



**Вестник  
Каргопольского  
муниципального  
округа**

**№ 30**

**29 ноября 2024 года  
г. Каргополь**

**Вестник Каргопольского района:** бюллетень, официальное издание, учрежден решением Собрания депутатов от 26.01.2021 года №41 «Об учреждении печатного издания Каргопольского муниципального округа Архангельской области – бюллетень «Вестник Каргопольского муниципального округа»

Издатель: администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области  
Ответственный: заместитель главы по местному самоуправлению – Л.И.Рябова, тел. 8(81841)21340.  
Организационный отдел администрации Каргопольского муниципального округа – тел. 8(81841)22393, e-mail:kargotdel@mail.ru

Тираж 5 экз.

Бюллетень выходит не реже одного раза в два месяца на бесплатной основе

<b>Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа</b>	
от «22» ноября 2024 года № 971 О внесении изменения муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2026 годы»	
от «25» ноября 2024 года № 984 О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 05 февраля 2024 года № 70 «О закладке и ведении новых похозяйственных книг учета личных подсобных хозяйств на 2024 - 2028 годы»	
от «26» ноября 2024 года № 998 О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 04.08.2022 № 610	
от «26» ноября 2024 года № 999 О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров передачи ранее приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам, в муниципальную собственность Каргопольского муниципального округа Архангельской области»	
от «28» ноября 2024 года № 1001 О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 11.09.2023г №772 «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области»	
от « 28 » ноября 2024 года № 1002 О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Каргопольского муниципального округа	
от «28» ноября 2024 года № 1003 О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году»	
<b>Иные материалы, извещения, сообщения</b>	
Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества	
Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме	
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	

**Постановления и распоряжения администрации Каргопольского муниципального округа от «22» ноября 2024 года № 971**

**О внесении изменения муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2026 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в целях оптимизации процесса реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021- 2026 годы», администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021 - 2026 годы», утвержденную постановлением администрации Каргопольского муниципального округа от 27.01.2021 №58, следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:

1.1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования – 212 058,85 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет), в том числе: федеральный бюджет – 155 584,66 тыс. рублей; областной бюджет – 33 227,70 тыс. рублей; местный бюджет – 23 236,49 тыс. рублей; внебюджетные источники – 10,0 тыс. рублей.
---------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.1. Приложение №2 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021 - 2026 годы» изложить в новой редакции согласно Приложения №1.

1.2. Приложение №3 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области на 2021 - 2026 годы» изложить в новой редакции согласно Приложения №2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава Каргопольского  
муниципального округа

Н.В. Бубенщикова

**от «25» ноября 2024 года № 984**

**О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 05 февраля 2024 года № 70 «О закладке и ведении новых похозяйственных книг учета личных подсобных хозяйств на 2024 - 2028 годы»**

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Федеральным законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления», приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2022 года № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг», Устава Каргопольского муниципального округа Архангельской области, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 05 февраля 2024 года № 70 «О закладке и ведении новых

похозяйственных книг учета личных подсобных хозяйств на 2024 - 2028 годы», а именно дополнить пунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1. Уполномочить должностных лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления, на подписание и выдачу выписок из похозяйственных книг.»

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области и опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Каргопольского округа».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Каргопольского  
муниципального округа

В.Н. Иевлев

**от «26» ноября 2024 года № 998**

**О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 04.08.2022 № 610**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 закона Архангельской области от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», на основании Устава Каргопольского муниципального округа Архангельской области, постановления администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 23.03.2022 № 212 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Каргопольского муниципального округа Архангельской области» администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 04.08.2022 № 610 заменив слова «**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАРГОПОЛЬСКОГО МуниципальнОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**» словами «**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГОПОЛЬСКОГО МуниципальнОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**».

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
Каргопольского муниципального округа

В.Н. Иевлев

**от «26» ноября 2024 года № 999**

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров передачи ранее приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам, в муниципальную собственность Каргопольского муниципального округа Архангельской области»**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 закона Архангельской области от 02 июля 2012 года № 508-32-ОЗ «О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении», на основании Устава Каргопольского муниципального округа Архангельской области, постановления администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 23.03.2022 № 212 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг,

предоставляемых администрацией Каргопольского муниципального округа Архангельской области» администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров передачи ранее приватизированных жилых помещений, принадлежащих гражданам, в муниципальную собственность Каргопольского муниципального округа Архангельской области», утвержденный постановлением администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области от 04.08.2022 № 610 (далее – административный регламент):

1.1. Пункт 13 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих, работников, размещается на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и на официальном сайте Каргопольского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.2. В подпункте 4 пункта 14 административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.3. В приложении № 1 к административному регламенту слова «адрес регистрации (проживания)» заменить словами «адрес места жительства», после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)».

