



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « » апреля 2024 года № -п

г. Архангельск

**Об утверждении границ и режимов использования территорий
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения «Гостиный
двор» и «Пивной завод», расположенных в Каргопольском
муниципальном округе Архангельской области**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 28 статьи 6 областного закона от 15 февраля 2010 года № 132-10-ОЗ «О регулировании отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Архангельской области», подпунктом 14 пункта 9 Положения об инспекции по охране объектов культурного наследия Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 28 июня 2016 года № 234-пп, инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить согласно приложения границы и режимы использования территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения:

«Гостиный двор», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, ул. Победы, д. 3, принятого на государственную охрану постановлением администрации

Архангельской области от 2 июля 1992 года № 200 «О принятии на государственную охрану памятников Архангельской области» (приложения № 1, № 3);

«Пивной завод», расположенного по адресу: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, наб. им. Баранова, д. 34, принятого на государственную охрану постановлением администрации Архангельской области от 2 июля 1992 года № 200 «О принятии на государственную охрану памятников Архангельской области» (приложения № 2, № 3).

2. В постановлении инспекции по надзору за сохранностью памятников истории и культуры Архангельской области от 6 апреля 2011 года № 3 «Об установлении границ территорий памятников как объектов градостроительной деятельности особого регулирования»:

- 1) в пункте 1 абзац сорок третий исключить;
- 2) в пункте 1 абзац сорок четвертый исключить;
- 3) приложение № 37 исключить.

3. Организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

4. Разместить сведения о границах территорий объектов культурного наследия в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и государственной информационной системе Архангельской области «Геоинформационная система Правительства Архангельской области «Земля».

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Руководитель

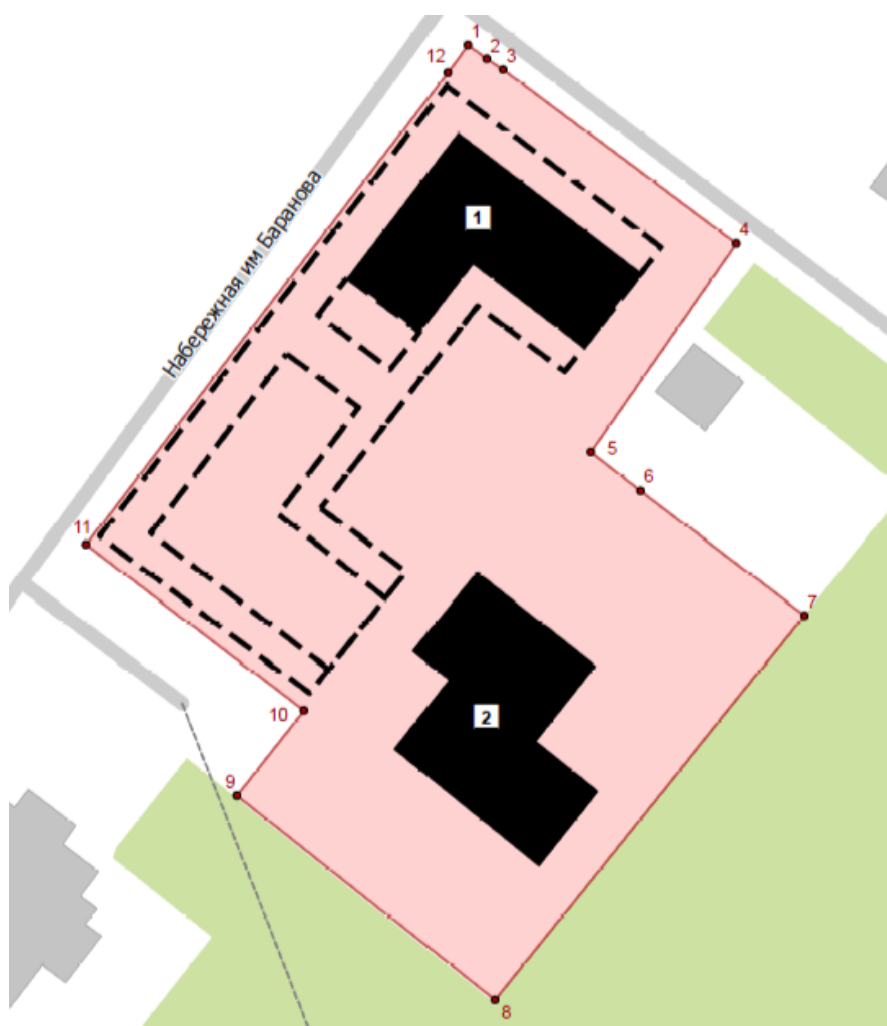
Н.Г. Некрасова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от « » апреля 2024 года № -п

