



**Вестник
Каргопольского
муниципального
округа**

№ 23

**30 августа 2024 года
г. Каргополь**

Вестник Каргопольского района: бюллетень, официальное издание, учрежден решением Собрания депутатов от 26.01.2021 года №41 «Об учреждении печатного издания Каргопольского муниципального округа Архангельской области – бюллетень «Вестник Каргопольского муниципального округа»

Издатель: администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области
Ответственный: заместитель главы по местному самоуправлению – Л.И.Рябова, тел. 8(81841)21340.
Организационный отдел администрации Каргопольского муниципального округа – тел. 8(81841)22393, e-mail:kargotdel@mail.ru

Тираж 5 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе

| Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| от « 20 » августа 2024 года № 572 Об утверждении критериев для отбора закупочных процедур в целях предотвращения личной заинтересованности муниципальных служащих (работников) участвующих в закупочной деятельности, которая приводит или может привести к конфликту интересов | |
| от «20» августа 2024 года № 575 О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году» | |
| от «26» августа 2024 года № 577 О признании утратившим силу постановления администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 27.10.2023 № 886 «Об утверждении Положения о коммунально-технической спасательной службе Каргопольского муниципального округа» | |
| от «27» августа 2024 года № 579 О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году» | |
| от «29» августа 2024 года № 596 Об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий | |
| от «29» сентября 2024 года № 597 О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | |
| от «29» сентября 2024 года № 598 О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | |
| от «29» сентября 2024 года № 599 О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | |
| от «29» сентября 2024 года № 600 О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка | |
| от «29» августа 2024 года № 1112-ро О включении в фонд перераспределения земель Каргопольского муниципального округа Архангельской области | |
| от «30» августа 2024 года № 602 О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 11.09.2023г №772 «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области» | |
| Иные материалы, извещения, сообщения | |
| Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества | |

Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа от « 20 » августа 2024 года № 572

Об утверждении критериев для отбора закупочных процедур в целях предотвращения личной заинтересованности муниципальных служащих (работников) участвующих в закупочной деятельности, которая приводит или может привести к конфликту интересов

В соответствии с планом противодействия коррупции в Архангельской области на 2021 – 2024 годы, утвержденным указом Губернатора Архангельской области от 7 сентября 2021 г. № 116-у «Об утверждении плана противодействия коррупции в Архангельской области на 2021 – 2024 годы» администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. При проведении аналитической работы, направленной на выявление личной заинтересованности муниципальных служащих (работников) при осуществлении закупок, которая приводит или может привести к конфликту интересов в администрации Каргопольского округа, подведомственных организациях применять сплошной метод анализа всех муниципальных служащих (работников), участвующих в закупочной деятельности, а также всех участников (победителей) закупок.

2. Определить основные критерии проверки закупочных процедур при проведении аналитической работы:

- коррупционная емкость предмета (сферы) закупки (строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства, жилищно-коммунальное хозяйство, транспорт);
- частота заключения контрактов с одним и тем же поставщиком (подрядчиком, исполнителем) на протяжении ряда лет (два года, три года и более подряд);
- цена контракта, заключенного с единственным поставщиком;
- наличие жалоб или предписаний контролирующих органов и вышестоящих инстанций.

3. Ответственным за сбор и анализ информации о муниципальных служащих (работниках), участвующих в закупочных процедурах, участниках (победителях) закупок назначить ведущего специалиста отдела правовой и антикоррупционной деятельности администрации Каргопольского муниципального округа.

4. Начальнику отдела организационной работы ознакомить с настоящим постановлением муниципальных служащих, участвующих в закупочных процедурах, руководителей и работников подведомственных учреждений, участвующих в закупочных процедурах.

5. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «20» августа 2024 года № 575

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году»

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 39, 40 Положения о порядке рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 октября 2019 года № 548-пп, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению инициативных проектов, выдвигаемых в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» от 19 июля 2024 года № 4, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 2 Постановления слова «16 917 356,17 (Шестнадцать миллионов девятьсот семнадцать тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 17 копеек» заменить на слова «16 383 770,07 (Шестнадцать миллионов триста восемьдесят три тысячи семьсот семьдесят) рублей 07 копеек»;

1.2. пункт 2.7 Постановления изложить в следующей редакции:

«2.7 на реализацию инициативного проекта «Без тепла и жизнь не та!» (пос. Пригородный) 545592 (Пятьсот сорок пять тысяч пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек»;

1.3. из пункта 3.1. исключить дефис второй следующего содержания: «- «Без тепла и жизнь не та!» (пос. Пригородный)»;

1.4. пункт 3 дополнить подпунктом 3.6. следующего содержания: «3.6. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Каргопольская централизованная библиотечная система в части реализации инициативного проекта «Без тепла и жизнь не та!» (пос. Пригородный).