2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа Архангельской области.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы

Каргопольского муниципального округа

В.Н. Иевлев

от «28» ноября 2024 года № 1001

**О внесении изменений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 11.09.2023г №772 «Об утверждении Отраслевого примерного положения об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области»**

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области, на основании постановления Правительства Архангельской области от 21 февраля 2024 года №134-пп «О внесении изменений в [постановление администрации Архангельской области от 5 июня 2009 года N 149-па/24 «О переходе на новые системы оплаты труда работников государственных учреждений Архангельской области»](#) и в отдельные постановления Правительства Архангельской области по вопросам оплаты труда работников государственных учреждений Архангельской области», постановления Правительства Архангельской области от 23 сентября 2024 года №755-пп «О внесении изменений в приложения №1 и 12 к Отраслевому примерному положению об оплате труда в государственных бюджетных и автономных учреждениях Архангельской области в сфере образования», постановления Правительства Архангельской области от 23 октября 2024 года №858-пп «О внесении изменений в положение об установлении систем оплаты труда работников государственных учреждений Архангельской области и в отдельные постановления Правительства Архангельской области по вопросам оплаты труда работников государственных учреждений Архангельской области», администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Отраслевое примерное положение об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области, утвержденное постановлением администрации Каргопольского муниципального округа от 11 сентября 2023 года № 772 (далее – Положение).

2. Муниципальным образовательным учреждениям, на которые распространяется действие положения, в течение двух месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления внести в установленном порядке изменения в положения о системе оплаты труда работников в целях их приведения в соответствие с настоящим постановлением.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 декабря 2024 года, но не ранее дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности  
главы Каргопольского муниципального округа

В.Н. Иевлев

УТВЕРЖДЕНЫ  
Постановлением администрации  
Каргопольского муниципального округа Архангельской области от «28» ноября 2024 года ,

СОГЛАСОВАНЫ  
Председателем Каргопольской общественной организации профессионального союза работников  
народного образования и науки РФ  
\_\_\_\_\_ Л.В. Шилова

### ИЗМЕНЕНИЯ

которые вносятся в Отраслевое примерное положение об оплате труда в муниципальных образовательных учреждениях Каргопольского муниципального округа Архангельской области

1. Приложение №1 к указанному Отраслевому примерному положению изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ N 1  
к отраслевому  
примерному положению  
об оплате труда в  
муниципальных  
образовательных  
учреждениях  
Каргопольского  
муниципального округа  
Архангельской области

**Минимальные размеры  
окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников муниципальных  
образовательных учреждений Каргопольского муниципального округа Архангельской  
области**

Квалификационные уровни, наименования должностей (профессий)	Минимальный
--------------------------------------------------------------	-------------

	размер оклада (должностного оклада, ставки заработной платы), рублей
1	2
<b>1. Профессиональные квалификационные группы должностей работников образования</b>	
1.1. Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня	
Помощник воспитателя; секретарь учебной части	4 374
1.2. Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня	
1 квалификационный уровень: дежурный по режиму; младший воспитатель	4 966
2 квалификационный уровень: старший дежурный по режиму	5 202
1.3. Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников	
1 квалификационный уровень: инструктор по труду; инструктор по физической культуре; музыкальный руководитель; старший вожатый	8 665
2 квалификационный уровень: инструктор-методист; концертмейстер; педагог дополнительного образования; педагог-организатор; социальный педагог; тренер-преподаватель	9 184
3 квалификационный уровень: воспитатель; мастер производственного обучения; методист; педагог-психолог; старший инструктор-методист; старший тренер-преподаватель, старший педагог дополнительного образования	9 704
4 квалификационный уровень: педагог-библиотекарь; преподаватель; преподаватель-организатор основ безопасности и защиты Родины; руководитель физического воспитания; старший воспитатель; старший методист; учитель; учитель-дефектолог; учитель-логопед (логопед); тьютор	10 239
1.4. Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений	
1 квалификационный уровень: заведующий (начальник) структурным подразделением: кабинетом, лабораторией, отделом, отделением, сектором, учебно-консультационным пунктом, учебной (учебно-производственной) мастерской и другими структурными подразделениями, реализующими общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей*	10 513
2 квалификационный уровень: заведующий (начальник) обособленным структурным подразделением, реализующим общеобразовательную программу и образовательную программу дополнительного образования детей; начальник (заведующий, директор, руководитель, управляющий): кабинета, лаборатории, отдела, отделения, сектора, учебно-консультационного пункта, учебной (учебно-производственной) мастерской, учебного хозяйства и других структурных подразделений образовательного учреждения (подразделения) начального и среднего профессионального образования**;	10 786