**План территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

Наименование: «Гостиный двор»

Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, Победы ул., д. 3



Условные обозначения:

-  Объекты культурного наследия регионального значения
-  Объект культурного наследия регионального значения "Гостиный двор"
-  Объект культурного наследия регионального значения "Пивной завод"
-  Угличская часть объекта культурного наследия регионального значения "Гостиный двор"
-  Проектируемые границы территории объектов культурного наследия
-  Характерные (поворотные) точки проектируемых границ территории объектов культурного наследия

**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации «Гостиный двор»**

Система координат МСК-29, зона – 2

Номер поворотной точки	X	Y
1	311048.50	2448964.98
2	311047.14	2448966.82
3	311046.08	2448968.44
4	311028.82	2448991.66
5	311008.09	2448977.18
6	311004.27	2448982.11
7	310991.82	2448998.40
8	310953.57	2448967.64
9	310973.85	2448942.09
10	310982.26	2448948.77
11	310998.86	2448927.07
12	311045.81	2448962.98
1	311048.50	2448964.98

Площадь территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – 3486 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации определены геодезическим методом, среднеквадратическая погрешность измерений M_t составляет 0,1 м.

**Описание границ территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«Гостиный двор»**

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации проходят:

от точки 1 до точки 2 в юго-восточном направлении протяженностью 2.29 м;

от точки 2 до точки 3 в юго-восточном направлении протяженностью 1.94 м;

от точки 3 до точки 4 в юго-восточном направлении протяженностью 28.93 м;

от точки 4 до точки 5 в юго-западном направлении протяженностью 25.29 м;

от точки 5 до точки 6 в юго-восточном направлении протяженностью 6.24 м;

от точки 6 до точки 7 в юго-восточном направлении протяженностью 20.5 м;

от точки 7 до точки 8 в юго-западном направлении протяженностью 49.08 м;

от точки 8 до точки 9 в северо-западном направлении протяженностью 32.62 м;

от точки 9 до точки 10 в северо-восточном направлении протяженностью 10.74 м;

от точки 10 до точки 11 в северо-западном направлении протяженностью 27.32 м;

от точки 11 до точки 12 в северо-восточном направлении протяженностью 59.11 м;