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «26» августа 2024 года № 577

О признании утратившим силу постановления администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 27.10.2023 № 886 «Об утверждении Положения о коммунально-технической спасательной службе Каргопольского муниципального округа»

В связи с утверждением 28 декабря 2023 года Положения о коммунально-технической спасательной службе гражданской обороны Каргопольского муниципального округа (далее – Положение), разработанного в соответствии с методическими рекомендациями по созданию, задачам и функциям спасательных служб гражданской обороны исполнительных органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и организаций, утвержденных исполняющим обязанности начальника Главного управления МЧС России по Архангельской области Бахтиным А.А. 04 августа 2023 года, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 27.10.2023 № 886 «Об утверждении Положения о коммунально-технической спасательной службе Каргопольского муниципального округа» с момента утверждения Положения.

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «27» августа 2024 года № 579

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора

инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году»

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 39, 40 Положения о порядке рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 октября 2019 года № 548-пп, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению инициативных проектов, выдвигаемых в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» от 26 августа 2024 года № 5, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 1 Постановления дополнить подпунктом 1.13 следующего содержания:

«1.13. «Обустройство пожарного водоема» (деревня Погост Наволочный)»;

1.2. в пункте 2 Постановления слова «16 383 770,07 (Шестнадцать миллионов триста восемьдесят три тысячи семьсот семьдесят) рублей 07 копеек» заменить на слова «16911250,07 (Шестнадцать миллионов девятьсот одиннадцать тысяч двести пятьдесят) рублей 07 копеек»;

1.3. подпункт 2.3. пункта 2 Постановления изложить в следующей редакции:

«2.3. на реализацию инициативного проекта «Никто не забыт, ничто не забыто!» (д.Песок) 1549350,00 (Один миллион пятьсот сорок девять тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек»;

1.4. пункт 2 Постановления дополнить подпунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. на реализацию инициативного проекта «Обустройство пожарного водоема» (деревня Погост Наволочный)» 658130,0 (Шестьсот пятьдесят восемь тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек»;

1.5. Пункт 3 Постановления дополнить подпунктом 3.6 следующего содержания:

«3.6. Администрацию Каргопольского муниципального округа в лице отдела по делам ГО и ЧС в части реализации инициативного проекта:

- «Обустройство пожарного водоема» (деревня Погост Наволочный)».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы

Каргопольского муниципального округа

В.Н.Иевлев

от «29» августа 2024 года № 596

Об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, Правилами благоустройства Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденных решением Собрания депутатов Каргопольского муниципального округа от 16.03.2021 № 62, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые карты-схемы границ прилегающих территорий (адресные ориентиры):

1.1. Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ,

- 1.18. Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Семенковская, д. 76 (кадастровый номер объекта, по отношению к которому устанавливается прилегающая территория – 29:05:130114:245) (Приложение № 18);
2. Разместить информацию на официальном сайте Каргопольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «29» сентября 2024 года № 597

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское» Каргопольского района, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 27.11.2018 № 71, протокола публичных слушаний от 11.09.2024 г., администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:05:130115:3У1 по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Советская, д. 54, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «29» сентября 2024 года № 598

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское» Каргопольского района, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 27.11.2018 № 71, протокола публичных слушаний от 11.09.2024 г., администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:05:130103:3У1 по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Семенковская, д. 102, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж2).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

от «29» сентября 2024 года № 599

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское» Каргопольского района, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 27.11.2018 № 71, протокола публичных слушаний от 10.09.2024 г., администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:05:130203 по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Кинемская, д. 12, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

от «29» сентября 2024 года № 600

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Каргопольское» Каргопольского района, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования «Каргопольский муниципальный район» от 27.11.2018 № 71, протокола публичных слушаний от 10.09.2024 г., администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 29:05:130203 по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Кинемская, д. 10, с видом разрешенного использования – для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1).
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

от «29» августа 2024 года № 1112-ро

О включении в фонд перераспределения земель Каргопольского муниципального округа Архангельской области

В соответствии со ст. 80 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании уведомления о государственной регистрации права собственности муниципального образования на земельный участок вследствие отказа от права собственности от 13.08.2024 № КУВД-001/2024-36617184, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2024 № КУВИ-001/2024-216300689,

1. Включить в фонд перераспределения земель Каргопольского муниципального округа Архангельской области земельный участок, расположенный по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, около деревни Большой Халуй, площадью 403300 кв.м, с кадастровым номером 29:05:060201:131, из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

Глава Каргопольского
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

от «30» августа 2024 года № 602

О внесение изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 11.09.2023г №772 «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области»

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании постановления Правительства Российской Федерации от 11 июля 2024 года №940 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2022г. №225», администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести изменения в Отраслевое примерное положение об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденное постановлением администрации Каргопольского муниципального округа от 11 сентября 2023 года № 772 (далее – Положение).