(подразделения) среднего профессионального образования	
3 квалификационный уровень: начальник (заведующий, директор, руководитель, управляющий) обособленного структурного подразделения образовательного учреждения (подразделения) среднего профессионального образования	11 066
<b>2. Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих</b>	
<b>2.1. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих первого уровня"</b>	
1 квалификационный уровень: делопроизводитель; кассир; машинистка; секретарь; секретарь-машинистка;	4 374
2 квалификационный уровень: должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "старший"	4 805
<b>2.2. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих второго уровня"</b>	
1 квалификационный уровень: лаборант; секретарь руководителя; техник-лаборант	5 285
2 квалификационный уровень: заведующий складом; заведующий хозяйством; должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование "старший"	5 767
3 квалификационный уровень: должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	6 247
4 квалификационный уровень: механик; должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "ведущий"	6 727
<b>2.3. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня"</b>	
1 квалификационный уровень: бухгалтер; документовед; инженер-лаборант; экономист; психолог	7 313
2 квалификационный уровень: должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	7 688
3 квалификационный уровень: должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	8 169
4 квалификационный уровень: должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "ведущий"	8 665
5 квалификационный уровень: заместитель главного бухгалтера	10 751
<b>2.4. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня"</b>	
1 квалификационный уровень: начальник отдела кадров (спецотдела и др.)	10 888
3 квалификационный уровень: директор (начальник, заведующий) филиала, другого обособленного	11 027

структурного подразделения	
<b>3. Профессиональные квалификационные группы общепрофессиональных профессий рабочих</b>	
3.1. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня"	
1 квалификационный уровень: наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1, 2 и 3 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; гардеробщик; дворник; истопник; кастелянша; кладовщик; сторож (вахтер); уборщик производственных помещений; уборщик служебных помещений; ремонтник плоскостных спортивных сооружений	3 940
2 квалификационный уровень: профессии рабочих, отнесенные к первому квалификационному уровню, при выполнении работ по профессии с производным наименованием "старший" (старший по смене)	4 374
3.2. Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня"	
1 квалификационный уровень: наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 4 и 5 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; водитель автомобиля	5 356
2 квалификационный уровень: наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 6 и 7 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	6 538
3 квалификационный уровень: наименования профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 8 квалификационного разряда в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	7 168
4 квалификационный уровень: наименования профессий рабочих, предусмотренных 1-3 квалификационными уровнями настоящей профессиональной квалификационной группы, выполняющих важные (особо важные) и ответственные (особо ответственные) работы	7 876
<b>4. Должности (профессии), не включенные в профессиональные квалификационные группы</b>	
Специалист по закупкам, специалист по охране труда	7 313
Советник директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями	10 239
Преподаватель – организатор основ безопасности и защиты Родины	10 239
<b>5. Профессиональная квалификационная группа должностей работников физической культуры и спорта второго уровня</b>	
1 квалификационный уровень: инструктор по спорту; техник по эксплуатации и ремонту спортивной техники	6 377
2 квалификационный уровень: администратор тренировочного процесса	7 013
3 квалификационный уровень: начальник клуба (спортивного, спортивно-технического, стрелково-спортивного); специалист по подготовке спортивного инвентаря	7 971

\* Кроме должностей руководителей структурных подразделений, отнесенных к 2 квалификационному уровню профессиональных квалификационных групп должностей работников образования.

\*\* Кроме должностей руководителей структурных подразделений, отнесенных к 3 квалификационному уровню профессиональных квалификационных групп должностей работников образования.»

2. в пункте 19:

а) абзац четвертый дополнить словами «и компенсационных выплат за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных»;

б) абзац пятый дополнить словами «и компенсационных выплат за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных», слова «основаниям, указанным в абзацах третьем и четвертом» заменить словами «основанию, указанному в абзаце третьем»;

3. в пункте 21:

а) абзац третий исключить;

б) абзацы четвертый и пятый считать соответственно абзацами третьим и четвертым;

в) дополнить абзацами пятым, шестым и седьмым следующего содержания:

«Право на установление персонального повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работнику квалификационной категории у педагогических работников возникает со дня вынесения решения об установлении квалификационной категории. Если право на установление персонального повышающего коэффициента к окладу в связи с присвоением работнику квалификационной категории возникло у педагогического работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, персональный повышающий коэффициент к окладу в связи с присвоением работнику квалификационной категории устанавливается по окончании указанных периодов.