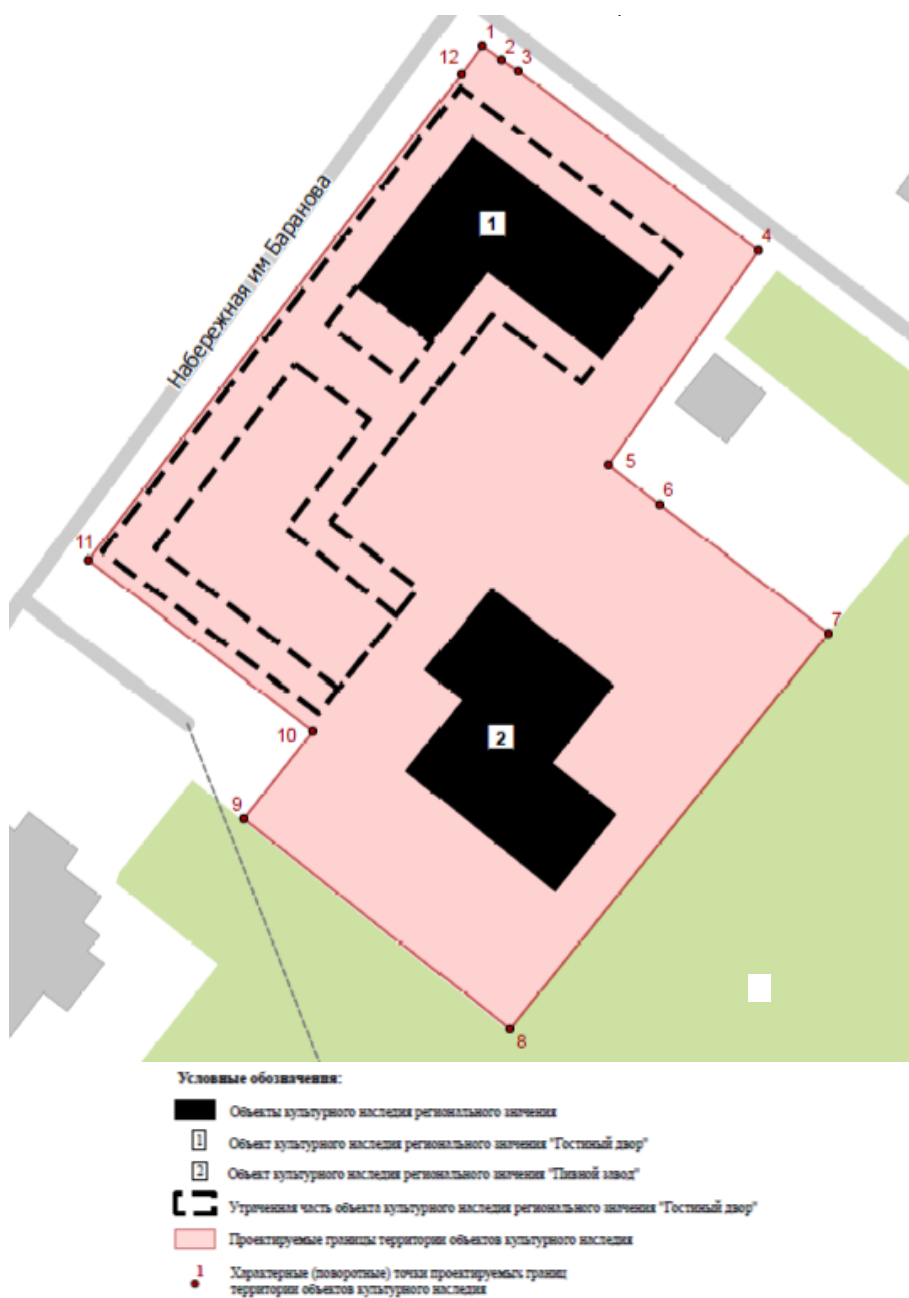
от точки 12 до точки 1 в северо-восточном направлении протяженностью 3.35 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от « » апреля 2024 года № -п

**План территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации**

Наименование: **«Пивной завод»**

Адрес объекта: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, город Каргополь, наб. им. Баранова, д. 34



**Каталог координат поворотных точек границ территории
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации «Пивной завод»**

Система координат МСК-29, зона – 2

Номер поворотной точки	X	Y
1	311048.50	2448964.98
2	311047.14	2448966.82
3	311046.08	2448968.44
4	311028.82	2448991.66
5	311008.09	2448977.18
6	311004.27	2448982.11
7	310991.82	2448998.40
8	310953.57	2448967.64
9	310973.85	2448942.09
10	310982.26	2448948.77
11	310998.86	2448927.07
12	311045.81	2448962.98
1	311048.50	2448964.98

Площадь территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации – 3486 кв. м.

Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации определены геодезическим методом, среднеквадратическая погрешность измерений M_t составляет 0,1 м.