1.1. В пункте 1.3. Приложения №1 слова «Преподаватель-организатор основ безопасности жизнедеятельности» заменить словами «Преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины».

1.2. В абзаце 2 пункта 7 Приложения №3 слова «Преподавателям-организаторам (основ безопасности жизнедеятельности, допризывной подготовки)» заменить словами «Преподавателям-организаторам (основ безопасности и защиты Родины, допризывной подготовки)».

1.3. Во втором столбце таблицы, по строке 1 Приложения №8 слова «Основы безопасности жизнедеятельности» (ОБЖ) заменить на слова «Основы безопасности и защиты Родины».

1.4. Строку 4 таблицы в Приложении №8 изложить в следующей редакции:

| | |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. Преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины | Учитель, преподаватель (при выполнении учебной (преподавательской) работы по физической культуре, а также по основам безопасности и защиты Родины сверх учебной нагрузки, входящей в должностные обязанности преподавателя - организатора основ безопасности и защиты Родины |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.5. В строке 6 столбец 1 таблицы 3 Приложения №9 слова «Преподаватель-организатор основ безопасности жизнедеятельности» заменить словами «Преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины».

2. Муниципальным образовательным учреждениям, на которые распространяется действие Положения, в течение двух месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления внести в

установленном порядке изменения в положения о системе оплаты труда работников в целях их приведения в соответствие с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 сентября 2024 года, но не ранее дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Глава Каргопольского муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

Иные материалы, извещения, сообщения

Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества

Администрация Каргопольского муниципального округа, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа от 29.08.2024 № 1138-ро «О проведении аукциона в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений стоимости) по продаже муниципального имущества (далее – Аукцион).

Организатор аукциона: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: akargopol@yandex.ru. Номер контактного телефона: (81841) 2-17-44.

Электронная площадка: АО «Сбербанк-АСТ»

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

Описание недвижимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:

Лот № 1 – ВАЗ 21074, год изготовления 2007, идентификационный номер (VIN) ХТА21074072553713, модель, № двигателя 21067, 8845197, кузов № 2553713, цвет кузова темно-вишневый, паспорт транспортного средства 63 ММ 378935 от 12.04.2007, государственный регистрационный знак Е 816 КН 29.

Установить начальную цену предмета аукциона в размере 89 600 (Восемьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копейки (без учета НДС).

Установить шаг аукциона в размере 4 480 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, 5 % от начальной цены предмета аукциона.

Аукцион провести с внесением задатка участниками торгов.

Определить сумму задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 8 960 (Восемь тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, (без учета НДС).

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: Документация об аукционе размещена: на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>. Администрацией Каргопольского муниципального округа документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 03 сентября 2024 года по 30 сентября 2024 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 9.

Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка: определить сумму задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона.

Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также перечисления задатка: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Дата начала подачи заявок – 03 сентября 2024 года.

Дата окончания подачи заявок – 30 сентября 2024 года в 17-00 (время московское).

Дата определения участников торгов – 02 октября 2024 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Подача заявки осуществляется путем заполнения формы, размещенной на электронной площадке, одновременно приложив, подписанный электронной подписью комплект документов:

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН;

Документы (сканированные копии):

Юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя (протокол или решение о назначении руководителя);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и, если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. - доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом),

-опись.

Индивидуальные предприниматели:

- копию паспорта (все страницы);

- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

- опись.

Физические лица:

- копию паспорта (все листы);

- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

- опись.

В случае если от имени Претендента заявку подает уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе помимо выше перечисленных документов Претендента, должна содержать:

- нотариально удостоверенную доверенность на осуществление действий от имени Претендента, с указанием полномочий для участия в аукционе, а именно: подписывать заявки на участие в аукционе; предлагать цену приобретения недвижимого имущества в день проведения аукциона; заключать договор о задатке подписывать протоколы об итогах аукциона в случае признания победителем аукциона; заключать и подписывать договор купли-продажи недвижимого имущества по результатам аукциона.

- агентский договор между индивидуальным предпринимателем (физическим лицом) и уполномоченным лицом (агентом)

- копии всех страниц паспорта уполномоченного лица.

В случае если от имени Претендента действует уполномоченное лицо, задаток подлежит перечислению от лица, подающего заявку. Задаток от третьего лица не принимается.

Дата и время начала аукциона: 03 октября 2024 года в 09-00

Дата и время подведения результатов аукциона: 03 октября 2024 год в 15-00.

Место подведения результатов: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. **Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.**

Срок в течение, которого продавец вправе отказаться от проведения аукциона: Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения.

Требование о том, что участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, **не установлено.**