Персональные повышающие коэффициенты к окладу в связи с установлением работнику квалификационных категорий «педагог-методист» или «педагог-наставник» применяются при условии включения в трудовые договоры работников дополнительных обязанностей, связанных с методической работой или наставнической деятельностью, и начисляются вне зависимости от начисления персональных повышающих коэффициентов этим работникам по иным основаниям.

Право на установление персонального повышающего коэффициента к окладу в остальных случаях возникает со дня вынесения решения о присвоении квалификационной категории (класса водителей) или представления работником в муниципальное образовательное учреждение документа о получении второго (дополнительного) образования. Если право на установление персонального повышающего коэффициента к окладу возникло у работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, персональный повышающий коэффициент к окладу устанавливается по окончании указанных периодов.»;

4. в пункте 22:

а) абзацы четвертый и пятый исключить;

б) абзац после таблицы, касающейся минимальных размеров персонального повышающего коэффициента к окладу за классность водителей, исключить;

5. пункт 31:

а) дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Сверхурочная работа оплачивается не менее чем в полуторном (за первые два часа работы) или двойном (за последующие часы работы) размере заработной платы работника, включающей оклад (должностной оклад), ставку заработной платы, повышающие коэффициенты к окладу, выплаты компенсационного и стимулирующего характера, установленные соответствующему работнику.»

б) дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

В целях оплаты труда за работу в ночное время предусмотренная [статьей 154 Трудового кодекса Российской Федерации](#) выплата за работу в ночное время начисляется дополнительно после начисления за отработанные часы, приходящиеся на ночное время, выплат, входящих в систему оплаты труда муниципального образовательного учреждения и установленных соответствующему работнику.»;

в) абзацы пятый - шестой считать соответственно абзацами шестым – седьмым.

6. в пункте 35:

а) в абзаце третьем слова «в соответствующем периоде времени, достижение плановых показателей работы» заменить словами «соблюдение трудовой дисциплины, соблюдение законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок исполнения работником его трудовых (должностных) обязанностей, и достижение плановых показателей работы в премируемом периоде»;

б) в абзаце седьмом слова «или ее неначислении» исключить;

в) в абзаце восьмом слова «или ее неначислении» исключить;

г) абзацы одиннадцатый - семнадцатый изложить в следующей редакции:

«за невыполнение мероприятий, предусмотренных плановыми документами муниципального образовательного учреждения;

при применении к работнику дисциплинарного взыскания в премируемом периоде;

при применении к работнику в премируемом периоде административного наказания за административное правонарушение, связанное с выполнением трудовых обязанностей работника;

при применении мер материальной ответственности в отношении работника в премируемом периоде;

при прекращении трудового договора с работником по основаниям, предусмотренным [пунктами 5 - 11](#) части первой [статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации](#).

Коэффициент снижения размера премиальной выплаты по итогам работы определяется приказом руководителя муниципального образовательного учреждения. Снижение размера премиальной выплаты по итогам работы не должно приводить к уменьшению размера месячной заработной платы работника более чем на 20 процентов по сравнению с заработной платой, которую он получил бы, если бы размер премиальной выплаты по итогам работы не был снижен

В приказах руководителей муниципальных образовательных учреждений о снижении размеров премиальных выплат по итогам работы указываются причины снижения размеров этих выплат.»;

д) абзацы восемнадцатый - двадцать первый исключить;

7. в пункте 36:

а) в абзаце третьем слово "Основаниями" заменить словом «Основанием»;

б) абзацы десятый - двенадцатый исключить;

8) в пункте 38:

а) слова «стаж непрерывной работы» заменить словами «надбавка за выслугу лет»

б) дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Право на установление надбавки за выслугу лет или изменение размера установленной надбавки возникает со дня достижения выслуги лет, если документы, подтверждающие этот факт, находятся в муниципальном образовательном учреждении, или со дня представления указанных документов работником. Если право на установление надбавки за выслугу лет или изменение размера установленной надбавки возникло у работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, установление надбавки или изменение размера установленной надбавки осуществляется по окончании указанных периодов.»;

б) таблицу изложить в следующей редакции:

Продолжительность выслуги лет, дающая право на установление надбавки за выслугу лет	Минимальные размеры надбавки за выслугу лет (в процентах к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы)
Свыше 1 года	1

Свыше	5	лет	3
Свыше	10	лет	5
Свыше	15	лет	7

9. в пункте 40:

а) дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«Право на установление надбавки за спортивное звание возникает со дня получения муниципальным образовательным учреждением документа, подтверждающего присвоение спортивного звания. Если право на установление надбавки за спортивное звание возникло у работника в период пребывания в отпуске, в период временной нетрудоспособности или иной период, в течение которого за работником сохраняется средняя заработная плата, надбавка за спортивное звание устанавливается по окончании указанных периодов.»;

б) абзацы пятый - седьмой считать соответственно абзацами шестым - восьмым;

в) абзац восьмой считать абзацем девятым и в нем слова «минимальных размеров, определенных» заменить словами «минимального размера, определенного»;

10. в пункте 56:

а) в абзаце двадцать первом слово «Премия» заменить словами «Размер премии»;

б) в абзаце двадцать втором слова, «за исключением случаев применения к работнику дисциплинарных взысканий, являющихся в соответствии с настоящим пунктом основаниями для начисления премии» исключить;

в) в абзаце двадцать третьем слова «административного наказания за административное правонарушение в расчетном периоде» заменить словами «в расчетном периоде административного наказания за административное правонарушение»;

г) абзац двадцать пятый исключить;

д) абзацы двадцать шестой и двадцать седьмой считать соответственно абзацами двадцать пятым и двадцать шестым;

е) абзац двадцать восьмой исключить;

ж) абзац двадцать девятый считать абзацем двадцать седьмым;

з) дополнить новым абзацем двадцать восьмым следующего содержания:

«Коэффициент снижения размера премии за качественное руководство муниципальным образовательным учреждением определяется распоряжением Управлением образования, которое осуществляет функции и полномочия учредителя подведомственного муниципального образовательного учреждения (в отношении руководителей муниципальных образовательных учреждений), или приказом руководителя муниципального образовательного учреждения (в отношении заместителей руководителей муниципальных образовательных учреждений). Снижение размера премии за качественное руководство муниципальным образовательным учреждением не должно приводить к уменьшению размера месячной заработной платы работника более чем на 20 процентов по сравнению с заработной платой, которую он получил бы, если бы размер премии за качественное руководство муниципальным образовательным учреждением не был снижен.»

11. в пункте 60:

а) в абзаце первом слова «двадцать шестой» заменить словами «двадцать пятый»;

б) в абзаце втором слово «Основаниями» заменить словом «Основанием»;

12. в абзаце девятом пункта 71 слова «тем работникам, в отношении которых в этот премируемый период не были приняты решения о начислении премиальной выплаты» исключить;

13. в абзаце шестом пункта 72 слово «пятнадцатым» заменить словом «двенадцатым»;

14. приложение N 6 к указанному Отраслевому примерному Положению дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Для всех муниципальных учреждений Каргопольского муниципального округа Архангельской области в сфере образования:

1) отсутствие случаев применения к работнику дисциплинарного взыскания в расчетном периоде;

- 2) отсутствие случаев применения к работнику в расчетном периоде административного наказания за административное правонарушение, связанное с выполнением трудовых обязанностей работника;
- 3) отсутствие случаев применения мер материальной ответственности в отношении работника в расчетном периоде;
- 4) отсутствие случаев прекращения трудового договора с работником по основаниям, предусмотренным [пунктами 5 - 11](#) части первой [статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации](#)».

**от « 28 » ноября 2024 года № 1002**

**О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Каргопольского муниципального округа**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Каргопольского муниципального округа Архангельской области администрация Каргопольского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Исключить из Перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Каргопольского муниципального округа, утверждённого постановлением администрации Каргопольского муниципального округа от 20.07.2023 № 681 услугу «Предоставление земельных участков многодетным семьям на территории Каргопольского муниципального округа Архангельской области» в связи с тем, что данная услуга реализуется в рамках муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».
2. Настоящее постановление опубликовать в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и разместить на официальном Интернет-сайте администрации Каргопольского муниципального округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
Каргопольского муниципального округа

В.Н. Иевлев

**от «28» ноября 2024 года № 1003**

**О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году»**

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 39, 40 Положения о порядке рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 октября 2019 года № 548-пп, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению инициативных проектов, выдвигаемых в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» от 27 ноября 2024 года № 8, администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Каргопольского муниципального округа от 30 января 2024 № 55 «О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное

Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году» (далее – Постановление) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт первый Постановления дополнить подпунктом 1.15 следующего содержания:

«1.15. «Дорога деревенская» (деревня Гавриловская)».