**Описание границ территории объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«Гостиный двор»**

Границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации проходят:

от точки 1 до точки 2 в юго-восточном направлении протяженностью 2.29 м;

от точки 2 до точки 3 в юго-восточном направлении протяженностью 1.94 м;

от точки 3 до точки 4 в юго-восточном направлении протяженностью 28.93 м;

от точки 4 до точки 5 в юго-западном направлении протяженностью 25.29 м;

от точки 5 до точки 6 в юго-восточном направлении протяженностью 6.24 м;

от точки 6 до точки 7 в юго-восточном направлении протяженностью 20.5 м;

от точки 7 до точки 8 в юго-западном направлении протяженностью 49.08 м;

от точки 8 до точки 9 в северо-западном направлении протяженностью 32.62 м;

от точки 9 до точки 10 в северо-восточном направлении протяженностью 10.74 м;

от точки 10 до точки 11 в северо-западном направлении протяженностью 27.32 м;

от точки 11 до точки 12 в северо-восточном направлении протяженностью 59.11 м;

от точки 12 до точки 1 в северо-восточном направлении протяженностью 3.35 м.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к постановлению инспекции
по охране объектов культурного
наследия Архангельской области
от « » апреля 2024 года № -п

Режим использования территории объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Запрещено:

строительство объектов капитального строительства, за исключением восстановления, воссоздания, восполнения частично или полностью утраченных элементов объектов культурного наследия и их историко-градостроительной среды;

прокладка воздушных и надземных транзитных инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению функционирования объектов культурного наследия;

изменение габаритов объектов капитального строительства, расположенных на территории объектов культурного наследия;

применение сайдинга, вентилируемых фасадов, пластика, и других современных отделочных строительных материалов, применение цветowych решений, искажающих облик объектов культурного наследия и объектов капитального строительства, находящихся на его территории;

применение пластиковых и металлопластиковых конструкций в заполнении проемов на объектах культурного наследия и на объектах капитального строительства, расположенных на территории объектов культурного наследия, изменение исторической расстекловки оконных заполнений;

установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия технических и инженерных устройств (кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций и т. д.) за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности эксплуатации объектов культурного наследия;

устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлической сетки и профилированных листов;

устройство глухих заборов, препятствующих визуальному восприятию объектов культурного наследия;

проведение земляных работ без осуществления археологических исследований;

вырубка зеленых насаждений, за исключением санитарных рубок и работ по регулированию зеленых насаждений;

движение транспортных средств на территории объектов культурного наследия, в случае если движение транспортных средств создает угрозу;

нарушение целостности и сохранности объектов культурного наследия; устройство автостоянок;

размещение информационных и рекламных вывесок, конструкций на объектах культурного наследия и на территории объектов культурного наследия, за исключением информации, относящейся непосредственно к объектам культурного наследия, при этом не перекрывающей его обзор и не нарушающей их зрительное восприятие;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.

Разрешено по специально разработанным проектам, согласованным с органом охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов объектов культурного наследия и их историко-градостроительной и (или) природной среды;

проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия (реставрация, консервация, ремонт и приспособление для современного использования), на основании проектной документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, не нарушающие целостность объектов культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

прокладка, реконструкция, ремонт и капитальный ремонт существующих наземных и надземных инженерных сетей, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия, с последующим благоустройством;

ремонт, реконструкция объектов, расположенных на территории объектов культурного наследия, не являющихся объектами культурного наследия, без увеличения их высотных и объемных характеристик;

санитарные вырубки зеленых насаждений;

работы по обеспечению пожарной безопасности объектов культурного наследия и их защита от динамических воздействий;

проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объектов культурного наследия;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории на основании проектной документации, выполненной, согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке с комплексом историко-градостроительных, архивных, археологических и иных необходимых исследований для обоснования принятых проектных решений;

проведение археологических исследований перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов, обладающих признаками объектов культурного наследия.
