие из:

- канализационные очистные сооружения на 700 куб.м. в сутки, с кадастровым номером 29:05:130102:514, площадью 295,7 кв. м, расположенные по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 125, строение 2, находящиеся на земельном участке с кадастровым номером 29:05:130102:31.

- канализационные очистные сооружения на 700 куб.м в сутки (трубопровод очищенных стоков), назначение: сооружения канализации, с кадастровым номером 29:05:130102:517, протяженностью 202 м, расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь,

- канализационная насосная станция, назначение: сооружения канализации, с кадастровым номером 29:05:130104:437, площадью 34,9 кв. м, расположенная по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, пр-кт Октябрьский, д. 109 стр. 1,

- главный коллектор (напорный участок), назначение: сооружения канализации, с кадастровым номером 29:05:000000:937, протяженностью 1207 м, расположенные по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь,

- главный коллектор (напорный участок канализации), назначение: сооружения канализации, с кадастровым номером 29:05:130104:438, протяженностью 165 м, расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь,

- главный коллектор (самотечный участок канализации), назначение: сооружения канализации, с кадастровым номером 29:05:130104:439, протяженностью 366 м, расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь,

- резервуар для воды, назначение: сооружения гидротехнические, с кадастровым номером 29:05:130102:516, объемом 200 куб. м, расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, пр-кт Октябрьский, д. 125 стр. 3.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: сооружения канализации.

Годовая арендная плата по договору составляет 583 556 (Пятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят шесть) рублей 39 копеек.

Срок действия договора: 10 лет.

Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка: определить сумму задатка в размере 100 %.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также перечисления задатка: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 08 июня 2024 года.

Дата окончания подачи заявок – 08 июля 2024 года (время московское).

Дата окончания рассмотрения заявок – 11 июля 2024 года.

Дата окончания оценки и сопоставления заявок – 18 июля 2024 года 15.00.

Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией.

Заявка на участие в конкурсе направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в конкурсе должна содержать следующие документы и сведения:

- 1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);
- 3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);
- 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);
- 5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);
- б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копию решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;
- 7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;
- 8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
- 9) предложения об условиях исполнения договора, которые являются критериями оценки заявок на участие в конкурсе, а также копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации;
- 10) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса.

Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в конкурсе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается заявителям, от которых заявки поступили после окончания срока приема заявок, в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Каждая поданная заявка на участие в конкурсе, поступившая до окончания срока подачи заявок, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты и времени ее получения. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору конкурса заявки на участие в конкурсе. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

Место подведения результатов: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия исполнения договора, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками, и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер. Наилучшие условия соответствуют дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение.

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса, и размещается на электронной площадке организатором конкурса не позднее дня, следующего за днем оформления указанного протокола.

Срок в течение, которого организатор вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса. Извещение об отказе от проведения конкурса формируется с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Срок в течение, которого организатор вправе отказаться от проведения конкурса: Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса и размещаются организатором конкурса на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее тридцати дней.

Заклучение договора: Договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса на официальном сайте торгов.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору: форма внесения арендной платы безналичная, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя (реквизиты указаны в проекте договора аренды). Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно не позднее последнего числа текущего месяца.

Требование о том, что участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не установлено.

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков

Администрация Каргопольского муниципального округа объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Продавец: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

Адрес: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Основание: распоряжение администрации Каргопольского муниципального округа от 05.06.2024 № 736-ро «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

Предметом аукциона является продажа земельных участков:

Лот № 1 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Каргопольское», г. Каргополь, ул. Яблонева, 18, с кадастровым номером 29:05:071801:971, площадью 1000 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа.

Начальная цена предмета аукциона 153700 (сто пятьдесят три тысячи семьсот) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 4611 (четыре тысячи шестьсот одиннадцать) рублей (3% от начальной цены).

На части земельного участка с учетными номерами 29:05:071801:971/1, 29:05:071801:971/2, площадью 86 кв.м, в зоне с особыми условиями использования территории - Охранная зона и зона публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства, установлены ограничения прав на земельный участок предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса РФ, где запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Лот № 2 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Яблонева, земельный участок 16, с кадастровым номером 29:05:071801:973, площадью 1000 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа.

Начальная цена предмета аукциона 153700 (сто пятьдесят три тысячи семьсот) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 4611 (четыре тысячи шестьсот одиннадцать) рублей (3% от начальной цены);

Лот № 3 - местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Яблонева, земельный участок 14, с кадастровым номером 29:05:071801:975, площадью 1000 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа.