1.2. Пункт 2.2. Постановления изложить в следующей редакции:

«2.2. на реализацию инициативного проекта «Будь здоровым, будь активным, играя в хоккей!» (г.Каргополь) 1462999 (Один миллион четыреста шестьдесят две тысячи девятьсот девяносто девять) рублей 70 копеек».

1.3. Пункт 2.13 Постановления изложить в следующей редакции:

«2.13. на реализацию инициативного проекта «Обустройство пожарного водоема» (деревня Погост Наволочный)» 250000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек».

1.4. Пункт 2 Постановления дополнить подпунктом 2.15 следующего содержания:

«2.15. на реализацию инициативного проекта «Дорога деревенская» (деревня Гавриловская)» 408130 (Четыреста восемь тысяч сто тридцать) рублей 30 копеек».

1.5. Подпункт 3.2 пункта 3 Постановления изложить в следующей редакции:

«3.2. Администрацию Каргопольского муниципального округа в лице отдела дорожной деятельности и благоустройства в части реализации инициативных проектов:

- «Хорошо по Школьной ехать и идти, но это впереди!» (пос.Пригородный);
- «Без дороги никуда!» (д.Ватамановская);
- «Эх, дороги» (д.Патровская);
- «Ремонт дороги на ул. Труда – ул. Набережная в дер. Шелуховская»;
- «Дорога деревенская» (деревня Гавриловская)».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в бюллетене «Вестник Каргопольского муниципального округа» и размещению на официальном сайте администрации Каргопольского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы

Каргопольского муниципального округа

В.Н.Иевлев

## **Иные материалы, извещения, сообщения**

### **Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества**

Администрация Каргопольского муниципального округа, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа от 27.11.2024 № 1686-ро «О проведении аукциона в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений стоимости) по продаже муниципального имущества (далее – Аукцион).

**Организатор аукциона:** Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Номер контактного телефона: (81841) 2-17-44.

**Электронная площадка:** АО «Сбербанк-АСТ»

**Порядок проведения аукциона:** Аукцион проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронном виде».

**Описание недвижимого имущества (далее - предмет аукциона) и условия аукциона:**

**Лот № 1** – нежилое помещение с кадастровым номером 29:05:071401:287, назначение: нежилое, площадь 34,4 кв.м. расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Жуковская, ул. Захаровская, д. 8, кв. 2.

Установить начальную цену предмета аукциона в размере 67000 (Шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копейки, (без учета НДС).

Аукцион провести с внесением задатка участниками торгов.

Определить сумму задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 6700 (Шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек, (без учета НДС).

Установить шаг аукциона в размере 3350 (Три тысячи триста пятьдесят) рублей 00 копеек, 5 % от начальной цены предмета аукциона.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:** Документация об аукционе размещена: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа документация об аукционе предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 30 ноября 2024 года по 25 декабря 2024 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 9.

**Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае, если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка:** определить сумму задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона.

**Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе, а также перечисления задатка:** <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

**Дата начала подачи заявок** – 30 ноября 2024 года.

**Дата окончания подачи заявок** – 25 декабря 2024 года в 10:00 (время московское).

**Дата определения участников торгов** – 26 декабря 2024 года.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Подача заявки осуществляется путем заполнения формы, размещенной на электронной площадке, одновременно приложив, подписанный электронной подписью комплект документов:

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН;

Документы (сканированные копии):

Юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя (протокол или решение о назначении руководителя);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и, если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются

крупной сделкой. - доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом),  
- опись.

Индивидуальные предприниматели:

- копию паспорта (все страницы);
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.
- опись.

Физические лица:

- копию паспорта (все листы);
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.
- опись.

В случае если от имени Претендента заявку подает уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе помимо выше перечисленных документов Претендента, должна содержать:

- нотариально удостоверенную доверенность на осуществление действий от имени Претендента, с указанием полномочий для участия в аукционе, а именно: подписывать заявки на участие в аукционе; предлагать цену приобретения недвижимого имущества в день проведения аукциона; заключать договор о задатке подписывать протоколы об итогах аукциона в случае признания победителем аукциона; заключать и подписывать договор купли-продажи недвижимого имущества по результатам аукциона.
- агентский договор между индивидуальным предпринимателем (физическим лицом) и уполномоченным лицом (агентом)
- копии всех страниц паспорта уполномоченного лица.

В случае если от имени Претендента действует уполномоченное лицо, задаток подлежит перечислению от лица, подающего заявку. Задаток от третьего лица не принимается.

**Дата и время начала аукциона:** 27 декабря 2024 года в 09-00

**Дата и время подведения результатов аукциона:** 27 декабря 2024 года в 15-00.

**Место подведения результатов:** <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. **Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.**

**Срок в течение, которого продавец вправе отказаться от проведения аукциона:** Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения.

**Требование** о том, что участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, **не установлено.**

### **Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме**

Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, в соответствии с распоряжением администрации Каргопольского муниципального округа от 27.11.2024 № 1687-ро «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме», извещает о проведении электронного аукциона (открытого по составу участников и форме подачи предложений) по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (далее – продажа).

**Организатор продажи:** Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области. Почтовый адрес: 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 20, адрес электронной почты: [akargopol@yandex.ru](mailto:akargopol@yandex.ru). Номер контактного телефона: 8(81841) 2-17-44.

**Электронная площадка:** <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

**Порядок проведения продажи:** Продажа проводится в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

**Общие сведения и характеристики недвижимого имущества:**

**Лот № 1** – учебно-производственное здание с кадастровым номером 29:05:130118:93, назначение: нежилое, площадь 161,8 кв.м. с земельным участком с кадастровым номером 29:05:130118:467, площадью 483 кв.м, расположенные по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, м.о. Каргопольский, г. Каргополь, ул. Советская, д. 38.

Начальная цена предмета аукциона в размере 972 000 (Девятьсот семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, (без учета НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) в размере 48 600 (Сорок восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, 5 % от начальной цены предмета аукциона.

Минимальная цена предложения (цену отсечения) в размере 486 000 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона в размере 24 300 (Двадцать четыре тысячи триста) рублей 00 копеек, 50 % от «шага понижения».

Аукцион предусмотрен с внесением задатка участниками торгов.

Сумма задатка в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет 97 200 (Девяносто семь тысяч двести) рублей 00 копеек, (без учета НДС).

**Срок, место и порядок предоставления документации о продаже посредством публичного предложения, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе:** Документация об аукционе размещена: на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Администрацией Каргопольского муниципального округа документация о продаже предоставляется без взимания платы с пн-чт с 8-30 до 17-00, пт с 8-30 до 15-30, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни с 30 ноября 2024 года по 25 декабря 2024 года по адресу: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, каб. 9.

**Место предоставления заявок на участие в электронном аукционе:** <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

**Дата начала подачи заявок** – 30 ноября 2024 года.

**Дата окончания подачи заявок** – 25 декабря 2024 года 10.00.

**Дата определения участников торгов** – 26 декабря 2024 года.

Заявка на участие в продаже, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявки установленной формы не позднее указанного срока. Заявитель становится участником продажи с даты подписания организатором продажи протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками продажи, и заявителям, не допущенным к участию в продаже, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола.

Заявитель не допускается к участию в продаже в случаях непредставления необходимых для участия в аукционе документов или представления недостоверных сведений.

Подача заявки осуществляется путем заполнения формы, размещенной на электронной площадке, одновременно приложив, подписанный электронной подписью комплект документов:

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя, банковские реквизиты, номер ОГРН (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН;

Документы (сканированные копии):

Юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя (протокол или решение о назначении руководителя);
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и, если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. - доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия лица, действовать от имени заявителя (в случае подачи заявки уполномоченным лицом).

Индивидуальные предприниматели:

- копию паспорта (все страницы); - копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

Физические лица:

- копию паспорта (все листы);
- копию свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.

В случае если от имени Претендента заявку подает уполномоченное лицо, заявка на участие в аукционе помимо выше перечисленных документов Претендента, должна содержать:

- нотариально удостоверенную доверенность на осуществление действий от имени Претендента, с указанием полномочий для участия в аукционе, а именно: подписывать заявки на участие в аукционе; предлагать цену приобретения недвижимого имущества в день проведения аукциона; заключать договор о задатке подписывать протоколы об итогах аукциона в случае признания победителем аукциона; заключать и подписывать договор купли-продажи недвижимого имущества по результатам аукциона.

- агентский договор между индивидуальным предпринимателем (физическим лицом) и уполномоченным лицом (агентом)

- копии всех страниц паспорта уполномоченного лица.

В случае если от имени Претендента действует уполномоченное лицо, задаток подлежит перечислению от лица, подающего заявку. Задаток от третьего лица не принимается.

**Дата и время начала продажи:** 27 декабря 2024 года в 09-00

**Дата и время подведения результатов продажи:** 27 декабря 2024 года в 15.00.

**Место подведения результатов:** <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. Протокол о результатах продажи размещается на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в день проведения продажи и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи. **Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола.**

**Срок в течение, которого продавец вправе отказаться от проведения продажи:** Продавец открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты ее проведения.