Начальная цена предмета аукциона 153700 (сто пятьдесят три тысячи семьсот) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 4611 (четыре тысячи шестьсот одиннадцать) рублей (3% от начальной цены);

Лот № 4 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Яблонева, земельный участок 12, с кадастровым номером 29:05:071801:977, площадью 1000 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, находящийся в собственности Каргопольского муниципального округа.

Начальная цена предмета аукциона 153700 (сто пятьдесят три тысячи семьсот) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 4611 (четыре тысячи шестьсот одиннадцать) рублей (3% от начальной цены);

Лот № 5 - Архангельская область, Каргопольский р-н, г. Каргополь, ул. Полевая, с кадастровым номером 29:05:130126:903, площадью 1008 кв.м, из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона 154900 (сто пятьдесят четыре тысячи девятьсот) рублей без учета НДС, с шагом аукциона 4647 (четыре тысячи шестьсот сорок семь) рублей (3% от начальной цены).

Сумма задатка для участников аукциона в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

Минимальные и (или) максимальные допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

-минимальные отступы от красной линии улиц до:

- индивидуального жилого дома - 3 метров;
- хозяйственных построек – 6 м;
- иных объектов капитального строительства – 7 м.

Минимальный отступ от красной линии проездов до:

- индивидуального жилого дома – 3 м;
- хозяйственных построек – 1 м,
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Минимальные отступы от иных границ земельных участков при условии расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в - индивидуальных жилых домов – 3 м;

- хозяйственных построек – 1 м;
- иных объектов капитального строительства – 3 м.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

Предельное количество этажей при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – до 2- 3 этажей включая мансардный этаж
- иных объектов капитального строительства – до 3 этажей включая мансардный этаж

Предельная высота зданий, строений, сооружений при новом строительстве или реконструкции:

- жилого дома – не более 9-13 м в коньке кровли;
- хозяйственных построек – не более 3,5 м в коньке кровли;
- Плоская кровля запрещается, кровля новых зданий должна быть скатного типа.

Максимальный процент застройки и максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка:

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, в том числе с хозяйственными постройками:

- индивидуального жилого дома – 20%;

Минимальный процент озеленения в границах земельного участка:

- индивидуального жилого дома – 25 %;

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия на электроснабжение получают согласно порядка, который устанавливается законодательством Российской Федерации об электроэнергетики.

Канализация - проектируемый накопитель сточных вод с регулярным вывозом.

Водоснабжение - проектируемый трубчатый колодец. (Возможность дальнейшего подключения к проектируемым сетям водоснабжения).

Теплоснабжение - проектируемое (от индивидуальных отопительных систем).

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме в управление по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа.

Время и место приема заявок: понедельник - четверг с 08.30 до 17.00; пятница с 08.30 до 15.30 по московскому времени по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел./факс 8(81841) 2-10-59.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку.

Многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей Каргопольского муниципального округа на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, могут участвовать в данном аукционе и в случае победы использовать денежную выплату, предоставляемую в соответствии с Законом Архангельской области от 05.12.2016 № 496-30-ОЗ «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области»

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором аукциона по месту приёма заявок соглашение о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: Финансовое управление Каргопольского округа (Администрация Каргопольского муниципального округа) л/сч. 05243D02520, р/с 03232643115180002400, банк получателя – Отделение Архангельск банка России, /УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, ИНН 2911007357, КПП 291101001, ОКТМО 11518000, КБК 000000000000000000180.

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе (указать адрес земельного участка).

Дата, время, место и порядок определения участников аукциона: 10 июля 2024 года в 11 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 164110, Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет организатора аукциона установленной суммы задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона.

Итоги подводятся в день проведения аукциона том же помещении и отражаются в протоколе о результатах.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер платы за земельный участок.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный победителем аукциона на счет организатора аукциона, засчитывается в счет оплаты за приобретаемый земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня

окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Победителю аукциона оплату произвести не позднее 30 дней с даты проведения аукциона.

Информацию о проведении аукциона можно получить в управлении по имущественным отношениям, ЖКХ, транспорту администрации Каргопольского муниципального округа в рабочие дни по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, 2-й этаж, каб. 7, тел. 8 (81841) 2-10-59, или на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата начала приема заявок: 10 июня 2024 года.

Дата окончания приема заявок: 09 июля 2024 года.

Аукцион состоится 11 июля 2024 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Каргополь, ул. Победы, 20, в актовом зале.