**Требование** о том, что участниками могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющим право на поддержку органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, **не установлено.**

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером МБУ «Проектно-планировочное бюро», адрес: г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 64; тел.: (81841) 2-16-22; Кротовой Анной Сергеевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 39452, выполняются работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:05:000000:3У1, адрес:

Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, центр-подъезд к а/д Долматово-Няндомы-Каргополь-Пудож (ул. Ленинградская).  
Заказчиком работ является: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, адрес: Архангельская обл., г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64 29 ноября 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 29:05:130118:39 – обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 20; 29:05:130118:38 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Ленинградская, земельный участок 16; 29:05:130118:24 - обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 10; 29:05:130119:20 - обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 2; 29:05:130118:16 - обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Ленинградская, дом 13.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 ноября 2024 г. по 9 января 2025 г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29 ноября 2024 г. по 9 января 2025 г. по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером МБУ «Проектно-планировочное бюро», адрес: г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 64; тел.: (81841) 2-16-22; Кротовой Анной Сергеевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 39452, выполняются работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:05:000000:3У1, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, г. Каргополь, Горгаз-Новая деревня (ул. Акулова).

Заказчиком работ является: Администрация Каргопольского муниципального округа Архангельской области, адрес: Архангельская обл., г. Каргополь, ул. Победы, д. 20.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64 9 января 2024 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 29:05:130106:47 – обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Новгородская, дом 8; 29:05:130106:51 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 84/2; 29:05:130106:52 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 84/1; 29:05:130114:13 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 66; 29:05:130114:38 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 56; 29:05:130115:14 - обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Советская, дом 46; 29:05:130115:12 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 34; 29:05:130116:5; Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 2а; 29:05:130116:80 - Российская Федерация, Архангельская область,

муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 1; 29:05:130116:2 - обл. Архангельская, г. Каргополь, ул. Заводская, дом 5; 29:05:130116:73 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 23; 29:05:130115:11 - Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Каргопольский, город Каргополь, улица Акулова, земельный участок 33.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 ноября 2024 г. по 9 января 2024 г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29 ноября 2024 г. по 9 января 2024 г. по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»)

### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером МБУ «Проектно-планировочное бюро», адрес: г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 64; тел.: (81841) 2-16-22; Филиной Любовью Сергеевной, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 39441, выполняются работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:05:111101:23, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Низ, дом 17.

Заказчиком работ является: Берников Иван Анатольевич, адрес: Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, д. Низ, дом 17.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64, 09 января 2025 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Смежные земельные участки, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 29:05:111101:22 – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Низ, дом 15; 29:05:111101:24 – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, Каргопольский район, МО «Ухотское», д. Низ, дом 19;

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 ноября 2024 г. по 09 января 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29 ноября 2024 г. по 09 января 2025 г., по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

### **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером МБУ «Проектно-планировочное бюро», адрес: г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 64; тел: (81841) 2-16-22; Крехалевой Татьяной Александровной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-11-780 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:05:020101:3У1, расположенного по

адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дорога по д. Демидовская.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация Каргопольского муниципального округа. Почтовый адрес: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, контактный телефон: 8(81841)21059.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64 30 декабря 2024 г. в 11:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы:

29:05:020601:8, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Демидовская, дом 4;

29:05:020601:9, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Демидовская, дом 6;

29:05:020601:16, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Демидовская, дом 8;

29:05:020601:1, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Демидовская, дом 1.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 ноября 2024 г. по 30 декабря 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29 ноября 2024 г. по 30 декабря 2024 г. по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером МБУ «Проектно-планировочное бюро», адрес: г. Каргополь, пр. Октябрьский, д. 64; тел: (81841) 2-16-22; Крехалевой Татьяной Александровной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-11-780 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:05:020101:ЗУ1, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Архангельская область, Каргопольский муниципальный округ, дорога по д. Еремеевская.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация Каргопольского муниципального округа. Почтовый адрес: Архангельская область, г. Каргополь, ул. Победы, д. 5, контактный телефон: 8(81841)21059.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64 30 декабря 2024 г. в 11:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границы:

29:05:020101:20, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 2;

29:05:020101:18, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 6;

29:05:020101:16, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (жилой дом). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 10.

29:05:020101:6, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (здание магазина). Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Каргопольский, с/с Калитинский, д. Еремеевская, дом 9.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 29 ноября 2024 г. по 30 декабря 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 29 ноября 2024 г. по 30 декабря 2024 г. по адресу: Архангельская область, г. Каргополь, пр. Октябрьский, 64.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).